

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Reglamento de Construcciones

Borrador



Para:
Municipalidad de Golfito

Elaborado por:
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Febrero 2009
Universidad de Costa Rica



CRÉDITOS



Financiado por:

Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo

Análisis del Marco Legal
Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós
Alejandro Umaña
Danilo Jiménez
José Mena
Lucrecia Álvarez
Steven Salas
Víctor Barquero
Daniela Ávila
Mabé Villar

Lourdes Sáurez
Ernesto Cortés
Olman Solís
Francisco Álvarez
Freddy Hidalgo
Cristina González
Jenny León
Manuel González
Jósselyn Murillo
Emilio Corrales

Cristina Arguedas
Fernando Fallas
Javier Zamora
Gabriel Corrales
Eduardo Vega
Yashiko Fallas
Andreina Villalobos
Juan Carlos Jiménez

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL

REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES

REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES	1
CONSIDERACIONES	1
TÍTULO I. GENERALIDADES	1
CAPÍTULO 1. GENERALIDADES	1
CAPÍTULO 2. RESTRICCIONES URBANÍSTICAS	1
CAPÍTULO 3. PROTECCIÓN DE ESTRUCTURAS CONTRA INCENDIOS.....	1
CAPÍTULO 4. ASPECTOS HIDROGEOLÓGICOS, HIDROLÓGICOS E INUNDACIONES	2
CAPÍTULO 5. PROTECCIÓN DE CAUCES DE RÍOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	6
TÍTULO II. VÍAS PÚBLICAS	7
TÍTULO III. EDIFICIOS	8
TÍTULO IV. SITIOS DE REUNIÓN PÚBLICA Y PARA DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS	8
TÍTULO V. INDUSTRIA Y ACTIVIDADES AGROPECUARIAS	9
CAPÍTULO 23. INSTALACIONES PECUARIAS	9
TÍTULO VI. EDIFICIOS DESTINADOS A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS	10
CAPÍTULO 27. HOTELES Y SIMILARES	10
TÍTULO VII. PRESENTACIÓN DE REQUISITOS PARA CONSTRUCCIONES	10
REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES	11
REGULACIONES	11
TÍTULO I. GENERALIDADES	11
CAPÍTULO 1. GENERALIDADES	11
CAPÍTULO 2. RESTRICCIONES URBANÍSTICAS	25
CAPÍTULO 3. PROTECCIÓN DE ESTRUCTURAS CONTRA INCENDIO	25
CAPÍTULO 4. ASPECTOS HIDROGEOLÓGICOS, HIDROLÓGICOS E INUNDACIONES	28
CAPÍTULO 5. PROTECCIÓN DE CAUCES DE RÍOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA ..	30
TÍTULO II. VÍAS PÚBLICAS	32
CAPÍTULO 6. VÍAS PÚBLICAS URBANAS	32
CAPÍTULO 7. VÍAS PÚBLICAS RURALES O CAMINOS VECINALES	33
TÍTULO III. EDIFICIOS	33
CAPÍTULO 8. DISPOSICIONES GENERALES PARA EDIFICIOS.....	33
CAPÍTULO 9. EDIFICIOS PARA COMERCIOS Y OFICINAS	39
CAPÍTULO 10. EDIFICIOS PARA HABITACIÓN UNIFAMILIAR Y MULTIFAMILIAR	41
CAPÍTULO 11. RESIDENCIAS ESTUDIANTILES	45
CAPÍTULO 12. VIVIENDA PROGRESIVA O DE INTERÉS SOCIAL.....	47
TÍTULO IV. SITIOS DE REUNIÓN PÚBLICA Y PARA DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS	48
CAPÍTULO 13. SITIOS DE REUNIÓN PÚBLICA.....	48
CAPÍTULO 14. BAÑOS DE USO PÚBLICO	60
CAPÍTULO 15. SALONES COMUNALES Y MULTIUSO	60
CAPÍTULO 16. REDONDELES	63
CAPÍTULO 17. INSTALACIONES TEMPORALES	64
CAPÍTULO 18. INSTALACIONES DEPORTIVAS.....	66
CAPÍTULO 19. GIMNASIOS DEPORTIVOS.....	68
CAPÍTULO 20. ESTADIOS	69
CAPÍTULO 21. PISTAS PARA EL CICLISMO EN SUPERFICIES NATURALES.....	70

TÍTULO V. Industria y actividades agropecuarias.....	71
CAPÍTULO 22. ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES.....	71
CAPÍTULO 23. INSTALACIONES PECUARIAS	75
TÍTULO VI. Edificios destinados a la prestación de servicios	77
CAPÍTULO 24. EDIFICIOS PARA LA EDUCACIÓN	77
CAPÍTULO 25. CENTROS DE INVESTIGACIÓN	81
CAPÍTULO 26. EDIFICIOS DE ASISTENCIA HOSPITALARIA Y PARA CONSULTA EXTERNA	82
CAPÍTULO 27. HOTELES Y SIMILARES.....	85
CAPÍTULO 28. EXPENDIOS DE ALIMENTOS	91
CAPÍTULO 29. SODAS Y RESTAURANTES.....	92
CAPÍTULO 30. SUPERMERCADOS.....	94
CAPÍTULO 31. ESTACIONES DE EXPENDIO DE COMBUSTIBLE	95
CAPÍTULO 32. EDIFICIOS Y LOTES PARA ESTACIONAMIENTO	96
CAPÍTULO 33. NORMAS PARA HOGARES PARA PERSONAS MAYORES Y PARA VIVIENDA Y SITIOS DE REUNIÓN O ENSEÑANZA DESTINADOS AL USO DE DISCAPACITADOS FÍSICAMENTE	96
CAPÍTULO 34. AERÓDROMOS.....	97
TÍTULO VII. PRESENTACIÓN DE REQUISITOS PARA CONSTRUCCIONES	99
CAPÍTULO 35. DISPOSICIONES GENERALES PARA LA PRESENTACIÓN DE REQUISITOS EN CASO DE CONSTRUCCIONES	99
TÍTULO VIII. CONDOMINIOS.....	100

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Reglamento para el Control de Fraccionamientos y Urbanizaciones

Borrador

■ **Para:**
Municipalidad de Golfito

■ **Elaborado por:**
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Febrero 2009
Universidad de Costa Rica



CRÉDITOS



Financiado por:

Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo

Análisis del Marco Legal
Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós
Alejandro Umaña
Danilo Jiménez
José Mena
Lucrecia Álvarez
Steven Salas
Víctor Barquero
Daniela Ávila
Mabé Villar

Lourdes Sáurez
Ernesto Cortés
Olman Solís
Francisco Álvarez
Freddy Hidalgo
Cristina González
Jenny León
Manuel González
Jósselyn Murillo
Emilio Corrales

Cristina Arguedas
Fernando Fallas
Javier Zamora
Gabriel Corrales
Eduardo Vega
Yashiko Fallas
Andreina Villalobos
Juan Carlos Jiménez

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL

REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE FRACCIONAMIENTO Y URBANIZACIONES

CONSIDERACIONES.....	3
TITULO I. CONTROL DE FRACCIONAMIENTOS.....	3
Consideraciones Generales	3
CAPITULO 1. Generalidades.....	3
CAPITULO 2. Servidumbres y calles sin salida.....	4
CAPITULO 3. Reunión de fincas	4
CAPITULO 4. Fraccionamiento según zona	4
CAPITULO 5. Fraccionamiento en fincas irregulares	9
TITULO II. URBANIZACIONES	10
Consideraciones Generales	10
CAPITULO 6. Tamaños máximos de urbanizaciones y ubicación.....	10
CAPITULO 7. Dimensiones mínimas de lote y restricciones urbanísticas.....	11
CAPITULO 8. Área de esparcimiento y servicios comunales en urbanizaciones	12
CAPITULO 9. Amanzanamiento y vialidad.....	13
CAPITULO 10. Aceras y Franjas Verdes	13
CAPITULO 11. servicios públicos	15
CAPITULO 12. movimientos de tierra y amenazas naturales.....	16
CAPITULO 13. Disposiciones generales y presentación de planos	16
TITULO III. URBANIZACIONES DE INTERÉS SOCIAL.....	16
Consideraciones generales	16
CAPITULO 14. Ubicación y tamaño de la urbanización	17
CAPITULO 15. Amanzanamiento y vialidad.....	17
CAPITULO 16. Frente mínimo	19
CAPITULO 17. Áreas mínimas de espacios	19
CAPITULO 18. Restricciones al crecimiento: Retiros, cobertura, alturas	20
CAPITULO 19. Áreas verdes y recreativas	20
CAPITULO 20. materiales de construcción.....	21
CAPITULO 21. Tamaño de lote	22
CAPITULO 22. Disposiciones generales y presentación de planos	25
CAPITULO 23. Complejos multifamiliares para proyectos de interés social.....	25
TITULO IV. CONDOMINIOS.....	26
CAPITULO 24. Generalidades de condominios	26
CAPITULO 28. Especificaciones generales de áreas comunes, vías perimetrales y vías propuestas	27
CAPITULO 29. Clasificación de casos para dotación de área pública a ceder.....	28
CAPITULO 30. Requisitos para la presentación de planos	28
REGULACIONES.....	29
TÍTULO I. CONTROL DE FRACCIONAMIENTOS.....	29
CAPITULO 1. Generalidades.....	29
CAPITULO 2. Servidumbres y calles sin salida.....	36
CAPITULO 3. Reunión de fincas	38
CAPITULO 4. Fraccionamiento según zona	38
CAPITULO 5. Fraccionamientos en fincas irregulares	48
TÍTULO II. URBANIZACIONES	56
CAPITULO 6. Tamaños máximos de urbanizaciones y ubicación.....	56

CAPITULO 7. Dimensiones mínimas de lote y restricciones urbanísticas.....	57
CAPITULO 8. ÁREA de esparcimiento y servicios comunales en urbanizaciones ...	57
CAPITULO 9. amanzanamiento y vialidad.....	60
CAPITULO 10. Aceras y Franjas Verdes	61
CAPITULO 11. Servicios públicos	63
CAPITULO 12. Movimientos de tierra y amenazas naturales	65
CAPITULO 13. Disposiciones generales y presentación de planos	67
TITULO III. URBANIZACIONES DE INTERÉS SOCIAL.....	72
CAPITULO 14. Ubicación y tamaño de la urbanización	72
CAPITULO 15. Amanzanamiento y vialidad	72
CAPITULO 16. Frente mínimo.....	73
CAPITULO 17. Áreas mínimas de espacios	74
CAPITULO 18. Restricciones al crecimiento: Retiros, cobertura, alturas	74
CAPITULO 19. Áreas verdes y recreativas.....	75
CAPITULO 20. Materiales de construcción.....	75
CAPITULO 21. Tamaño de lote	75
CAPITULO 22. Disposiciones generales y presentación de planos	76
CAPITULO 23. Complejos multifamiliares para proyectos de interes social.....	76
TITULO VI CONDOMINIOS.....	79
CAPITULO 24. Generalidades de Condominios	79
CAPITULO 25. Condiciones funcionales generales de los condominios.....	79
CAPITULO 26. Condiciones específicas según el tipo de condominio.....	80
CAPITULO 27. Especificaciones generales de Áreas comunes, vías perimetrales y vías propuestas.....	85
CAPITULO 28. Clasificación de casos para dotación de Área pública a ceder.	87
CAPITULO 29. Requisitos para la presentación de planos.....	90

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Reglamento Mapa oficial, generalidades y sanciones

Borrador

■ **Para:**
Municipalidad de Golfito

■ **Elaborado por:**
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Febrero 2009
Universidad de Costa Rica



CRÉDITOS



Financiado por:

Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo

Análisis del Marco Legal
Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós
Alejandro Umaña
Danilo Jiménez
José Mena
Lucrecia Álvarez
Steven Salas
Víctor Barquero
Daniela Ávila
Mabé Villar

Lourdes Sáurez
Ernesto Cortés
Olman Solís
Francisco Álvarez
Freddy Hidalgo
Cristina González
Jenny León
Manuel González
Jósselyn Murillo
Emilio Corrales

Cristina Arguedas
Fernando Fallas
Javier Zamora
Gabriel Corrales
Eduardo Vega
Yashiko Fallas
Andreina Villalobos
Juan Carlos Jiménez

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL

REGLAMENTO DE GENERALIDADES Y SANCIONES	1
CONSIDERACIONES	1
Presentación.....	1
Justificación del Plan Regulador de Golfito	1
Objetivos.....	2
CAPITULO 1. Ámbito de Aplicación	3
CAPITULO 2. Aplicación del Plan Regulador.....	3
CAPITULO 3. Disposiciones finales. procedimientos y sanciones.....	4
REGULACIONES.....	5
CAPITULO 1. Ámbito de Aplicación	5
CAPITULO 2. Aplicación del Plan Regulador.....	5
CAPITULO 3. Disposiciones finales, procedimientos y sanciones.....	6
REGLAMENTO DE LA JUNTA ESTRATÉGICA DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL	7
CONSIDERACIONES	7
REGULACIONES.....	8
CAPÍTULO UNICO. Junta Estratégica de Planificación Territorial.	8
REGLAMENTO DE MAPA OFICIAL	12
CONSIDERACIONES	12
CAPITULO 1. Generalidades	12
CAPITULO 2. Mapa Oficial y Áreas Verdes y Recreativas Públicas.....	12
CAPITULO 3. Mapa Oficial y red cantonal de caminos.....	13
REGULACIONES.....	14
CAPITULO 1. Generalidades	14
CAPITULO 2. Mapa Oficial y Áreas Verdes y Recreativas Públicas.....	14
CAPITULO 3. Mapa Oficial y red cantonal de caminos.....	14

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Pronósticos y Propuestas

Para:
Municipalidad de Golfito

Elaborado por:
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Junio 2008
Universidad de Costa Rica



Plan Regulador Cantonal de Golfito

CRÉDITOS



Financiado por:

Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo

Análisis del Marco Legal
Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós
Alejandro Umaña
Danilo Jiménez
José Mena
Lucrecia Álvarez
Steven Salas
Víctor Barquero
Daniela Ávila
Mabé Villar

Lourdes Sáurez
Ernesto Cortés
Olman Solís
Francisco Álvarez
Freddy Hidalgo
Cristina González
Jenny León
Manuel González
Jósselyn Murillo
Emilio Corrales

Cristina Arguedas
Fernando Fallas
Javier Zamora
Gabriel Corrales
Eduardo Vega
Yashiko Fallas
Andreina Villalobos
Juan Carlos Jiménez

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE DE PROPUESTAS

Créditos

Indice

Introducción

PRONÓSTICOS

1. Estimación de la población en Golfito
2. Estimación de la PEA
3. Demanda de vivienda en Golfito

PROPUESTAS

I. Generalidades

1. Reglamento de la Junta estratégica territorial

II. Zonificación

1. Zonificación General del Uso del Suelo
2. Zonificación Urbana
3. Usos permitidos
4. Propuesta de Restricciones Urbanísticas
5. Áreas verdes y recreativas
6. Zonas de protección especial de carácter patrimonial

III. Fraccionamiento y Urbanizaciones

1. Propuesta para el Fraccionamiento y nuevas urbanizaciones en el cantón de Golfito

IV. Vialidad

1. Vialidad y nuevas calles en el cantón de Golfito
2. Estacionamientos
3. Peatonización y Ciclovías

V. Renovación Urbana

1. Zonas de Renovación Urbana

VI. Construcciones

1. Estrategias Pasivas

VII Propuestas Especiales

1. Aguas residuales
2. Agua Potable
3. Hidrogeología
4. Propuesta de diversificación de actividades agrícolas
5. Propuestas para el Desarrollo del Turismo de Observación de Aves en el Canton de Golfito
6. Propuesta de Rutas turísticas intercantonales
7. Actividades productivas, naturaleza y encadenamientos en Golfito

VIII Procesos participativos

1. Resultado de sesiones del Proceso Participativo de pre-propuestas para el Plan Regulador Cantonal de Golfito

IX Anexos

- Anexo 1. Criterios Legales

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Reglamento de Renovación Urbana

Borrador

■ **Para:**
Municipalidad de Golfito

■ **Elaborado por:**
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Febrero 2009
Universidad de Costa Rica



Plan Regulador Cantonal de Golfito

CRÉDITOS



Financiado por:

Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo

Análisis del Marco Legal
Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós
Alejandro Umaña
Danilo Jiménez
José Mena
Lucrecia Álvarez
Steven Salas
Víctor Barquero
Daniela Ávila
Mabé Villar

Lourdes Sáurez
Ernesto Cortés
Olman Solís
Francisco Álvarez
Freddy Hidalgo
Cristina González
Jenny León
Manuel González
Jósselyn Murillo
Emilio Corrales

Cristina Arguedas
Fernando Fallas
Javier Zamora
Gabriel Corrales
Eduardo Vega
Yashiko Fallas
Andreina Villalobos
Juan Carlos Jiménez

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL

REGLAMENTO DE RENOVACION URBANA

TITULO 1 GENERALIDADES.....	1
CAPITULO 1. Zonas de Renovación por riesgo de amenazas naturales	2
CAPITULO 2. Zonas de Renovación por potencial urbano.....	3
CAPITULO 3. Zonas de Renovación por potencial recreativo.....	5
CAPITULO 4. Zonas de Renovación por vialidad.....	5
REGLAMENTOS	
CAPITULO 1. Regulaciones generales.....	7
CAPITULO 2. Regulaciones para las Zonas de Renovación por riesgo de amenazas naturales	7
CAPITULO 3. Regulaciones para las Zonas de Renovación por potencial urbano.....	8
CAPITULO 4. Regulaciones para las Zonas de Renovación por potencial recreativo	11
CAPITULO 5. Regulaciones para las Zonas de Renovación por vialidad.....	12

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Reglamento de Vialidad

Borrador



■ **Para:**
Municipalidad de Golfito

■ **Elaborado por:**
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Febrero 2009
Universidad de Costa Rica



CRÉDITOS



Financiado por:

Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo

Análisis del Marco Legal
Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós
Alejandro Umaña
Danilo Jiménez
José Mena
Lucrecia Álvarez
Steven Salas
Víctor Barquero
Daniela Ávila
Mabé Villar

Lourdes Sáurez
Ernesto Cortés
Olman Solís
Francisco Álvarez
Freddy Hidalgo
Cristina González
Jenny León
Manuel González
Jósselyn Murillo
Emilio Corrales

Cristina Arguedas
Fernando Fallas
Javier Zamora
Gabriel Corrales
Eduardo Vega
Yashiko Fallas
Andreina Villalobos
Juan Carlos Jiménez

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL

REGLAMENTO DE VIALIDAD

Consideraciones	3
TÍTULO I. Vialidad y nuevas calles	3
CAPÍTULO 1. Generalidades.....	3
CAPÍTULO 2. Calles y carreteras	4
CAPÍTULO 3. Vía marginal en Río Claro.....	5
TÍTULO II. transporte público	5
CAPÍTULO 4. Terminales	6
TÍTULO III. Peatonización y ciclovías	7
CAPÍTULO 5. Infraestructura peatonal	7
TÍTULO IV. Estacionamiento	9
CAPÍTULO 6. Disposiciones generales sobre estacionamientos	10
CAPÍTULO 7. Regulaciones por zonificación y vialidad	11
CAPÍTULO 8. Regulaciones por tipo de uso	11
CAPÍTULO 9. Requisitos de diseño de estacionamientos.....	12
TÍTULO V. Regulaciones en publicidad exterior	13
CAPÍTULO 10. Autorización municipal para colocación de rótulos	13
CAPÍTULO 11. Restricciones por tipo de zona	14
CAPÍTULO 12. Dimensiones, ubicación y restricciones para rótulos según su tipo o clase.....	14
CAPÍTULO 13. Vallas publicitarias	14
CAPÍTULO 14. Mobiliario urbano para información.....	14
CAPÍTULO 15. Fiscalización	15
CAPÍTULO 16. Denuncia popular.....	15
Regulaciones	16
TÍTULO I. vialidad y nuevas calles.....	16
CAPÍTULO 1. Generalidades.....	16
CAPÍTULO 2. Calles y carreteras	21
CAPÍTULO 3. Vía marginal en Río Claro.....	22
TÍTULO II. Transporte público.....	23
CAPÍTULO 4. Terminales	23
TÍTULO III. Peatonización y ciclovías	27
CAPÍTULO 5. Infraestructura peatonal	27
TÍTULO IV. Estacionamiento	30
CAPÍTULO 6. Disposiciones generales sobre estacionamientos	30
CAPÍTULO 7. Regulaciones por zonificación y vialidad	31
CAPÍTULO 8. Regulaciones por tipo de uso	33
CAPÍTULO 9. Requisitos de diseño de estacionamientos.....	38
TÍTULO V. Regulaciones en publicidad exterior	40
CAPÍTULO 10. Autorización municipal para la colocación de rótulos	40
CAPÍTULO 11. Restricciones por tipo de zona	42
CAPÍTULO 12. Dimensiones, ubicación y restricciones para rótulos según su tipo o clase.....	43
CAPÍTULO 13. Vallas publicitarias	48
CAPÍTULO 14. Mobiliario urbano para información.....	48
CAPÍTULO 15. Fiscalización	49
CAPÍTULO 16. Denuncia popular.....	50

Plan Regulador Cantonal de Golfito

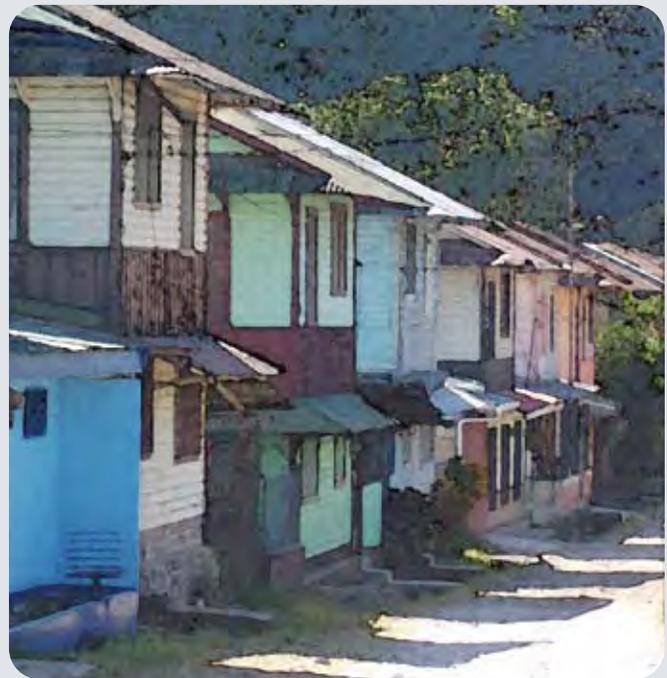
Reglamento de Zonificación y Uso del suelo

Borrador



Para:
Municipalidad de Golfito

Elaborado por:
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Febrero 2009
Universidad de Costa Rica



CRÉDITOS



Financiado por:

Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo

Análisis del Marco Legal
Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós
Alejandro Umaña
Danilo Jiménez
José Mena
Lucrecia Álvarez
Steven Salas
Víctor Barquero
Daniela Ávila
Mabé Villar

Lourdes Sáurez
Ernesto Cortés
Olman Solís
Francisco Álvarez
Freddy Hidalgo
Cristina González
Jenny León
Manuel González
Jósselyn Murillo
Emilio Corrales

Cristina Arguedas
Fernando Fallas
Javier Zamora
Gabriel Corrales
Eduardo Vega
Yashiko Fallas
Andreina Villalobos
Juan Carlos Jiménez

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL

REGLAMENTO ZONIFICACIÓN DEL USO DEL SUELO

CONSIDERACIONES.....	1
TÍTULO I. GENERALIDADES.....	1
CAPITULO 1. Nomenclatura.....	2
TÍTULO II. ACTIVIDADES PERMITIDAS DE ACUERDO A LA ZONIFICACIÓN.....	8
CAPITULO 2. Nomenclatura y definiciones de usos.....	8
CAPITULO 3. Usos permitidos en centros Urbanos.....	11
CAPITULO 4. Usos permitidos en Núcleos Consolidados.....	11
CAPITULO 5. Usos permitidos en Núcleos Consolidados.....	11
CAPITULO 6. Usos permitidos en Zona Agropecuaria.....	11
CAPITULO 7. Usos permitidos en Zona Agropecuaria con Limitaciones.....	12
CAPITULO 8. Usos permitidos en Zona para Actividades Productivas de Baja Densidad.....	12
CAPITULO 9. Usos permitidos en Zona de Protección Hidrogeológica.....	12
CAPITULO 10. Usos permitidos en Zona Llana de Intervención Moderada.....	12
CAPITULO 11. Usos permitidos en Zona Montañosa de Intervención Moderada.....	12
CAPITULO 12. Usos permitidos en Zona LLana de Intervención Baja.....	12
CAPITULO 13. Usos permitidos en Zona Montañosa de Intervención Bajas.....	13
CAPITULO 14. Usos permitidos en Zona de Riesgo por Inundación.....	13
TÍTULO III. RESTRICCIONES URBANÍSTICAS.....	14
CAPITULO 15. Coberturas permitidas por tipo de zona.....	14
CAPITULO 16. Coberturas en Industrias.....	18
CAPITULO 17. Alturas Permitidas.....	19
CAPITULO 18. Regulaciones en Antejardines.....	21
CAPITULO 19. Retiros por tipo de zona y usos.....	22
CAPITULO 20. Retiros en Industrias.....	22
TÍTULO IV. ÁREAS VERDES.....	23
CAPITULO 23. Franjas verdes y antejardines.....	24
CAPITULO 24. Áreas de esparcimiento y servicios comunales.....	25
CAPITULO 25. Áreas de Esparcimiento y Servicios Comunales en Urbanizaciones.....	26
CAPITULO 26. Especificaciones de las áreas comunes internas y de uso público en Condominios.....	27
CAPITULO 27. Iluminación en áreas de esparcimiento y servicios comunales.....	27
REGULACIONES.....	29
TÍTULO I. GENERALIDADES.....	29
CAPÍTULO 1. Nomenclatura.....	29
TÍTULO II. Actividades permitidas de acuerdo a la zonificación.....	36
CAPÍTULO 2. Nomenclatura y definiciones de Usos.....	36
CAPÍTULO 3. Usos permitidos en Centros Urbanos de Golfito.....	41
CAPÍTULO 4. Usos permitidos en Núcleos Consolidados de Golfito.....	44
CAPÍTULO 5. Usos permitidos en Núcleos No Consolidados de Golfito.....	47
CAPÍTULO 6. Usos Permitidos en Zona Agropecuaria.....	49
CAPÍTULO 7. Usos permitidos en Zona Agropecuaria con Limitaciones.....	50
CAPÍTULO 8. Usos permitidos en Zona para Actividades Productivas de baja Densidad.....	51
CAPÍTULO 9. Usos permitidos en Zona de Protección Hidrogeológica.....	51
CAPÍTULO 10. Usos permitidos en Zona Llana de Intervención Moderada.....	52
CAPÍTULO 11. Usos permitidos en Zona Montañosa de Intervención Moderada.....	53
CAPÍTULO 12. Usos permitidos en Zona Llana de Intervención Baja.....	53

CAPÍTULO 13. Usos permitidos en Zona Montañosa de Intervención Baja	54
CAPÍTULO 14. Usos permitidos en Zona de Riesgo Por Inundación	55
TÍTULO III. RESTRICCIONES URBANÍSTICAS	59
CAPÍTULO 15. Coberturas permitidas por tipo de Zona.....	59
CAPÍTULO 16. Coberturas en Industrias	65
CAPÍTULO 17. Alturas permitidas.....	66
CAPÍTULO 18. Regulaciones en antejardines y retiros frontales	68
CAPÍTULO 19. Retiros por tipo de zona y usos	69
CAPÍTULO 20. Retiros en industrias.....	70
CAPÍTULO 21. Ampliación de construcciones e incorporación de nuevos usos	71
CAPÍTULO 22. Restricciones urbanísticas para condominios	73
TÍTULO IV. Áreas verdes	81
CAPÍTULO 23. Áreas verdes de ornato	81
CAPÍTULO 24. Áreas de esparcimiento y servicios comunales	82
CAPÍTULO 25. Área de esparcimiento y servicios comunales en urbanizaciones.....	82
CAPÍTULO 26. Especificaciones de las áreas comunes internas y de uso público en condominios.....	85
CAPÍTULO 27. Iluminación en áreas de Esparcimiento y Servicios comunales	87

Plan Regulador Cantonal de Golfito

Pronósticos y Propuestas

Para:
Municipalidad de Golfito

Elaborado por:
Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Programa de Investigación en
Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)
Teléfonos: 2283-4815 / 2283-4927 Fax: 2283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página de Internet: www.produs.ucr.ac.cr

Junio 2008
Universidad de Costa Rica



Plan Regulador Cantonal de Golfito



CRÉDITOS

Financiado por:



Dirección Rosendo Pujol Mesalles

Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González
Félix Zumbado Morales
Leonardo Sánchez Hernández
Lil Moya Fernández
Claudia López Oviedo
Karina Castro Arce
Natalia Vargas Umaña

Asistentes avanzados

Cindy León
Daniel Figueroa
Róger Mesén
Víctor Barquero
Marcela Gutiérrez

Consultores

Alicia Borja Rodríguez , Abogada.	Análisis del Marco Legal
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo	Hidrogeología del Cantón

Asistentes

Tatiana Quirós	Lourdes Sáurez	Cristina Arguedas
Alejandro Umaña	Ernesto Cortés	Fernando Fallas
Danilo Jiménez	Olman Solís	Javier Zamora
José Mena	Francisco Álvarez	Gabriel Corrales
Lucrecia Álvarez	Freddy Hidalgo	Eduardo Vega
Steven Salas	Cristina González	Yashiko Fallas
Víctor Barquero	Jenny León	Andreina Villalobos
Daniela Ávila	Manuel González	Juan Carlos Jiménez
Mabé Villar	Jósselyn Murillo	
	Emilio Corrales	

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Milena Chaves

Comunicación y Divulgación

Mayra Chacón

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE DE PROPUESTAS

Créditos

Indice

Introducción

PRONÓSTICOS

1. Estimación de la población en Golfito
2. Estimación de la PEA
3. Demanda de vivienda en Golfito

PROPUESTAS

I. Generalidades

1. Reglamento de la Junta estratégica territorial

II. Zonificación

1. Zonificación General del Uso del Suelo
2. Zonificación Urbana
3. Usos permitidos
4. Propuesta de Restricciones Urbanísticas
5. Áreas verdes y recreativas
6. Zonas de protección especial de carácter patrimonial

III. Fraccionamiento y Urbanizaciones

1. Propuesta para el Fraccionamiento y nuevas urbanizaciones en el cantón de Golfito

IV. Vialidad

1. Vialidad y nuevas calles en el cantón de Golfito
2. Estacionamientos
3. Peatonización y Ciclovías

V. Renovación Urbana

1. Zonas de Renovación Urbana

VI. Construcciones

1. Estrategias Pasivas

VII Propuestas Especiales

1. Aguas residuales
2. Agua Potable
3. Hidrogeología
4. Propuesta de diversificación de actividades agrícolas
5. Propuestas para el Desarrollo del Turismo de Observación de Aves en el Canton de Golfito
6. Propuesta de Rutas turísticas intercantonales
7. Actividades productivas, naturaleza y encadenamientos en Golfito

VIII Procesos participativos

1. Resultado de sesiones del Proceso Participativo de pre-propuestas para el Plan Regulador Cantonal de Golfito

IX Anexos

- Anexo 1. Criterios Legales

Plan Regulador Cantonal de Golfito

DIAGNÓSTICO

Para: Municipalidad del cantón de Golfito

Elaborado por: Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Golfito

Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS).
Teléfonos: 283-4815 / 283-4927
Facsímil: 283-7634
Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr
Página en Internet: www.produs.ucr.ac.cr



Julio 2007

Universidad de Costa Rica

CRÉDITOS



Financiado por:



Dirección Rosendo Pujol Mesalles Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves:	Planificación Territorial, Asentamientos Humanos y levantamiento de campo.
Jorge Solano Madriz:	Planificación Territorial, Infraestructura y Servicios, Procesos Participativos
Luis Zamora González:	Manejo de Desechos Líquidos y Sólidos, Planificación Territorial, hidrología, planteles.
Félix Zumbado Morales:	Ecoturismo, Producción Agropecuaria y sus Impactos, Instituto de Desarrollo Agrario (IDA), Deforestación.
Eduardo Pérez	Infraestructura Vial, Aeroportuaria y Transportes.
Israel D'Oleo	Infraestructura Aeroportuaria
Leonardo Sánchez Hernández	Aspectos socioeconómicos y Demográficos
Karina Castro Arce	Patrimonio Cultural, Áreas Verdes
Kenneth Pérez Venegas	Evaluación de Barrios, Ciclovías, Áreas Verdes
Natalia Vargas Umaña	Procesos Participativos
Claudia López Oviedo	Patrimonio Arqueológico, Procesos Participativos
Paola Salazar Arce	Patrimonio Intangible, Procesos Participativos
Laura Pérez Molina	Valores de la Tierra
Johanna Salas Jiménez:	Sistemas de Información Geográficos, Planificación Territorial e Imágenes de satélite.
Manuel González Espinoza	Seguridad, Educación
Sue Yuann Wei Salas	Aspectos Agropecuarios.

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.	Análisis del Marco Legal
Guillermo Mondragón Salazar, Geólogo	Geología y Geomorfología
Jorge Lobo Segura, Biólogo	Análisis del Medio Natural
Orlando Castillo C., Historiador	Historia del Cantón y Patrones de Colonización
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo	Hidrogeología del Cantón
Rafael Oreamuno Vega, Hidrólogo	Análisis de vulnerabilidad a inundaciones
Georges Govaere Vicariolli, Ing Civil	Corrientes Marinas

Asistentes

Eduardo Chacón, Biólogo	Marcela Gutiérrez	Greivin Rodríguez	Manuel González
Mauricio Fernández, Biólogo	Daniela Ávila	Sofía Sánchez	Sebastián Chinchilla
Pablo García	José Mena	Omar Cubero	Randall Fallas
Javier Zamora	Aarón Avendaño	Mario Rivera	Maykol Wheathey
José Joaquín Trejos	Leonardo Mora	Lourdes Sáurez	Diego Hidalgo
Melissa Rojas	Jorge Ulate	José Pablo Rodríguez	Eliécer Arias
Lil Moya	Danilo Jiménez	María Fernanda Santana	Jósselyn Murillo
Róger Mesén	Juan José Ocampo	Olman Solís	Emilio Corrales
Lucrecia Álvarez	Tatiana Quirós	Alejandro Umaña	Gabriel Corrales
Daniel Figueroa	Juan Carlos Jiménez	Catalina Vargas	Eduardo Vega
Daniel Gutiérrez	Cindy Leon	Natalia Vindas	Leonardo Hidalgo
Steven Salas	Luis Diego Carvajal	Jorge Zamora	Octaviano Martínez
Victor Barquero	Jennifer León	Carlos Chacón	Cristina Arguedas

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Lyna Hylton Acosta
Milena Chávez

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO I

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Diagnóstico Físico

Capítulo 1	Aspectos físicos		
	1-1 Topografía y Pendientes		
	1-2 Caracterización de cuencas		
	1-2.1	Introducción	1-2.1
	1-2.2	Caracterización de cuencas y red hídrica	1-2.2
	1-2.3	Pendientes, uso del suelo y áreas silvestres protegidas	1-2.7
	1-2.4	Recurso hídrico	1-2.10
	1-2.5	Amenazas Naturales	1-2.12
	1-2.6	Conclusiones	1-2.26
	1-3 Geología y geomorfología		
	1-3.1	Geología	1-3.1
	1-3.2	Geomorfología	1-3.12
	1-4 Hidrogeología (TOMO IV)		
	1-5 Evaluación general del Uso del suelo		
	1-5.1	Capacidad Potencial del uso del suelo	1-5.1
	1-5.2	Uso del suelo	1-5.4
1-5.3	Evaluación del uso del suelo	1-5.9	
1-6 Bibliografía			

Diagnóstico del Medio Natural

Capítulo 2	Aspectos del Medio Natural		
	2-1. Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos		
	2-1.1	Introducción	2-1.1
	2-1.2	Los ecosistemas terrestres del cantón de Golfito	2-1.1
	2-1.3	Cobertura forestal y grado de protección de cada ecosistema	2-1.2
	2-1.4	Procesos de deforestación en el pacífico sur de Costa Rica	2-1.7
	2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)		
	2-2.1	Áreas Protegidas del Cantón de Golfito	2-2.1
	2-2.2	Vulnerabilidades de los ecosistemas del Cantón de Golfito	2-2.3
	2-2.3	Importancia de ecosistemas de áreas alteradas: potreros, bosques secundarios y cercas vivas	2-2.17
	2-2.4	Amenazas para la vida silvestre por cacería y fragmentación.	2-2.19
	2-2.5	Impactos humanos sobre suelos y aguas de áreas silvestres.	2-2.20
	2-2.6	Conclusiones generales sobre las amenazas a los ecosistemas del Cantón de Golfito	2-2.26
	2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP		
	2-3.1	Propuestas para una relación armoniosa entre el desarrollo cantonal y sus áreas protegidas	2-3.1
	2-4 Bibliografía		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Diagnóstico Socioeconómico

Historia y Patrimonio

3-1 Historia de la región y patrones de colonización

Capítulo 3

GOLFITO: mas allá del enclave. Una aproximación socio histórica:(1930-1992).	3-1.1
3-1.1 Introducción	3-1.2
3-1.2 Un vistazo al pasado arqueológico del Pacífico Sur	3-1.2
3-1.3 Historia y poblamiento de la Región Sur: siglo XVI; a Península de Osa	3-1.10
3-1.4 Un vistazo a su pasado arqueológico y natural	3-1.13
3-1.5 Presencia amerindia en la actualidad	3-1.17
3-1.6 El cantón no-49 de la Provincia de Puntarenas; Golfito: Aspectos físicos	3-1.18
3-1.7 Golfito: Una región históricamente determinada	3-1.178
3-1.8 Una aproximación conceptual del enclave para el caso de Golfito	3-1.21
3-1.9 La División Golfito (1941-1984)	3-1.22
3-1.10 El problema fronterizo: El conflicto bélico de 1921 entre Costa Rica y Panamá	3-1.23
3-1.11 Características sociohistóricas de Golfito a inicios de la década 1930	3-1.25
3-1.12 El “enclave” perfila el mundo cotidiano de Golfito dentro del mundo tropical Brunca	3-1.27
3-1.13 Golfito centro de operaciones y administrativo: Estructura urbana y arquitectónica de una ciudad bananera	3-1.32
3-1.14 Acerca de la morfología de las construcciones bananeras	3-1.41
3-1.15 El Golfito de los años cincuenta vive y asume su realidad histórica: Un análisis sociohistórico a partir de sus imágenes durante una década de impulso bananero	3-1.42
3-1.16 Hacia un nuevo modelo de producción bananera a partir de la tecnología	3-1.52
3-1.17 Consecuencias inmediatas del abandono de la producción del banano	3-1.53
3-1.18 En busca de cultivos alternativos	3-1.56
3-1.19 La palma africana asume el proceso de producción	3-1.57
3-1.20 Un nuevo actor social aparece: El coyolero en la producción de la palma	3-1.60
3-1.21 Cambios en el paisaje agrícola, tenencia de la tierra, recursos naturales y explotación aurífera; historia reciente de la Península de Osa con repercusión en Golfito	3-1.60
3-1.22 La explotación forestal: La Osa Productos Forestales y la Ston	3-1.63
3-1.23 El Pacífico Sur en perspectiva histórica-geográfica, a partir de un estudio socioeconómico del agro en Golfito y Corredores, año de 1980	3-1.64
3-1.24 2 de abril de 1983: La dinámica de placas Coco-Caribe se hace sentir en Golfito	3-1.69
3-1.25 Presencia del IDA en el Pacífico Sur	3-1.71
Anexos	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

	PÁGINA	
Capítulo 3	3-2 Patrimonio Arqueológico	
	3-2.1 Introducción	3-2.1
	3-2.2 Regiones arqueológicas en el actual territorio costarricense	3-2.2
	3-2.3 Ocupaciones precolombinas en la Subregión Diquís	3-2.4
	3-2.4 Sitios registrados por el Museo Nacional de Costa Rica en el cantón de Golfito	3-2.7
	3-2.5 Conclusiones	3-2.12
	3-2.6 Retos para el futuro	3-2.13
	Anexos	
	3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico	
	3-3.1 Introducción	3-3.1
	3-3.2 Patrimonio histórico – arquitectónico en el contexto nacional	3-3.1
	3-3.3 Patrimonio histórico – arquitectónico declarado en el cantón de Golfito	3-3.4
	3-3.4 Conclusiones	3-3.6
3-3.5 Evaluación de patrimonio declarado del cantón de Golfito	3-3.7	
3-4 Expresiones culturales características de la zona		
3-4 Patrimonio Intangible	3-4.1	
3-4.1 Introducción	3-4.1	
3-4.2 El Patrimonio intangible en el contexto costarricense	3-4.1	
3-4.3 Patrimonio inmaterial en el cantón de Golfito	3-4.2	
3-4.4 Conclusiones	3-4.5	
3-5 Bibliografía		
Realidad Social		
Capítulo 4	4-1 Caracterización de la población	
	4-1.1 Relevancia para el Plan Regulador	4-1.1
	4-1.2 Composición por sexo y edad de la población de Golfito	4-1.1
	4-1.3 Densidad de población	4-1.3
	4-1.4 Dependencia demográfica	4-1.4
	4-1.5 Jefaturas de hogar	4-1.4
	4-1.6 Educación máxima de jefes y jefas de hogar	4-1.5
	4-1.7 Educación general de la población de Golfito	4-1.5
	4-1.9 Población con alguna discapacidad	4-1.6
	4-1.10 Población inmigrante	4-1.6
	4-1.11 Conclusiones	4-1.7
	4-2 Indicadores Económicos	
	4-2.1 Aspectos Generales de la Región Brunca	4-2.2
	4-2.2 Población Económicamente Activa (PEA) en Golfito	4-2.3
	4-2.3 Composición de la población ocupada según categoría ocupacional por rama de actividades	4-2.7
	4-2.4 Población empleada por rama de actividad según distrito	4-2.9
	4-2.5 Dependencia Económica	4-2.14
	4-2.6 Conclusiones	4-2.14
	4-3 Indicadores de Vivienda	
	4-3.1 Relevancia para el Plan Regulador Cantonal de Golfito y metodología	4-2.2
	4-3.2 Necesidades Básicas Insatisfechas	4-2.2
	4-3.3 Tipo de ocupación de vivienda	4-3.5
	4-3.4 Tenencia de bienes en Golfito (Junio 2000)	4-3.6
4-3.5 Conclusiones	4-3.7	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

		PÁGINA	
Capítulo 4	4-4 Indicadores del Área de Salud		
	4-4.1	Generalidades de la región Brunca	4-4.1
	4-4.2	Indicadores de los servicios de salud en el cantón de Golfito	4-4.9
	4-4.3	Conclusiones	4-4.18
	4-5 Seguridad Ciudadana		
	4-5.1	Seguridad Ciudadana, percepción de inseguridad y espacios públicos	4-5.1
	4-5.2	Método y fuentes de datos	4-5.2
	4-5.3	Patrones de las tasas de denuncias	4-5.2
	4-5.4	Condicionantes de delincuencia	4-5.5
	4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo		
	4-6.1	Metodología de trabajo	4-6.2
	4-6.2	Análisis de entrevistas y cuestionarios	4-6.3
	4-6.3	Caracterización del trabajo en subgrupos realizado en las sesiones de Procesos Participativos	4-6.8
	4-6.5	Clasificación de actores sociales	4-6.18
	4-6.6	Conclusiones sobre el proceso participativo	4-6.20
	Anexo		
	4-7 Bibliografía		

TOMO II

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Realidad Económica

Capítulo 5	5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios		
	5-1.1	Aspectos Generales de la realidad socioeconómica de la Región Brunca	5-1.2
	5-1.2	Actividades Comerciales y de Servicios en la región Brunca	5-1.3
	5-1.3	Actividades Industriales y de Construcción en la región Brunca	5-1.5
	5-1.4	Actividades comerciales y de servicios en Golfito	5-16
	5-1.5	Actividades Manufactureras en Golfito	5-1.11
	5-1.6	Sector Construcción en Golfito	5-1.12
	5-1.7	Características salariales de las actividades productivas en Golfito	5-1.16
	5-1.8	Problemática y retos de las actividades productivas en Golfito	5-1.18
	5-1.9	Conclusiones	5-1.19

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 5

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito	
5-2.1 Metodología de investigación	5-2.1
5-2.2 Resumen	5-2.1
5-2.3 Principales actividades agrícolas en la región Brunca	5-2.1
5-2.4 Actividades agropecuarias en el cantón de Golfito	5-2.2
5-2.5 Caracterización de las principales actividades agrícolas en el cantón de Golfito	5-2,5
5-2.6 Actividades pecuarias del cantón de Golfito	5-2.19
5-2.7 Pesca y proyectos acuícolas en el cantón de Golfito	5-2.21
5-2.8 Actividad forestal	5-2.27
5-2.9 Una Finca Integral en Golfito, Finca Río Oro en el Refugio de Vida Silvestre mixto Selva Nueva de la Península de Osa	5-2.29
5-2.10 Conclusiones sobre las actividades agropecuarias del cantón de Golfito	5-2.31
5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)	
5-3.1 Introducción	5-3.1
5-3.2 Sobre el estudio	5-3.2
5-3.3 Fichas	5-3.7
5-3.4 La realidad del turismo en el año 2000, confrontada con el turismo del año 2007 en el cantón de Golfito	5-3.21
5-3.5 Algunas consideraciones sobre los centros de turismo determinados para la zona de Golfito	5-3.22
5-4 Retos de la producción y competitividad del cantón de Golfito	
5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito	
5-5.1 Metodología de investigación	5-5.1
5-5.2 El turismo en la Región Brunca	5-5.1
5-5.3 Tipos de turismo que se desarrollan en Golfito	5-5.2
5-5.4 Atractivos turísticos dentro del cantón de Golfito	5-5.3
5-5.5 El papel de las áreas silvestres protegidas dentro de la oferta turística del cantón	5-5.5
5-5.6 El acceso a las zonas turísticas	5-5.7
5-5.7 Oferta y Demanda del turismo en el cantón de Golfito	5-5.9
5-5.8 Actividades y recorridos de la oferta turística	5-5.15
5-5.9 Sistemática de la oferta turística y dependencia de los ecosistemas	5-5.16
5-5.10. La oferta del Turismo basado en el comercio en Golfito	5-5.18
5-5.11 Encuestas realizadas a los clientes e instalaciones turísticas del los alrededores del depósito	5-5.19
5-5.12 Encuesta a los restaurantes y sodas de los alrededores del depósito	5-5.20
5-5.13 Demanda de turismo comercial en Golfito	5-5.22
5-5.14 La oferta del Turismo no tradicional en la Región Brunca	5-5.23
5-5.15 Problemas ambientales que podrían agravarse, si se presenta un desarrollo turístico acelerado y desligado del factor ambiental	5-5.24
5-5.16 Conclusiones	5-5.26
5-6 Principales Centros de atracción económica de la región	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 5	5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas	
	5-7.1 Relevancia del tema	5-7.1
	5-7.2 Metodología de investigación	5-7.1
	5-7.3 Generación de empleo en la zona costera	5-7.2
	5-7.4 Síntesis de los principales centros de atracción de la zona costera del cantón de Golfito	5-7.3
	5-7.5 Pesca y proyectos acuícolas en el cantón de Golfito	5-7.7
	5-7.6. Proyectos Acuícolas	5-7.14
	5-7.7 Actividad turística	5-7.14
	5-7.8 Problemas ambientales que podrían agravarse, si se presenta un desarrollo turístico acelerado y desligado del factor ambiental	5-7.19
	5-7.9 Conclusiones	5-7.21
	5-8 Depósito Libre de Golfito	
5-8.1 Introducción	5-8.1	
5-8.2 Base Legal para la Creación del Depósito Libre Comercial de Golfito	5-8.3	
5-8.3 El Depósito Libre comercial de Golfito como Régimen Exonerativo	5-8.4	
5-8.4 Situación Jurídica del Puesto de Aduanas en Golfito	5-8.7	
5-8.5 Características del Depósito Libre Comercial de Golfito	5-8.9	
5-8.6 Generación de empleo dentro del depósito	5-8.11	
5-8.7 Visitantes del Depósito Libre	5-8.13	
5-8.8 Características de los visitantes del Depósito	5-8.15	
5-8.9 Generación de comercios, servicios y empleos indirectos	5-8.16	
5-8.10 Aspectos generales de Judesur	5-8.19	
5-8.11 Conclusiones	5-8.23	
5-9 Bibliografía		
Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo		
Infraestructura Vial y Transporte		
Capítulo 6	6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes	
	6-1.1 Descripción de la red vial del cantón de Golfito	6-1.1
	6-1.2 Flujos vehiculares y sistemas de actividades	6-1.3
	6-1.3 Conectividad vial	6-1.7
	6-1.4 Mejoramiento de infraestructura vial	6-1.10
	6-1.5 Derechos de vía del ferrocarril	6-1.12
	6-1.6 Conclusiones	6-1.12
	6-2 Estacionamientos	
	6-2.1 Estacionamientos en el centro de Golfito	6-2.1
	6-2.2 Estacionamientos en Río Claro	6-2.5
	6-2.3 Estacionamientos en Puerto Jiménez	6-2.6
	6-2.4 Motorización, flujos vehiculares y demanda de estacionamientos	6-2.7
	6-2.5 Conclusiones	6-2.7
	6-3 Transporte público	
	6-3.1 Sistema de transporte público	6-3.1
	6-3.2 Servicio de taxis	6-3.3
	6-3.3 Infraestructura: Terminales y paradas	6-3.4
6-3.4 Transporte marítimo	6-3.5	
6-3.5 Conclusiones	6-3.5	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 6	6-4 Peatonización y ciclovías	
	6.4.1 Ciclovías	6-4.1
	6.4.2 Otros factores a considerar para el diseño de una ciclovía	6-4.7
	6.4.3 Lecciones para Costa Rica	6-4.9
	6.4.4 El uso de bicicleta en el cantón de Golfito:	6-4.10
	6.4.5 Aspectos generales para la democratización del espacio público: movilidad a pie y en bicicleta	6-4.11
	6.4.6 Consideraciones para el diseño de una red de ciclovías	6-4.12
	6.4.7 Aceras y peatonización	6-4.15
	6.4.8. Aceras en los centros poblacionales de Golfito	6-4.17
	6.4.9 Conclusiones Generales:	6-4.21
	6-5 Atracaderos y marinas	
	6-5.1 Clima marítimo general para el Golfo Dulce y Golfito	6-5.1
	6-5.2 Infraestructura en marinas turísticas	6-5.40
	6-5.3 Algunos lineamientos para la disminución de la contaminación en aguas marinas	6-5.49
	6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportuarias	
	6-6.1 Aeródromo Carate (MRCE)	6-6.3
	6-6.2 Aeródromo Coto 63 (MRFS)	6-6.5
	6-6.3 Aeródromo Golfito (MRGF)	6-6.8
	6-6.4 Aeródromo Playa Blanca (MRPB)	6-6.12
	6-6.5 Aeródromo Puerto Jiménez (MRPJ)	6-6.14
	6-6.6 Aeródromo Punta Banco (MRPO)	6-6.17
	6-6.7 Aeródromo Sirena (MRSN)	6-6.19
	6-6.8 Aeródromo de Burica	6-6.21
	Apéndice A	6-6.22
	Apéndice B	6-6.24
	6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras	
	6-7.1 Calificación de la accesibilidad	6-7.1
	6-7.1 Distancia y tiempos de viaje	6-7.6
6-7.1 Calificación de la accesibilidad	6-7.3	
6-8 Choques Viales		
6-8.1 Comparación inicial del año 2001	6-8.1	
6-8.2 Análisis con datos del año 2005	6-8.3	
6-8.3 Consideraciones finales	6-8.4	
6-9 Bibliografía		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO III

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Centros de Población

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

7-1.1 Evaluación de consolidación de los principales centros de población	7-1.2
7-1.2 Restricciones a las actividades humanas y crecimiento urbano	7-1.19
7-1.3 Posibles zonas de crecimiento de núcleos urbanos y desarrollo futuro	7-1.25

Anexo

7-2 Áreas verdes y zonas recreativas

7-2.1 Introducción	7-2.1
7-2.2 Consideraciones generales sobre las áreas verdes	7-2.2
7-2.3 Situación del cantón de Golfito	7-2.8
7-2.4 Calidad de las áreas verdes	7-2.12
7-2.5 Accesibilidad de las áreas verdes	7-2.20
7-2.6 Conclusiones	7-2.26
7-2.7 Fichas de evaluación de áreas verdes	7-2.29

7-3 Utilización y estado de las propiedades municipales

7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Golfito

7-4.1 El papel del Instituto de Desarrollo Agrario en la Región Brunca	7-4.1
7-4.2 Distribución de tierras, según la denominación establecida por el IDA	7-4.3
7-4.3 El IDA en el cantón de Golfito	7-4.4
7-4.4 Casos de interés en la Región	7-4.10
7-4.5 Comentarios sobre los Asentamientos Visitados	7-4.11
7-4.6 Conclusiones generales sobre el papel del IDA en la Zona	7-4.14

7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones

Introducción	7-5.1
7.5.1 Metodología	7-5.2
7.5.2. Situación Actual de los Barrios, Urbanizaciones y Centros de Población del Cantón de Golfito	7-5.3
7.5.3 Evaluación General de los Barrios, Urbanizaciones y Centros de Población	7-5.6
7.5.4. Opinión de los Habitantes del cantón de Golfito	7-5.13
7.5.5 Conclusiones Generales	7-5.21

7-6 Valor de la Tierra

7-6.1 Introducción	7-6.1
7-6.2 Valor de la tierra para el ministerio de hacienda	7-6.1
7-6.3 Valores de mercado	7-6.6
7-6.4 Conclusiones	7-6.13

7-7 Bibliografía

Capítulo 7

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 8	Servicios públicos y su infraestructura		
	8-1 Educación		
	8-1.1	Introducción	8-1.1
	8-1.2	Educación Primaria	8-1.1
	8-1.3	Educación Secundaria.	8-1.5
	8-2 Infraestructura de los servicios de salud		
	8-2.1	Aspectos generales.	8-2.1
	8-2.2	Generalidades de la región Brunca.	8-2.3
	8-2.3	Servicios de salud en el Cantón de Golfito.	8-2.8
	8-2.4	Conclusiones.	8-2.9
	8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad		
	8-3.1	Infraestructura eléctrica	8-3.1
	8-3.2	Servicio eléctrico en las viviendas	8-3.1
	8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía		
	8-4.1	Cobertura de telefonía fija	8-4.1
	8-4.2	Servicio de telefonía móvil	8-4.4
	8-5 Agua Potable		
	8-5.1	Descripción general del abastecimiento de agua potable en Golfito	8-5.1
	8-5.2	Abastecimiento de agua en viviendas	8-5.3
	8-5.3	Acueductos administrados por el ICA	8-5.4
	8-5.4	Acueductos rurales	8-5.7
	8-5.5	Información sobre tarifa	8-5.27
	8-5.6	Conclusiones	8-5.29
	8-6 Aguas residuales		
	8-6.1	Introducción	8-6.1
	8-6.2	Tipos de Tratamiento de Aguas Residuales.	8-6.2
	8-6.3	Uso de Tanque Séptico con Zonas de Absorción.	8-6.6
8-6.4	Disposición de Aguas Residuales en el Cantón de Golfito.	8-6.14	
8-6.5	Entes generadores de agua residual de tipo especial	8-6.15	
8-6.6	Sistemas Alternativos de Tratamiento de Aguas Residuales.	8-6.18	
8-6.7	Comentarios finales	8-6.27	
	Bibliografía	8-6.29	
8-7 Desechos sólidos			
8-7.1	Generación de desechos sólidos	8-7.1	
8-7.2	Tarifas del servicio de recolección y disposición municipal	8-7.2	
8-7.3	Servicio municipal de la recolección de desechos sólidos	8-7.2	
8-7.4	Sitios de disposición final de desechos sólidos	8-7.7	
8-7.5	Recomendaciones para mejorar el sistema de recolección y disposición de los desechos sólidos	8-7.14	
8-8 Bibliografía			
Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad			
Amenazas naturales y vulnerabilidad			
Capítulo 9	9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad (TOMO IV)		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Diagnóstico Legal-Institucional		
Legal Institucional		
Capítulo 10	10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial	
	10-1.1 Competencia Municipal en Planificación Urbana de Reservas Indígenas	10-1.1
	10-1.2 Ciudades Litorales	10-1.8
	10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales	
	Introducción	10-2.1
	10-2.1 Proyectos en el cantón relacionados con el Plan regulador	10-2.2
	10-2.2 Planes reguladores vigentes	10-2.13
	10-2.3 Conclusiones	10-2.14
	10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA	
	10-3.1 Elaboración de los planes de manejo de las áreas silvestres protegidas de Acosa	10-3.2
	10-3.2 Estado actual de los planes de manejo de las áreas silvestres protegidas de ACOSA	10-3.6
	10-3.3 Relevancia de la confección de los planes de manejo dentro del contexto del ordenamiento territorial	10-3.7
	10-4 Análisis de Territorios Indígenas	
	10-4.1 Análisis de Territorios	10-4.1
	10-4.2 Situación social de la población indígena presente en el Cantón de Golfito.	10-4.2
	10-4.3 Caracterización de la población indígena del cantón de Golfito.	10-4.12
	10-4.4 Principales problemáticas que enfrentan las comunidades indígenas Guaymies o Ngöbes, en Conte Burica	10-4.17
	10-4.5 Repercusiones para el desarrollo integral de esta población	10-4.23
	10-4.6 Participación	10-4.24
	10-5 Análisis de Zonas Fronterizas	
	Introducción	10-5.1
	10.5.2 Régimen legal aplicable a las Zonas Fronterizas	10-5.1
	10.5.3 Competencia municipal sobre las Zonas Fronterizas	10-5.3
10.5.4 Potestad del IDA para otorgar arrendamientos en zona fronteriza	10-5.4	
10.5.5 Particularidades	10-5.6	
10.5.6 Conclusiones	10-5.7	
10-6 Bibliografía		
Casos Específicos		
Capítulo 11	11-1 Golfito como ciudad Litoral	

ÍNDICE DE TABLAS PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO I			
Diagnóstico Físico			
Aspectos físicos			
Capítulo 1	1-1 Topografía y Pendientes		
	Tabla 1-1.1	Distribución de las pendientes por distrito para el cantón de Golfito	1-1.4
	1-2 Caracterización de cuencas		
	Tabla 1-2.1	Clasificación de las Cuencas de acuerdo a la pendiente promedio de	1-2.3
	Tabla 1-2.2	Características morfométricas de las cuencas del cantón de Golfito	1-2.5
	Tabla 1-2.3	Porcentajes de área de las cuencas de Golfito dentro y fuera de Áreas Silvestres Protegidas	1-2.15
	Tabla 1-2.4	Porcentajes de área de las cuencas de Golfito fuera de áreas silvestres protegidas, según rangos de pendientes	1-2.17
	Tabla 1-2.5.a	Uso del suelo dentro de las Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito	1-2.19
	Tabla 1-2.5.b	Uso del suelo fuera de las Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito	1-2.21
	Tabla 1-2.6.a	Longitud de vías en las cuencas de los ríos de Golfito dentro de las ASP	1-2.23
	Tabla 1-2.6.b	Longitud de vías en las cuencas de los ríos de Golfito fuera de las ASP	1-2.25
	Tabla 1-2.7	Número de concesiones de MINAE, según el uso del caudal	1-2.27
	Tabla 1-2.8	Número de concesiones de MINAE y caudal concesionado, según el tipo	1-2.27
	Tabla 1-2.9	Número de pozos y caudal reportado en la base de datos de SENARA, según el uso del caudal	1-2.27
	Tabla 1-2.10	Áreas con amenaza de inundación en las cuencas del cantón de Golfito	1-2.29
	1-3 Geología y geomorfología		
	1-4 Hidrogeología (TOMO IV)		
	1-5 Evaluación general del Uso del suelo		
	Tabla 1-5.1	Capacidad potencial forestal de los suelos del cantón de Golfito	1-5.13
Tabla 1-5.2	Distribución del uso del suelo para el cantón de Golfito	1-5.14	
Tabla 1-5.3	Criterio de evaluación para cada uso del suelo según la capacidad	1-5.15	
Tabla 1-5.4	Evaluación del Uso del Suelo en el cantón de Golfito (incluyendo Áreas Silvestres Protegidas)	1-5.16	
Tabla 1-5.5	Evaluación del Uso del Suelo en el cantón de Golfito (excluyendo Áreas Silvestres Protegidas)	1-5.17	
Tabla 1-5.6	Área para cada uso del suelo según capacidad potencial en el cantón de	1-5.18	
Aspectos del Medio Natural			
Capítulo 2	2-1 Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos		
	Tabla 2-1.1	Área total y de cobertura de bosque (en hectáreas) para cada uno de los ecosistemas presentes en el Cantón de Golfito, según los mapas de cobertura 1998-2005. Clasificación de ecosistemas de Allen (1956)	2-1.6
	Tabla 2-1.2	Especies vegetales típicas para cada ecosistema del cantón de Golfito	2-1.8
	Tabla 2-1.3	Uso actual de 31 fragmentos desforestados durante el período 1997-2000	2-1.14

Capítulo 2	2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)	
	Tabla 2-2.1 Área total y de cobertura de bosque (en hectáreas) para cada uno de los ecosistemas presentes en el Cantón de Golfito, según los mapas de cobertura 1998-2005. Clasificación de ecosistemas de Allen (1956)	2-2.8
	Tabla 2-2.2 Características de las especies aprovechadas por diferentes permisos de aprovechamiento forestal en el Área de Conservación de Osa, durante el año 2005	2-2.14
	Tabla 2-2.3 Tipos de denuncia ambientales presentadas por el Area reconseración Osa durante el año 2005	2-2.21
	Tabla 2-2.4 Cantidad mínima de productos agroquímicos esparcidos en plantaciones de arroz cercanas a los Humedales Sierpe-Térraba y Coto	2-2.26
Capítulo 3	2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP	
	Tabla 2-3.1 Zonificación de actividades en las áreas críticas para la protección de los recursos naturales del Cantón de Golfito	2-3.4
Diagnóstico Socioeconómico		
Historia y Patrimonio		
Capítulo 3	3-1 Historia de la región y patrones de colonización	
	3-2 Patrimonio arqueológico	
	Tabla 3-2.1 Sitios registrados en el cantón de Golfito	3-2.8
	3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico	
3-4 Expresiones culturales características de la zona		
Realidad Social		
Capítulo 4	4-1 Caracterización de la Población	
	Tabla 4-1.1 Distribución de la población según rango de edad y sexo	4-1.2
	Tabla 4-1.3 Población menor de 12 años y dependencia demográfica	4-1.4
	Tabla 4-1.4 Jefaturas de hogar declaradas por sexo	4-1.4
	Tabla 4-1.5 Educación máxima de jefes y jefas de hogar en Golfito	4-1.5
	Tabla 4-1.6 Alfabetismo según el distrito de Golfito	4-1.6
	Tabla 4-1.7 Población con algún tipo de discapacidad en Golfito	4-1.6
	Tabla 4-1.8 Población nacida fuera del cantón de Golfito	4-1.7
	Tabla 4-1.9 Origen de la población de Golfito nacida en el extranjero	4-1.7
	4-2 Indicadores Económicos	
	Tabla 4.2-1 Población Económicamente Activa de Golfito, 2000	4-2.4
	Tabla 4.2.2 Golfito: Distribución de los trabajadores por rama de actividad y categoría ocupacional	4-2.8
	Tabla 4.2.3 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de ocupación del sector primario	4-2.10
	Tabla 4.2.4 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de actividad manufacturera	4-2.12
	Tabla 4.2.5 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de actividad del sector servicios	4-2.13
	Tabla 4.2.6 Golfito: Relación de dependencia económica	4-2.14
	4-3 Indicadores de Vivienda	
	Tabla 4-3.1 Las cuatro dimensiones de las Necesidades Básicas Insatisfechas y los componentes que las definen.	4-3.2
	Tabla 4-3.2 Distribución de Viviendas por cantidad de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.3
Tabla 4-3.3 Viviendas con Necesidades Básicas Insatisfechas	4-3.4	
Tabla 4-3.4 Tipo de ocupación de vivienda según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.5	
Tabla 4-3.5 Tenencia de bienes según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.7	

4-4 Indicadores del Area de Salud	
Tabla 4-4.1.1. Descripción de la red de servicios de la C.C.S.S. para la región Brunca.	4-4.1
Tabla 4-4.1.2. Distribución de la población de la región Brunca según los cantones que la integran, acorde al Censo de población del año 2000.	4-4.1
Tabla 4-4.1.3. Cantidad de asegurados y porcentaje respecto a la población proyectada al año 2005.	4-4.2
Tabla 4-4.1.4. Ordenes, días de incapacidad y promedio de días por orden en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.3
Tabla 4-4.1.5. Tasa de natalidad, mortalidad y mortalidad infantil por cada 1 000 habitantes en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.4
Tabla 4-4.1.6. Tasas de mortalidad por padecimiento en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.6
Tabla 4-4.1.7. Cantidad de consultas externas por habitante, según cantón, hospital y especialidad médica.	4-4.8
Tabla 4-4.2.1. Red de servicios de la C.C.S.S. para el cantón de Golfito.	4-4.9
Tabla 4-4.2.2. Densidad de la población en el cantón de Golfito según los distritos que la integran, acorde al ASIS del área de salud.	4-4.10
Tabla 4-4.2.3. Distribución etaria proyectada al 2004 para la población adscrita al área de salud de Golfito.	4-4.10
Tabla 4-4.2.4. Cantidad de Trabajadores Asegurados Directos Activos del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.11
Tabla 4-4.2.5. Variación de las tasas de natalidad, mortalidad y mortalidad infantil del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.12
Tabla 4-4.2.6. Variación del porcentaje de madres adolescentes del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.13
Tabla 4-4.2.7. Principales causas de morbilidad detectadas por subprograma del Área de salud de Golfito.	4-4.15
Tabla 4-4.2.8. Diez primeras causas de consulta por morbilidad y enfermedades de reporte obligatorio en el área de salud de Golfito.	4-4.16
Tabla 4-4.2.9. Coberturas por inmunización durante el año 2003 en el cantón de Golfito.	4-4.16
Tabla 4-4.2.10. Cantidad de viviendas por tratamiento de los desechos sólidos por localidad en el cantón de Golfito.	4-4.17
4-5 Seguridad Ciudadana	
Tabla 4-5.1 Promedio de denuncias por delitos contra la ley de estupefacientes en el Organismo de Investigación Judicial, 1992-2003	4-5.7
Tabla 4-5.2 Promedio de denuncias por delitos contra la ley de estupefacientes por cada 100 000 habitantes en el Organismo de Investigación Judicial, 1992-2003	4-5.7
Tabla 4-5.3 Promedio de denuncias de homicidios y suicidios en el Organismo de Investigación Judicial 1990-2003	4-5.8
Tabla 4-5.4 Promedio de denuncias de homicidios y suicidios por cada 100 000 habitantes en el Organismo de Investigación Judicial, 1990-2003	4-5.9
4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo	
Tabla 4-6.1 Límites de Zona Marítimo Terrestre y consolidación del poblado	4-6.8
Tabla 4-6.2 Actividades productivas y oportunidades	4-6.9
Tabla 4-6.3 Amenazas naturales y vulnerabilidad, zonas afectadas y posibles soluciones según la población	4-6.9
Tabla 4-6.4 Problemas de infraestructura y servicios e ingerencia del Plan Regulador	4-6.10
Tabla 4-6.5 Problemáticas ambientales, zonas afectadas y posibles soluciones según la población	4-6.10

Tabla 4-6.6 Problemáticas sociales, posibles soluciones y aportes del Plan Regulador	4-6.11
Tabla 4-6.7 Perspectivas de desarrollo a futuro	4-6.11

TOMO II

Realidad Social

5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios

Tabla 5-5.1 Número de empresas formales en Servicios y Comercios, 2005	5-1.4
Tabla 5-1.2 Números de empresas Industriales y de Construcción en la región Brunca	5-1.5
Tabla 5-1.3 Hospedajes levantados en campo durante las giras realizadas en el cantón de Golfito, 2006-2007 y número de hospedajes según patentes municipales 2006	5-1.9
Tabla 5-1.4 Golfito: Número de patentes según principales Actividades Comerciales y de Servicios	5-1.10
Tabla 5-1.5 Golfito: Número de patentes según principales Actividades Manufactureras	5-1.11
Tabla 5-1.6 Aspectos generales de la construcción en el sector residencial, región Brunca, 2005	5-1.13
Tabla 5-1.7 Aspectos generales de la construcción en el sector residencial, región Brunca, 2005	5-1.13
Tabla 5-1.8 Aspectos generales de la construcción en el sector no residencial, región Brunca, 2005	5-1.14
Tabla 5-1.9 Golfito: Salario por hora según rama de actividad, 2006	5-1.17

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito

Tabla 5-2.1 Resumen de las principales actividades agrícolas de la Región Brunca, al 2006	5-2.2
Tabla 5-2.2 Resumen de los indicadores de generación de empleo de los principales cultivos del cantón, 2007	5-2.3
Tabla 5-2.3 Empleos esperados según cultivo para el cantón de Golfito, 2007.	5-2.3
Tabla 5-2.4 Empleos generados por el sector agropecuario y turismo en Golfito.	5-2.3
Tabla 5-2.5 Resumen de los principales cultivos por distrito del cantón de Golfito, al 2006.	5-2.4
Tabla 5-2.6 Resumen de las principales plantaciones de arroz, hectáreas 2000-2005.	5-2.5
Tabla 5-2.7 Resumen de productores de arroz en el cantón de Golfito para el año 2005.	5-2.7
Tabla 5-2.8 Descripción de algunas características de la Arrocera Costa Rica, al 2006.	5-2.7
Tabla 5-2.9 Resumen de áreas sembradas de palma en Costa Rica, al 2005.	5-2.10
Tabla 5-2.10 Resumen de los productores de palma en Osa y Golfito, al 2005.	5-2.10
Tabla 5-2.11 Rendimientos de una Plantación de palma aceitera.	5-2.11
Tabla 5-2.12 Resumen de las plantas extractoras de aceite de palma en Costa Rica al 2005.	5-2.14
Tabla 5-2.13 Perspectivas de crecimiento en área plantada de las compañías, que componen el conglomerado agroindustrial de aceite de palma.	5-2.15
Tabla 5-2.14 Perspectivas de crecimiento en área plantada de las compañías, que	5-2.16
Tabla 5-2.15 Resumen de entidades que financian la siembra de palma aceitera.	5-2.17
Tabla 5-2.16 Resumen de datos sobre producción pecuaria de algunos cantones de la Región Brunca en comparación con otros cantones al 2006.	5-2.19

Capítulo 5

Tabla 5-2.17 Distribución distrital de los bovinos ,machos, según categoría para el año 2006 en Golfito.	5-2.20
Tabla 5-2.18 Distribución distrital de los bovinos , hembras, según categoría para el año 2006 en Golfito.	5-2.20
Tabla 5-2.19 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-2.21
Tabla 5-2.20 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-2.22
Tabla 5-2.21 Canones a cancelar por licencias de pesca, 2007	5-2.22
Tabla 5-2.22 Total de extracción de pesca en el cantón de Golfito en el año 2005	5-2.23
Tabla 5-2.23 Resumen de las extracciones de peces en el cantón de Golfito durante los años 1996 al 2005	5-2.24
Tabla 5-2.24 Principales características de los grupos de pescadores y piangueros del cantón de Golfito, 2007	5-2.26
Tabla 5-2.25 Resumen de las plantaciones forestales de algunos cantones de la Región Brunca	5-2.28
Tabla 5-2.26 Resumen de los pagos por servicios ambientales, PSA del cantón de Golfito al 2006	5-2.29
5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)	
Tabla 5-3.1 Resumen de los centros turísticos planteados por el JICA en el 2001.	5-3.6
Tabla 5-3.2 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.15
Tabla 5-3.3 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.18
Tabla 5-3.4 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.19
Tabla 5-3.5 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.20
Tabla 5-3.6 Aspectos comparativos del alojamiento proyectado por el JICA para el cantón de Golfito, y los datos encontrados por ProDUS	5-3.21
5-4 Retos a la producción y competitividad del cantón de Golfito	
5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito	
Tabla 5-5.1 Características de la áreas protegidas de la Región Brunca	5-5.5
Tabla 5-5.2 Resumen de la visitación de las Áreas Silvestres Potegidas de ACOSA	5-5.6
Tabla 5-5.3 Resumen de los vuelos desde y hacia el cantón de Golfito para el 2006-2007	5-5.8
Tabla 5-5.4 Resumen de las estimaciones de llegadas de visitantes al cantón de Golfito por vía aérea (estimados al año 2006)	5-5.9
Tabla 5-5.5 Estimación de turistas a Costa Rica por región, para el periodo 2002-2005	5-5.9
Tabla 5-5.6 Resumen de la oferta turística (con declaratoria del ICT) para el cantón de Golfito	5-5.11
Tabla 5-5.7 Resumen de las patentes municipales que incluyen hospedaje en el cantón de Golfito al año 2006	5-5.12
Tabla 5-5.8 Hospedajes levantados en campo durante las giras realizadas en el cantón de Golfito, 2006-2007	5-5.12
Tabla 5-5.9 Resumen de actividades y recorridos turísticos del cantón de Golfito, 2007	5-5.15
Tabla 5-5.10 Principales elementos que pueden afectar negativamente el desarrollo del turismo sostenible en el Cantón	5-5.16
Tabla 5-5.11 Resumen de los paquetes que se ofrecen para visitar el Deposito Libre de Golfito, al año 2006	5-5.17

Tabla 5-5.12 Resultados de las encuestas realizadas a los establecimientos de ventas de alimentos ubicados en los alrededores del Depósito Libre de Golfito	5-5.17
Tabla 5-5.13 Resumen de los atractivos y propósitos del turismo rural y ecoturismo de la Región Pacífico Sur	5-5.24
Tabla 5-5.14 Lista de hospedajes denominados como turismo rural en la Región Brunca, según Cooprena* y Actuar**, para el año 2006	5-5.25
Tabla 5-5.15 Resumen de la evaluación realizada a los sitios de deposición de residuos sólidos existentes en el cantón de Golfito, 2006	5-5.30
Tabla 5-5.16 Resumen de las respuestas de los cuestionarios realizados a los comparadores del depósito libre de Golfito, 2006	5-5.34
Tabla 5-5.17 Resumen de las especies de delfines que pueden ser observados en Costa Rica	5-5.35
Tabla 5-5.18 Resumen de las especies de ballenas que pueden ser observados en Costa Rica	5-5.36
5-6 Principales centros de atracción económica de la región	
5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas	
Tabla 5-7.1 Actividades generadoras de empleo para la zona costera y cantonal de Golfito	5-7.2
Tabla 5-7.2 Uso del suelo en la zona costera de Golfito	5-7.2
Tabla 5-7.3 Actividades encontradas en la zona costera del distrito de Golfito	5-7.3
Tabla 5-7.4 Principales características del muelle de Golfito, 2006	5-7.4
Tabla 5-7.5 Resumen de las embarcaciones que atracaron en el muelle de Golfito durante el año 2006	5-7.5
Tabla 5-7.6 Actividades en Zona costera del distrito de Pavón	5-7.6
Tabla 5-7.7 Actividades encontradas en la Zona costera del distrito de Puerto Jiménez	5-7.7
Tabla 5-7.8 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-7.8
Tabla 5-7.9 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-7.9
Tabla 5-7.10 Canones a cancelar por licencias de pesca, 2007	5-7.9
Tabla 5-7.11 Total de extracción de pesca en el cantón de Golfito en el año 2005	5-7.10
Tabla 5-7.12 Resumen de las extracciones de peces en el cantón de Golfito durante los años 1996 al 2005	5-7.11
Tabla 5-7.13 Principales características de los grupos de pescadores y piangueros del cantón de Golfito, 2007	5-7.13
Tabla 5-7.14 Principales elementos que pueden afectar negativamente el desarrollo del turismo sostenible en el Cantón	5-7.16
Tabla 5-7.15 Resumen de los paquetes que se ofrecen para visitar el Depósito Libre de Golfito, al año 2006	5-7.17
Tabla 5-7.16 Resumen de la evaluación realizada a los sitios de deposición de residuos	5-7.20
5-8 Depósito Libre de Golfito	
Tabla 5-8.1 Principales lineamientos establecidos dentro de la Ley 7012, para sustentar el tratamiento especial que reciben las mercancías destinadas a esta región del país y establecer los requisitos que se deben cumplir para la venta y compra de éstas	5-8.6
Tabla 5-8.2 Actividades de los locales comerciales del depósito de Golfito, 2006	5-8.10
Tabla 5-8.3 Número de empleos y lugar de procedencia de los empleados en los locales del depósito de Golfito	5-8.12
Tabla 5-8.4 Visitas al Depósito Libre Comercial de Golfito (De Abril de 1990 a Agosto del 2006)	5-8.14
Tabla 5-8.5 Características de los visitantes del depósito	5-8.16

Tabla 5-8.6 Número de empleos y lugar de procedencia de los empleados en los locales del depósito de Golfito	5-8.17
Tabla 5-8.7 Judesur: Proyectos PAO para el 2007 en los cantones de la región	5-8.21

Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo Infraestructura Vial y Transporte

6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes

Tabla 6-1.1 Distribución modal (totales) de las estaciones de recuento del MOPT, 1998-1999	6-1.5
Tabla 6-1.2 Distribución modal (en porcentaje) de las estaciones de recuento del MOPT, 1998-1999	6-1.5
Tabla 6-1.3 Conteos vehiculares llevados a cabo por ProDUS, 2006	6-1.5
Tabla 6-1.4 Cálculo aproximado del TPD para el año 2006 (tramo entre Río Claro y Palmar)	6-1.6
Tabla 6-1.5 Conteos vehiculares del MOPT, estación número 711, 1996	6-1.6

6-2 Estacionamientos

Tabla 6-2.1 Población estimada con acceso a vehículos privados	6-2.7
--	-------

6-3 Transporte público

Tabla 6-3.1 Frecuencias de autobuses en el cantón de Golfito	6-3.7
--	-------

6-4 Peatonización y Ciclovías

6-5 Atracaderos y marinas

Tabla 6-5.1 Distribución de alturas de ola significativa según datos NOAA alturas en metros	6-51.2
Tabla 6-5.2 Accesorios para marinas turísticas	6-5.56

6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportuarias

Tabla 6-6.1 Características físicas del aródromo de Carate	6-6.3
Tabla 6-6.2 Operaciones aeronáuticas realizadas en Carate, MRCE durante el año 2005	6-6.4
Tabla 6-6.3 Características físicas del aeródromo de Coto 63 (MRFS)	6-6.5
Tabla 6-6.4 Características físicas del aeródromo de Golfito (MRGF)	6-6.8
Tabla 6-6.5 Operaciones aeronáuticas realizadas en Golfito, MRGF durante el año 2005	6-6.11
Tabla 6-6.6 Características físicas del aeródromo de Playa Blanca (MRPB)	6-6.12
Tabla 6-6.7 Características físicas del aeródromo de Puerto Jiménez (MRPJ)	6-6.14
Tabla 6-6.8 Operaciones aeronáuticas realizadas en Puerto Jiménez, MRPJ durante el año 2005	6-6.16
Tabla 6-6.7 Características físicas del aeródromo de Punta Blanco (MRPO)	6-6.17
Tabla 6-6.8 Características físicas del aeródromo de Sirena (MRSN)	6-6.19

6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras

Tabla 6-7.1 Calificación de accesibilidad terrestre de las unidades de costa en el cantón de Golfito	6-7.2
Tabla 6-7.2 Distancias de viaje aproximadas (en kilómetros) a playas de la costa de Golfito	6-7.6
Tabla 6-7.3 Tiempo de viaje aproximadas calculados (en minutos) a playas de la costa de Golfito	6-7.7
Tabla 6-7.4 Distancias (en kilómetros) y tiempos (en minutos) de viaje aproximados por vía marítima a playas de la costa de Golfito	6-7.8

Capítulo 6

Capítulo 6

6-8 Choques Viales

Tabla 6-8.1 Total de choques viales y lesionados para varios cantones de Costa Rica del año 2001, Dirección General de Tránsito	6-8.1
Tabla 6-8.2 Total de choques viales y lesionados para varios cantones de Costa Rica del año 2001, Dirección General de Tránsito	6-8.2
Tabla 6-8.3 Total de choques viales y lesionados para el cantón de Pérez Zeledón del año 2005 (Base de datos del COSEVI)	6-8.3
Tabla 6-8.4 Estimación del total de choques viales para Buenos Aires, Osa, Golfito, Coto Brus y Corredores	6-8.4

TOMO III

Centros de Población

Capítulo 7

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

Tabla 7-1.1 Cantidad de habitantes de los poblados y asentamientos analizados	7-1.3
Tabla 7-1.2 Actividades localizadas en los poblados del cantón de Golfito	7-1.3
Tabla 7-1.3 Proporción de comercios y servicio por poblado en el cantón de Golfito	7-1.4
Tabla 7-1.4 Instituciones y servicios públicos varios poblados analizados del cantón de Golfito	7-1.4
Tabla 7-1.5 Explicación de las variables del modelo ponderado para calificar consolidación de los poblados	7-1.16
Tabla 7-1.6 Explicación de la calificación comparativa por poblado	7-1.17
Tabla 7-1.7 Ponderación de las variables de consolidación seleccionadas	7-1.18
Tabla 7-1.8 Distribución de pendientes en zonas de influencia de poblados analizados dentro del centro de población	7-1.19
Tabla 7-1.9 Distribución de capacidad de uso del suelo en zonas de influencia de los poblados analizados	7-1.20
Tabla 7-1.10 Distribución de uso del suelo en el 2005 en la zona de influencia de los poblados analizados	7-1.21
Tabla 7-1.11 Evaluación de la capacidad potencial y el uso del suelo en el 2005 en la zona de influencia de los poblados analizados	7-1.23
Tabla 7-1.12 Resumen de las restricciones de los centros de población analizados	7-1.24

7-2 Areas verdes y zonas recreativas

Tabla 7-2.1 Algunos tipos de tierras de uso público urbanas	7-2.4
Tabla 7-2.2 Cantidad de barrios evaluados con áreas verdes por cantón y distrito	7-2.10
Tabla 7-2.3 Criterios de evaluación: Opción de actividades	7-2.16
Tabla 7-2.4 Criterios de evaluación: Arborización en plazas de fútbol	7-2.17
Tabla 7-2.5 Criterios de evaluación: Arborización en otras canchas de deporte	7-2.17
Tabla 7-2.6 Criterios de evaluación: Arborización en otras áreas verdes	7-2.17
Tabla 7-2.7 Criterios de evaluación: Equipamiento	7-2.17
Tabla 7-2.8 Criterios de evaluación: Mantenimiento	7-2.18
Tabla 7-2.9 Porcentaje por uso de suelo aledaño a las áreas verdes	7-2.21
Tabla 7-2.10 Opinión de los usuarios de las áreas verdes evaluadas	7-2.25

7-3 Utilización y estado de las propiedades municipales

Capítulo 7

7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Osa	
Tabla 7-4.1 Resumen de asentamientos formados por el IDA en la Región Brunca hasta el 2006	7-4.1
Tabla 7-4.2 Resumen cantonal de la parcelación y titulación de asentamientos del IDA en la Región Brunca	7-4.1
Tabla 3 Datos que el IDA reporta como los montos pagados, en millones de colones, por la Institución para la compra de tierras para la formación de asentamientos en la Región Brunca hasta el año 2006	7-4.2
Tabla 7-4.4 Resumen del origen de los asentamientos del IDA en la Región Brunca hasta el 2006	7-4.2
Tabla 7-4.5 Resumen de los asentamientos entregados por el IDA en Golfito	7-4.4
Tabla 7-4. 6 Características de los asentamientos entregados por el IDA en Golfito	7-4.4
Tabla 7-4. 7 Escuelas ubicadas en asentamientos del IDA en Golfito, 2007	7-4.5
Tabla 7-4. 8 Matricula de estudiantes en escuelas ubicadas en asentamientos del IDA en Golfito, 2007	7-4.5
Tabla 7-4.9 Asentamientos del IDA dentro de Áreas silvestres protegidas en el cantón de Osa y Golfito	7-4.6
Tabla 7-4.10 Relación del IDA con las reservas indígenas en Golfito	7-4.7
Tabla 7-4.11 Lista de arrendatarios de la franja fronteriza con Panamá, 2007	7-4.9
Tabla 7-4.12 Resumen de los asentamientos del IDA visitados en el cantón de Golfito	7-4.10
Tabla 7-4.13 Resumen de las principales conclusiones del trabajo realizado	7-4.14
7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones	
Tabla 7.5.1 Tablas Síntesis de Resultados	7-5.7
Tabla 7.5-2.Síntesis resultados vivienda, infraestructura y áreas verdes	7-5.7
Tabla 7.5-3 Síntesis resultados calles, aceras, alumbrado público y accesos	7-5.7
7-6 Valor de la Tierra	
Tabla 7-6.1 Valor del metro cuadrado en el los cuadrantes urbanos del cantón de Golfito	7-6.2
Tabla 7-6.2 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Golfito	7-6.3
Tabla 7-6.3 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Jiménez	7-6.4
Tabla 7-6.4 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Guaycará	7-6.4
Tabla 7-6.5. Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Pavón	7-6.5
Tabla 7-6.6. Comparación de los valores oficiales y de mercado por hectárea	7-6.12
Servicios públicos y su infraestructura	
8-1 Educación	
Tabla 8-1.1 Numero total de Escuelas y Colegios y Población escolar.	8-1.6
Tabla 8-1.2 Distribución de las escuelas en Golfito, según número de alumnos matriculados, período 2003-2006	8-1.6
Tabla 8-1.3 Número de escuelas en Osa, con una matricula inferior o igual 12 estudiantes	8-1.7
Tabla 8-1.4 Niveles de matricula por Centro Educativo en el cantón de Golfito. Educación Secundaria	8-1.7
Tabla 8-1.5 Niveles de matricula por Centro Educativo en el cantón de Golfito. Educación Primaria	8-1.8

Capítulo 8

8-2 Infraestructura de los servicios de salud	
Tabla 8-2.2.1. Descripción de la red de servicios de la C.C.S.S. para la región Brunca.	8-2.3
Tabla 8-2.2.2. Distribución de la población de la región Brunca según los cantones que la integran, acorde al censo de población del año 2000.	8-2.4
Tabla 8-2.2.3. Cantidad de profesionales y técnicos emplazados en servicios de salud y cantidad por cada 1 000 habitantes, según población del censo del año 2000.	8-2.5
Tabla 8-2.2.4. Total de camas para los hospitales de la Región Brunca y promedio por servicio médico para el 2005.	8-2.6
Tabla 8-2.3.1. Red de servicios de la Caja Costarricense del Seguro Social para el cantón de Golfito.	8-2.8
8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad	
Tabla 8-3.1 Porcentaje de viviendas sin servicio de electricidad por distrito, del total de viviendas con información	8-3.2
8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía	
Tabla 8-4.1. Porcentaje de viviendas con servicio telefónico fijo en los distritos de Golfito, con respecto al total de viviendas con información.	8-4. 1
Tabla 8-4.2. Cantidad de viviendas con servicio telefónico, agrupadas por densidad de población del segmento censal	8-4. 2
Tabla 8-4.3. Torres de Celular en el cantón de Osa	8-4. 4
8-5 Agua potable	
Tabla 8-5.1 Fuentes de agua potable en viviendas ocupadas por distrito en el cantón de Golfito	8-5.2
Tabla 8-5.2 Datos de calidad del agua potable de acueductos con desinfección (cloración) del cantón de Golfito	8-5.9
Tabla 8-5.3 Datos de calidad del agua potable de acueductos sin desinfección (sin cloración) del cantón de Golfito	8-5.11
Tabla 8-5.4. Cuadro comparativo de tarifas, tanto para acueductos rurales como para acueductos administrados por el ICAA	8-5.28
8-6 Aguas Residuales	
Tabla 8-6.1 Disposición de aguas residuales en viviendas ocupadas por distrito en el cantón de Golfito.	8-6.14
Tabla 8-6.2 Actividades más importantes que deberían presentar reporte operacional ante el Ministerio de Salud suponiendo descargas a los ríos.	8-6.17
8-7 Desechos sólidos	
Tabla 8-7.1 Datos de la generación de desechos sólidos en el cantón del Golfito para el año 2002.	8-7.1
Tabla 8-7.2 Datos de la generación de desechos sólidos en el cantón del Golfito para el año 2006.	8-7.1
Tabla 8-7.3 Tarifas del servicio de recolección y disposición.	8-7.2
Tabla 8-7.4 Cobertura del servicio de recolección municipal de desechos sólidos en el cantón del Golfito para los años 2002 y 2006.	8-7.2
Tabla 8-7.5 Información sobre los contratos realizados por la Municipalidad de Golfito para la recolección de los desechos sólidos.	8-7.3
Tabla 8-7.6 Información sobre los principales centros de acopio en el cantón de Golfito.	8-7.6

Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad
Amenazas naturales y vulnerabilidad

9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad

Diagnóstico Legal-Institucional		
Legal Institucional		
Capítulo 10	10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial	
	10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales	
	Tabla 10.2-1 Prioridades de Intervención en la Unidad de Planeamiento Corcovado-Golfito	10-2.3
	Tabla 10.2-2 Principales proyectos establecidos para el Plan Regional de Desarrollo 2003 – 2006 que involucran a Golfito	10-2.5
	Tabla 10.2-3 Principales proyectos del SENARA en la Región Brunca	10-2.9
	Tabla 10.2-4 Inventario de Proyectos y Contribuyentes la Fundación Corcovado12	10-2.12
	Tabla 10.2-5 Síntesis Plan Regulador vigente de la ciudad litoral de Golfito	10-2.13
	10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA	
	Tabla 10-3.1 Resumen del estado de los Planes de Manejo del Área de Conservación Osa junio del 2007	10-3.6
	10-4 Análisis de territorios indígenas	
	Tabla 10-4.1 Total de población indígena en el país según ubicación censo 2000	10-4.1
	Tabla 10-4.2 Distribución de la población indígena según territorio de ocupación	10-4.2
	Región Brunca	10-4.2
	Tabla 10-4.3 Población indígena según ubicación dentro del territorio	10-4.4
	Tabla 10-4.4 Composición de la población Ngöbe, según sexo	10-4.4
	Tabla 10-4.5 Población indígena ocupada por rama de actividad, según el distrito	10-4.5
	Tabla 10-4.6 Población Económicamente Activa en el cantón de Golfito, según grupo étnico	10-4.6
	Tabla 10-4.7 Servicio de agua para la población indígena, según el tipo de abastecimiento	10-4.8
	Tabla 10-4.8 Servicio de electricidad según la fuente que la suministra	10-4.8
	Tabla 10-4.9 Viviendas con acceso a servicios básicos según ubicación	10-4.9
Tabla 10-4.10 Población indígena por distrito, según nivel educativo	10-4.9	
Tabla 10-4.11	10-4.15	
10-5 Análisis de Zonas Fronterizas		
Casos Específicos		
11-1 Golfito como ciudad litoral		

INDICE DE MAPAS PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

TOMO I

Diagnóstico Físico

Aspectos físicos

Capítulo 1

1-1 Topografía y Pendientes

Mapa 1-1.1 Distribución de pendientes en el cantón de Golfito

1-2 Caracterización de cuencas

Mapa 1-2.1 Cuencas del cantón de Golfito

Mapa 1-2.2 Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito

1-3 Geología y geomorfología

Mapa 1-3.1 Geología en el cantón de Golfito

Mapa 1-3.2 Geomorfología en el cantón de Golfito

1-4 Hidrogeología (TOMO IV)

1-5 Evaluación general del Uso del suelo

Mapa 1-5.1 Capacidad de uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 1-5.2 Capacidad y pendientes

Mapa 1-5.3 Uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 1-5.4 Evaluación del uso del suelo en el cantón de Golfito

1-6 Bibliografía

Diagnóstico del Medio Natural

Aspectos del Medio Natural

Capítulo 2

2-1. Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos

Mapa 2-1.1. Mapa de los ecosistemas propuestos para el cantón de Golfito, basado en Allen (1956). Ver metodología en texto.

Mapa 2-1. 2. Regiones botánicas del Pacífico Sur de Costa Rica, según Zamora et al. (2004).

2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)

Mapa 2-2. 1. Áreas Protegidas del Cantón de Golfito.

Mapa 2-2.2 Deforestación en el cantón de Golfito, según los mapas de cobertura forestal de FONAFIFO 1997-2000 y 2000-2005.

Mapa 2-2.3 Localización de 175 permisos de aprovechamiento forestal concedidos por ACOSA durante el 2005

Mapa 2-2.4 Representación del grado de fragmentación del bosque en el Área de Conservación Osa.

Mapa 2-2.5 Plantaciones forestales en el año 2005 y tierras con capacidad de uso VII y VIII en el cantón de Golfito.

Mapa 2-2.6 Plantaciones y humedales en el cantón de Golfito

2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP

Mapa 2-3.1: Localización geográfica de la zonificación de áreas de amortiguamiento, restauración forestal y ampliación de áreas protegidas,

Diagnóstico Socioeconómico

Historia y Patrimonio

Capítulo 3

3-1 Historia de la región y patrones de colonización

3-2 Patrimonio arqueológico

Mapa 3-2.1 Áreas de Potencial Arqueológico

Mapa 3-2.2 Áreas de Potencial Arqueológico en la Península de Osa

Mapa 3-2.3 Áreas de Potencial Arqueológico en sector Golfito

Mapa 3-2.4 Áreas de Potencial Arqueológico en sector Burica

Mapa 3-2.5 Ubicación de sitios arqueológicos en el cantón de Golfito

3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico

3-4 Expresiones culturales características de la zona

Realidad Social

Capítulo 4

4-1 Caracterización de la población

Mapa 4-1.1 Población por segmento censal

Mapa 4-1.2 Densidad de población por segmento censal

Mapa 4-1.3 Dependencia demográfica por segmento censal

Mapa 4-1.4 Jefaturas de hogar ejercidas por mujeres según segmento censal

4-2 Indicadores Económicos

4-3 Indicadores de vivienda

Mapa 4-3.1. Total de Necesidades Básicas Insatisfechas por cada 100 viviendas por segmentos censal

Mapa 4-3.2. Número de viviendas con necesidades básicas de higiene insatisfechas, por segmentos censal

Mapa 4-3.3. Número de viviendas con necesidades básicas de albergue insatisfechas, por segmento censal

Mapa 4-3.4. Cantidad de viviendas en condición de precario, por segmento censal

Mapa 4-3.5. Cantidad de viviendas en condición de hacinamiento, por segmento censal

Mapa 4-3.6. Tenencia de Vehículos, por segmento censal

4-4 Indicadores del Área de Salud

4-5 Seguridad Ciudadana

4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo

Realidad Económica

Capítulo 5

5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito

5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)

5-4 Retos a la producción y competitividad del cantón de Golfito

5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito

Mapa 5-5.1 Sitios de alojamiento turístico encontrados en el cantón de Golfito

5-6 Principales centros de atracción económica de la región

5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas

5-8 Depósito Libre Comercial de Golfito

Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo

Infraestructura Vial y Transporte

Capítulo 6

6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes

Mapa 6-1.1. Red vial del cantón de Golfito

Mapa 6-1.2. Distribución modal para las estaciones de recuento de la Zona Sur

Mapa 6-1.3. Red vial y uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 6-1.4. Influencia del relieve sobre el sistema vial en Río Claro

Mapa 6-1.5. Influencia del relieve sobre el sistema vial en Golfito

Mapa 6-1.6. Derecho de vía del ferrocarril

6-2 Estacionamientos

6-3 Transporte público

Mapa 6-3.1 Rutas de transporte público en Golfito

6-4 Peatonización y Ciclovías

6-5 Atracaderos y marinas

6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportuarias

Mapa 6-6.1 Aeródromos en la Región Brunca

6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras

Mapa 6-7.1 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública de zona costera del cantón de Golfito

Mapa 6-7.2 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en Península de Osa

Mapa 6-7.3 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en Golfo Dulce

Mapa 6-7.4 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Golfito

Mapa 6-7.5 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Zancudo Pavones

Mapa 6-7.5 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Burica

6-8 Choques Viales

TOMO III

Centros de Población

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

Mapa 7-1.1 Segmentos censales de los centros de población

Mapa 7-1.2 Principales asentamientos del IDA en el cantón de Golfito
Mapa 7-1.3a Uso del suelo de Golfito
Mapa 7-1.3b Uso del suelo de Golfito
Mapa 7-1.4 Uso del suelo Río Claro
Mapa 7-1.5 Uso del suelo Puerto Jiménez
Mapa 7-1.6 Uso del suelo La Palma
Mapa 7-1.7 Pendientes cercanas a los poblados analizados
Mapa 7-1.8 Hidrografía y zonas protegidas alrededor de los poblados
Mapa 7-1.9 Capacidad de uso suelo en alrededores de poblados analizados
Mapa 7-1.10 Uso suelo en alrededores de poblados analizados
Mapa 7-1.11 Zonas de riesgo declaradas por CNE en los alrededores de los poblados analizados
7-2 Áreas verdes y zonas recreativas
Mapa 7-2.4.1 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Golfito
Mapa 7-2.4.2 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Puerto Jiménez
Mapa 7-2.4.3 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Guaycará
Mapa 7-2.4.4 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Pavón
Mapa 7-2.5.1 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Golfito
Mapa 7-2.5.2 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Puerto Jiménez
Mapa 7-2.5.3 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Guaycará
Mapa 7-2.5.4 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Pavón
7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Golfito
Mapa 7-4.1 Principales asentamientos del Ida en el cantón de Golfito
7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones
Mapa 7.5.1, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Golfito
Mapa 7.5.2, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Jiménez
Mapa 7.5.3, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Guaycará
Mapa 7.5.4, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Pavón
7.5-5a . Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Golfito.
7.5-5b . Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Golfito.
7.5-6 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Jiménez
7.5-7 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Guaycará
7.5-8 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Pavón.
.5-10a Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Golfito.
7.5-10b Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Golfito.
7.5-11 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Jiménez.
7.5-12 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Guaycará.
7.5-13 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Pavón.
7-6 Valor de la Tierra
Mapa 7-6.1 Valor de la tierra, Distrito de Golfito
Mapa 7-6.2 Valor de la tierra, Distrito de Puerto Jiménez
Mapa 7-6.3 Valor de la tierra, Distrito de Guaycará
Mapa 7-6.4 Valor de la tierra, Distrito de Pavón

Servicios públicos y su infraestructura.

8-1 Educación

Mapa 8-1.1 Escuelas y Colegios localizados en el cantón de Golfito

8-2 Infraestructura de los servicios de salud

Mapa 8-2.1 EBAIS que atienden a la población del cantón de Golfito.

8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad

Mapa 8-3.1 Infraestructura de servicio eléctrico en Golfito

Mapa 8-3.2 Porcentaje de viviendas con acceso al servicio de electricidad por segmento censal en el cantón de Golfito

8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía

Mapa 8-4.1 Porcentaje de viviendas con acceso al servicio de telefonía fija por segmento censal en el cantón de Golfito

Mapa 8-4.2 Ubicación de la infraestructura del servicio de celular en el cantón de Golfito

8-5 Agua potable

Mapa 8-5.1. Número de viviendas abastecidas por acueducto del ICAA, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.2. Número de viviendas abastecidas por acueducto del rural, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.3. Número de viviendas abastecidas mediante pozo, por segmento censal en el cantón de Golfito .

Mapa 8-5.4. Número de viviendas abastecidas por río, quebrada o naciente, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.5. Número de viviendas abastecidas por lluvia u otro sistema, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.6. Acueducto de la ciudad de Golfito, ICAA y ASADA.

Mapa 8-5.7. Acueducto de la ciudad de Puerto Jiménez.

8-6 Aguas residuales

Mapa 8-6.1. Número de viviendas conectadas a tanque séptico, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-6.2. Número de viviendas conectadas a pozo negro o letrina, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-6.3. Cobertura del alcantarillado sanitario para Golfito previsto por el ICAA.

8-7 Desechos sólidos

Mapa 8-7.1 Ubicación de los sitios de disposición final de desechos sólidos.

Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad

Amenazas naturales y vulnerabilidad

9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad

Mapa 9-1.1 Amenazas naturales en el cantón de Golfito según la Comisión Nacional de Emergencias

Diagnóstico Legal-Institucional

Legal Institucional

10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial

10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales

10.2-1 Plan Regulador de la ciudad de Golfito

10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA

10-4 Análisis de territorios Indígenas

Mapa 10-4.1 Ubicación del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.2 Elevaciones y pendientes en el Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.3 Escuelas cerca del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.4 Centros de salud que se ubican cerca del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.5 Número de viviendas abastecidas por río o quebrada, por segmento censal en el Territorio Indígena de Conte Burica

10-5 Análisis de Zonas Fronterizas

Mapa 10.5.1 Administración del territorio fronterizo con Panamá

Mapa 10-5.2 Secciones aéreas de franja fronteriza

Casos Específicos

11-1 Golfito como ciudad litoral

Capítulo 8

Capítulo 10

Plan Regulador Cantonal de Golfito

DIAGNÓSTICO

Para: Municipalidad del cantón de Golfito

Elaborado por: Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Golfito

Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)

Teléfonos: 283-4815 / 283-4927

Facsímil: 283-7634

Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr

Página en Internet: www.produs.ucr.ac.cr



Julio 2007

Universidad de Costa Rica

CRÉDITOS



Financiado por:



Dirección Rosendo Pujol Mesalles Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves:	Planificación Territorial, Asentamientos Humanos y levantamiento de campo.
Jorge Solano Madriz:	Planificación Territorial, Infraestructura y Servicios, Procesos Participativos
Luis Zamora González:	Manejo de Desechos Líquidos y Sólidos, Planificación Territorial, hidrología, planteles.
Félix Zumbado Morales:	Ecoturismo, Producción Agropecuaria y sus Impactos, Instituto de Desarrollo Agrario (IDA), Deforestación.
Eduardo Pérez	Infraestructura Vial, Aeroportuaria y Transportes.
Israel D'Oleo	Infraestructura Aeroportuaria
Leonardo Sánchez Hernández	Aspectos socioeconómicos y Demográficos
Karina Castro Arce	Patrimonio Cultural, Áreas Verdes
Kenneth Pérez Venegas	Evaluación de Barrios, Ciclovías, Áreas Verdes
Natalia Vargas Umaña	Procesos Participativos
Claudia López Oviedo	Patrimonio Arqueológico, Procesos Participativos
Paola Salazar Arce	Patrimonio Intangible, Procesos Participativos
Laura Pérez Molina	Valores de la Tierra
Johanna Salas Jiménez:	Sistemas de Información Geográficos, Planificación Territorial e Imágenes de satélite.
Manuel González Espinoza	Seguridad, Educación
Sue Yuann Wei Salas	Aspectos Agropecuarios.

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.	Análisis del Marco Legal
Guillermo Mondragón Salazar, Geólogo	Geología y Geomorfología
Jorge Lobo Segura, Biólogo	Análisis del Medio Natural
Orlando Castillo C., Historiador	Historia del Cantón y Patrones de Colonización
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo	Hidrogeología del Cantón
Rafael Oreamuno Vega, Hidrólogo	Análisis de vulnerabilidad a inundaciones
Georges Govaere Vicariolli, Ing Civil	Corrientes Marinas

Asistentes

Eduardo Chacón, Biólogo	Marcela Gutiérrez	Greivin Rodríguez	Manuel González
Mauricio Fernández, Biólogo	Daniela Ávila	Sofía Sánchez	Sebastián Chinchilla
Pablo García	José Mena	Omar Cubero	Randall Fallas
Javier Zamora	Aarón Avendaño	Mario Rivera	Maykol Wheathey
José Joaquín Trejos	Leonardo Mora	Lourdes Sáurez	Diego Hidalgo
Melissa Rojas	Jorge Ulate	José Pablo Rodríguez	Eliécer Arias
Lil Moya	Danilo Jiménez	María Fernanda Santana	Jósselyn Murillo
Róger Mesén	Juan José Ocampo	Olman Solís	Emilio Corrales
Lucrecia Álvarez	Tatiana Quirós	Alejandro Umaña	Gabriel Corrales
Daniel Figueroa	Juan Carlos Jiménez	Catalina Vargas	Eduardo Vega
Daniel Gutiérrez	Cindy Leon	Natalia Vindas	Leonardo Hidalgo
Steven Salas	Luis Diego Carvajal	Jorge Zamora	Octaviano Martínez
Victor Barquero	Jennifer León	Carlos Chacón	Cristina Arguedas

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Lyna Hylton Acosta
Milena Chávez

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO I

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Diagnóstico Físico

Capítulo 1	Aspectos físicos		
	1-1 Topografía y Pendientes		
	1-2 Caracterización de cuencas		
	1-2.1	Introducción	1-2.1
	1-2.2	Caracterización de cuencas y red hídrica	1-2.2
	1-2.3	Pendientes, uso del suelo y áreas silvestres protegidas	1-2.7
	1-2.4	Recurso hídrico	1-2.10
	1-2.5	Amenazas Naturales	1-2.12
	1-2.6	Conclusiones	1-2.26
	1-3 Geología y geomorfología		
	1-3.1	Geología	1-3.1
	1-3.2	Geomorfología	1-3.12
	1-4 Hidrogeología (TOMO IV)		
	1-5 Evaluación general del Uso del suelo		
	1-5.1	Capacidad Potencial del uso del suelo	1-5.1
	1-5.2	Uso del suelo	1-5.4
1-5.3	Evaluación del uso del suelo	1-5.9	
1-6 Bibliografía			

Diagnóstico del Medio Natural

Capítulo 2	Aspectos del Medio Natural		
	2-1. Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos		
	2-1.1	Introducción	2-1.1
	2-1.2	Los ecosistemas terrestres del cantón de Golfito	2-1.1
	2-1.3	Cobertura forestal y grado de protección de cada ecosistema	2-1.2
	2-1.4	Procesos de deforestación en el pacífico sur de Costa Rica	2-1.7
	2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)		
	2-2.1	Áreas Protegidas del Cantón de Golfito	2-2.1
	2-2.2	Vulnerabilidades de los ecosistemas del Cantón de Golfito	2-2.3
	2-2.3	Importancia de ecosistemas de áreas alteradas: potreros, bosques secundarios y cercas vivas	2-2.17
	2-2.4	Amenazas para la vida silvestre por cacería y fragmentación.	2-2.19
	2-2.5	Impactos humanos sobre suelos y aguas de áreas silvestres.	2-2.20
	2-2.6	Conclusiones generales sobre las amenazas a los ecosistemas del Cantón de Golfito	2-2.26
	2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP		
	2-3.1	Propuestas para una relación armoniosa entre el desarrollo cantonal y sus áreas protegidas	2-3.1
	2-4 Bibliografía		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Diagnóstico Socioeconómico

Historia y Patrimonio

3-1 Historia de la región y patrones de colonización

Capítulo 3

GOLFITO: mas allá del enclave. Una aproximación socio histórica:(1930-1992).	3-1.1
3-1.1 Introducción	3-1.2
3-1.2 Un vistazo al pasado arqueológico del Pacífico Sur	3-1.2
3-1.3 Historia y poblamiento de la Región Sur: siglo XVI; a Península de Osa	3-1.10
3-1.4 Un vistazo a su pasado arqueológico y natural	3-1.13
3-1.5 Presencia amerindia en la actualidad	3-1.17
3-1.6 El cantón no-49 de la Provincia de Puntarenas; Golfito: Aspectos físicos	3-1.18
3-1.7 Golfito: Una región históricamente determinada	3-1.178
3-1.8 Una aproximación conceptual del enclave para el caso de Golfito	3-1.21
3-1.9 La División Golfito (1941-1984)	3-1.22
3-1.10 El problema fronterizo: El conflicto bélico de 1921 entre Costa Rica y Panamá	3-1.23
3-1.11 Características sociohistóricas de Golfito a inicios de la década 1930	3-1.25
3-1.12 El “enclave” perfila el mundo cotidiano de Golfito dentro del mundo tropical Brunca	3-1.27
3-1.13 Golfito centro de operaciones y administrativo: Estructura urbana y arquitectónica de una ciudad bananera	3-1.32
3-1.14 Acerca de la morfología de las construcciones bananeras	3-1.41
3-1.15 El Golfito de los años cincuenta vive y asume su realidad histórica: Un análisis sociohistórico a partir de sus imágenes durante una década de impulso bananero	3-1.42
3-1.16 Hacia un nuevo modelo de producción bananera a partir de la tecnología	3-1.52
3-1.17 Consecuencias inmediatas del abandono de la producción del banano	3-1.53
3-1.18 En busca de cultivos alternativos	3-1.56
3-1.19 La palma africana asume el proceso de producción	3-1.57
3-1.20 Un nuevo actor social aparece: El coyolero en la producción de la palma	3-1.60
3-1.21 Cambios en el paisaje agrícola, tenencia de la tierra, recursos naturales y explotación aurífera; historia reciente de la Península de Osa con repercusión en Golfito	3-1.60
3-1.22 La explotación forestal: La Osa Productos Forestales y la Ston	3-1.63
3-1.23 El Pacífico Sur en perspectiva histórica-geográfica, a partir de un estudio socioeconómico del agro en Golfito y Corredores, año de 1980	3-1.64
3-1.24 2 de abril de 1983: La dinámica de placas Coco-Caribe se hace sentir en Golfito	3-1.69
3-1.25 Presencia del IDA en el Pacífico Sur	3-1.71
Anexos	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

	PÁGINA	
Capítulo 3	3-2 Patrimonio Arqueológico	
	3-2.1 Introducción	3-2.1
	3-2.2 Regiones arqueológicas en el actual territorio costarricense	3-2.2
	3-2.3 Ocupaciones precolombinas en la Subregión Diquís	3-2.4
	3-2.4 Sitios registrados por el Museo Nacional de Costa Rica en el cantón de Golfito	3-2.7
	3-2.5 Conclusiones	3-2.12
	3-2.6 Retos para el futuro	3-2.13
	Anexos	
	3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico	
	3-3.1 Introducción	3-3.1
	3-3.2 Patrimonio histórico – arquitectónico en el contexto nacional	3-3.1
	3-3.3 Patrimonio histórico – arquitectónico declarado en el cantón de Golfito	3-3.4
	3-3.4 Conclusiones	3-3.6
3-3.5 Evaluación de patrimonio declarado del cantón de Golfito	3-3.7	
3-4 Expresiones culturales características de la zona		
3-4 Patrimonio Intangible	3-4.1	
3-4.1 Introducción	3-4.1	
3-4.2 El Patrimonio intangible en el contexto costarricense	3-4.1	
3-4.3 Patrimonio inmaterial en el cantón de Golfito	3-4.2	
3-4.4 Conclusiones	3-4.5	
3-5 Bibliografía		
Realidad Social		
Capítulo 4	4-1 Caracterización de la población	
	4-1.1 Relevancia para el Plan Regulador	4-1.1
	4-1.2 Composición por sexo y edad de la población de Golfito	4-1.1
	4-1.3 Densidad de población	4-1.3
	4-1.4 Dependencia demográfica	4-1.4
	4-1.5 Jefaturas de hogar	4-1.4
	4-1.6 Educación máxima de jefes y jefas de hogar	4-1.5
	4-1.7 Educación general de la población de Golfito	4-1.5
	4-1.9 Población con alguna discapacidad	4-1.6
	4-1.10 Población inmigrante	4-1.6
	4-1.11 Conclusiones	4-1.7
	4-2 Indicadores Económicos	
	4-2.1 Aspectos Generales de la Región Brunca	4-2.2
	4-2.2 Población Económicamente Activa (PEA) en Golfito	4-2.3
	4-2.3 Composición de la población ocupada según categoría ocupacional por rama de actividades	4-2.7
	4-2.4 Población empleada por rama de actividad según distrito	4-2.9
	4-2.5 Dependencia Económica	4-2.14
	4-2.6 Conclusiones	4-2.14
	4-3 Indicadores de Vivienda	
	4-3.1 Relevancia para el Plan Regulador Cantonal de Golfito y metodología	4-2.2
	4-3.2 Necesidades Básicas Insatisfechas	4-2.2
	4-3.3 Tipo de ocupación de vivienda	4-3.5
	4-3.4 Tenencia de bienes en Golfito (Junio 2000)	4-3.6
4-3.5 Conclusiones	4-3.7	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

		PÁGINA	
Capítulo 4	4-4 Indicadores del Área de Salud		
	4-4.1	Generalidades de la región Brunca	4-4.1
	4-4.2	Indicadores de los servicios de salud en el cantón de Golfito	4-4.9
	4-4.3	Conclusiones	4-4.18
	4-5 Seguridad Ciudadana		
	4-5.1	Seguridad Ciudadana, percepción de inseguridad y espacios públicos	4-5.1
	4-5.2	Método y fuentes de datos	4-5.2
	4-5.3	Patrones de las tasas de denuncias	4-5.2
	4-5.4	Condicionantes de delincuencia	4-5.5
	4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo		
	4-6.1	Metodología de trabajo	4-6.2
	4-6.2	Análisis de entrevistas y cuestionarios	4-6.3
	4-6.3	Caracterización del trabajo en subgrupos realizado en las sesiones de Procesos Participativos	4-6.8
	4-6.5	Clasificación de actores sociales	4-6.18
	4-6.6	Conclusiones sobre el proceso participativo	4-6.20
	Anexo		
	4-7 Bibliografía		

TOMO II

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Realidad Económica

Capítulo 5	5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios		
	5-1.1	Aspectos Generales de la realidad socioeconómica de la Región Brunca	5-1.2
	5-1.2	Actividades Comerciales y de Servicios en la región Brunca	5-1.3
	5-1.3	Actividades Industriales y de Construcción en la región Brunca	5-1.5
	5-1.4	Actividades comerciales y de servicios en Golfito	5-16
	5-1.5	Actividades Manufactureras en Golfito	5-1.11
	5-1.6	Sector Construcción en Golfito	5-1.12
	5-1.7	Características salariales de las actividades productivas en Golfito	5-1.16
	5-1.8	Problemática y retos de las actividades productivas en Golfito	5-1.18
	5-1.9	Conclusiones	5-1.19

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 5

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito	
5-2.1 Metodología de investigación	5-2.1
5-2.2 Resumen	5-2.1
5-2.3 Principales actividades agrícolas en la región Brunca	5-2.1
5-2.4 Actividades agropecuarias en el cantón de Golfito	5-2.2
5-2.5 Caracterización de las principales actividades agrícolas en el cantón de Golfito	5-2,5
5-2.6 Actividades pecuarias del cantón de Golfito	5-2.19
5-2.7 Pesca y proyectos acuícolas en el cantón de Golfito	5-2.21
5-2.8 Actividad forestal	5-2.27
5-2.9 Una Finca Integral en Golfito, Finca Río Oro en el Refugio de Vida Silvestre mixto Selva Nueva de la Península de Osa	5-2.29
5-2.10 Conclusiones sobre las actividades agropecuarias del cantón de Golfito	5-2.31
5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)	
5-3.1 Introducción	5-3.1
5-3.2 Sobre el estudio	5-3.2
5-3.3 Fichas	5-3.7
5-3.4 La realidad del turismo en el año 2000, confrontada con el turismo del año 2007 en el cantón de Golfito	5-3.21
5-3.5 Algunas consideraciones sobre los centros de turismo determinados para la zona de Golfito	5-3.22
5-4 Retos de la producción y competitividad del cantón de Golfito	
5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito	
5-5.1 Metodología de investigación	5-5.1
5-5.2 El turismo en la Región Brunca	5-5.1
5-5.3 Tipos de turismo que se desarrollan en Golfito	5-5.2
5-5.4 Atractivos turísticos dentro del cantón de Golfito	5-5.3
5-5.5 El papel de las áreas silvestres protegidas dentro de la oferta turística del cantón	5-5.5
5-5.6 El acceso a las zonas turísticas	5-5.7
5-5.7 Oferta y Demanda del turismo en el cantón de Golfito	5-5.9
5-5.8 Actividades y recorridos de la oferta turística	5-5.15
5-5.9 Sistemática de la oferta turística y dependencia de los ecosistemas	5-5.16
5-5.10. La oferta del Turismo basado en el comercio en Golfito	5-5.18
5-5.11 Encuestas realizadas a los clientes e instalaciones turísticas del los alrededores del depósito	5-5.19
5-5.12 Encuesta a los restaurantes y sodas de los alrededores del depósito	5-5.20
5-5.13 Demanda de turismo comercial en Golfito	5-5.22
5-5.14 La oferta del Turismo no tradicional en la Región Brunca	5-5.23
5-5.15 Problemas ambientales que podrían agravarse, si se presenta un desarrollo turístico acelerado y desligado del factor ambiental	5-5.24
5-5.16 Conclusiones	5-5.26
5-6 Principales Centros de atracción económica de la región	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 5	5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas	
	5-7.1 Relevancia del tema	5-7.1
	5-7.2 Metodología de investigación	5-7.1
	5-7.3 Generación de empleo en la zona costera	5-7.2
	5-7.4 Síntesis de los principales centros de atracción de la zona costera del cantón de Golfito	5-7.3
	5-7.5 Pesca y proyectos acuícolas en el cantón de Golfito	5-7.7
	5-7.6. Proyectos Acuícolas	5-7.14
	5-7.7 Actividad turística	5-7.14
	5-7.8 Problemas ambientales que podrían agravarse, si se presenta un desarrollo turístico acelerado y desligado del factor ambiental	5-7.19
	5-7.9 Conclusiones	5-7.21
	5-8 Depósito Libre de Golfito	
5-8.1 Introducción	5-8.1	
5-8.2 Base Legal para la Creación del Depósito Libre Comercial de Golfito	5-8.3	
5-8.3 El Depósito Libre comercial de Golfito como Régimen Exonerativo	5-8.4	
5-8.4 Situación Jurídica del Puesto de Aduanas en Golfito	5-8.7	
5-8.5 Características del Depósito Libre Comercial de Golfito	5-8.9	
5-8.6 Generación de empleo dentro del depósito	5-8.11	
5-8.7 Visitantes del Depósito Libre	5-8.13	
5-8.8 Características de los visitantes del Depósito	5-8.15	
5-8.9 Generación de comercios, servicios y empleos indirectos	5-8.16	
5-8.10 Aspectos generales de Judesur	5-8.19	
5-8.11 Conclusiones	5-8.23	
5-9 Bibliografía		
Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo		
Infraestructura Vial y Transporte		
Capítulo 6	6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes	
	6-1.1 Descripción de la red vial del cantón de Golfito	6-1.1
	6-1.2 Flujos vehiculares y sistemas de actividades	6-1.3
	6-1.3 Conectividad vial	6-1.7
	6-1.4 Mejoramiento de infraestructura vial	6-1.10
	6-1.5 Derechos de vía del ferrocarril	6-1.12
	6-1.6 Conclusiones	6-1.12
	6-2 Estacionamientos	
	6-2.1 Estacionamientos en el centro de Golfito	6-2.1
	6-2.2 Estacionamientos en Río Claro	6-2.5
	6-2.3 Estacionamientos en Puerto Jiménez	6-2.6
	6-2.4 Motorización, flujos vehiculares y demanda de estacionamientos	6-2.7
	6-2.5 Conclusiones	6-2.7
	6-3 Transporte público	
	6-3.1 Sistema de transporte público	6-3.1
	6-3.2 Servicio de taxis	6-3.3
	6-3.3 Infraestructura: Terminales y paradas	6-3.4
6-3.4 Transporte marítimo	6-3.5	
6-3.5 Conclusiones	6-3.5	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

		PÁGINA
Capítulo 6	6-4 Peatonización y ciclovías	
	6.4.1 Ciclovías	6-4.1
	6.4.2 Otros factores a considerar para el diseño de una ciclovía	6-4.7
	6.4.3 Lecciones para Costa Rica	6-4.9
	6.4.4 El uso de bicicleta en el cantón de Golfito:	6-4.10
	6.4.5 Aspectos generales para la democratización del espacio público: movilidad a pie y en bicicleta	6-4.11
	6.4.6 Consideraciones para el diseño de una red de ciclovías	6-4.12
	6.4.7 Aceras y peatonización	6-4.15
	6.4.8. Aceras en los centros poblacionales de Golfito	6-4.17
	6.4.9 Conclusiones Generales:	6-4.21
	6-5 Atracaderos y marinas	
	6-5.1 Clima marítimo general para el Golfo Dulce y Golfito	6-5.1
	6-5.2 Infraestructura en marinas turísticas	6-5.40
	6-5.3 Algunos lineamientos para la disminución de la contaminación en aguas marinas	6-5.49
	6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportuarias	
	6-6.1 Aeródromo Carate (MRCE)	6-6.3
	6-6.2 Aeródromo Coto 63 (MRFS)	6-6.5
	6-6.3 Aeródromo Golfito (MRGF)	6-6.8
	6-6.4 Aeródromo Playa Blanca (MRPB)	6-6.12
	6-6.5 Aeródromo Puerto Jiménez (MRPJ)	6-6.14
6-6.6 Aeródromo Punta Banco (MRPO)	6-6.17	
6-6.7 Aeródromo Sirena (MRSN)	6-6.19	
6-6.8 Aeródromo de Burica	6-6.21	
Apéndice A	6-6.22	
Apéndice B	6-6.24	
6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras		
6-7.1 Calificación de la accesibilidad	6-7.1	
6-7.1 Distancia y tiempos de viaje	6-7.6	
6-7.1 Calificación de la accesibilidad	6-7.3	
6-8 Choques Viales		
6-8.1 Comparación inicial del año 2001	6-8.1	
6-8.2 Análisis con datos del año 2005	6-8.3	
6-8.3 Consideraciones finales	6-8.4	
6-9 Bibliografía		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO III

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Centros de Población

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

7-1.1 Evaluación de consolidación de los principales centros de población	7-1.2
7-1.2 Restricciones a las actividades humanas y crecimiento urbano	7-1.19
7-1.3 Posibles zonas de crecimiento de núcleos urbanos y desarrollo futuro	7-1.25

Anexo

7-2 Áreas verdes y zonas recreativas

7-2.1 Introducción	7-2.1
7-2.2 Consideraciones generales sobre las áreas verdes	7-2.2
7-2.3 Situación del cantón de Golfito	7-2.8
7-2.4 Calidad de las áreas verdes	7-2.12
7-2.5 Accesibilidad de las áreas verdes	7-2.20
7-2.6 Conclusiones	7-2.26
7-2.7 Fichas de evaluación de áreas verdes	7-2.29

7-3 Utilización y estado de las propiedades municipales

7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Golfito

7-4.1 El papel del Instituto de Desarrollo Agrario en la Región Brunca	7-4.1
7-4.2 Distribución de tierras, según la denominación establecida por el IDA	7-4.3
7-4.3 El IDA en el cantón de Golfito	7-4.4
7-4.4 Casos de interés en la Región	7-4.10
7-4.5 Comentarios sobre los Asentamientos Visitados	7-4.11
7-4.6 Conclusiones generales sobre el papel del IDA en la Zona	7-4.14

7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones

Introducción	7-5.1
7.5.1 Metodología	7-5.2
7.5.2. Situación Actual de los Barrios, Urbanizaciones y Centros de Población del Cantón de Golfito	7-5.3
7.5.3 Evaluación General de los Barrios, Urbanizaciones y Centros de Población	7-5.6
7.5.4. Opinión de los Habitantes del cantón de Golfito	7-5.13
7.5.5 Conclusiones Generales	7-5.21

7-6 Valor de la Tierra

7-6.1 Introducción	7-6.1
7-6.2 Valor de la tierra para el ministerio de hacienda	7-6.1
7-6.3 Valores de mercado	7-6.6
7-6.4 Conclusiones	7-6.13

7-7 Bibliografía

Capítulo 7

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 8	Servicios públicos y su infraestructura		
	8-1 Educación		
	8-1.1	Introducción	8-1.1
	8-1.2	Educación Primaria	8-1.1
	8-1.3	Educación Secundaria.	8-1.5
	8-2 Infraestructura de los servicios de salud		
	8-2.1	Aspectos generales.	8-2.1
	8-2.2	Generalidades de la región Brunca.	8-2.3
	8-2.3	Servicios de salud en el Cantón de Golfito.	8-2.8
	8-2.4	Conclusiones.	8-2.9
	8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad		
	8-3.1	Infraestructura eléctrica	8-3.1
	8-3.2	Servicio eléctrico en las viviendas	8-3.1
	8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía		
	8-4.1	Cobertura de telefonía fija	8-4.1
	8-4.2	Servicio de telefonía móvil	8-4.4
	8-5 Agua Potable		
	8-5.1	Descripción general del abastecimiento de agua potable en Golfito	8-5.1
	8-5.2	Abastecimiento de agua en viviendas	8-5.3
	8-5.3	Acueductos administrados por el ICA	8-5.4
	8-5.4	Acueductos rurales	8-5.7
	8-5.5	Información sobre tarifa	8-5.27
	8-5.6	Conclusiones	8-5.29
	8-6 Aguas residuales		
	8-6.1	Introducción	8-6.1
	8-6.2	Tipos de Tratamiento de Aguas Residuales.	8-6.2
	8-6.3	Uso de Tanque Séptico con Zonas de Absorción.	8-6.6
	8-6.4	Disposición de Aguas Residuales en el Cantón de Golfito.	8-6.14
8-6.5	Entes generadores de agua residual de tipo especial	8-6.15	
8-6.6	Sistemas Alternativos de Tratamiento de Aguas Residuales.	8-6.18	
8-6.7	Comentarios finales	8-6.27	
	Bibliografía	8-6.29	
8-7 Desechos sólidos			
8-7.1	Generación de desechos sólidos	8-7.1	
8-7.2	Tarifas del servicio de recolección y disposición municipal	8-7.2	
8-7.3	Servicio municipal de la recolección de desechos sólidos	8-7.2	
8-7.4	Sitios de disposición final de desechos sólidos	8-7.7	
8-7.5	Recomendaciones para mejorar el sistema de recolección y disposición de los desechos sólidos	8-7.14	
8-8 Bibliografía			
Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad			
Amenazas naturales y vulnerabilidad			
Capítulo 9	9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad (TOMO IV)		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Diagnóstico Legal-Institucional		
Legal Institucional		
Capítulo 10	10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial	
	10-1.1 Competencia Municipal en Planificación Urbana de Reservas Indígenas	10-1.1
	10-1.2 Ciudades Litorales	10-1.8
	10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales	
	Introducción	10-2.1
	10-2.1 Proyectos en el cantón relacionados con el Plan regulador	10-2.2
	10-2.2 Planes reguladores vigentes	10-2.13
	10-2.3 Conclusiones	10-2.14
	10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA	
	10-3.1 Elaboración de los planes de manejo de las áreas silvestres protegidas de Acosa	10-3.2
	10-3.2 Estado actual de los planes de manejo de las áreas silvestres protegidas de ACOSA	10-3.6
	10-3.3 Relevancia de la confección de los planes de manejo dentro del contexto del ordenamiento territorial	10-3.7
	10-4 Análisis de Territorios Indígenas	
	10-4.1 Análisis de Territorios	10-4.1
	10-4.2 Situación social de la población indígena presente en el Cantón de Golfito.	10-4.2
	10-4.3 Caracterización de la población indígena del cantón de Golfito.	10-4.12
	10-4.4 Principales problemáticas que enfrentan las comunidades indígenas Guaymies o Ngöbes, en Conte Burica	10-4.17
	10-4.5 Repercusiones para el desarrollo integral de esta población	10-4.23
	10-4.6 Participación	10-4.24
	10-5 Análisis de Zonas Fronterizas	
	Introducción	10-5.1
	10.5.2 Régimen legal aplicable a las Zonas Fronterizas	10-5.1
	10.5.3 Competencia municipal sobre las Zonas Fronterizas	10-5.3
10.5.4 Potestad del IDA para otorgar arrendamientos en zona fronteriza	10-5.4	
10.5.5 Particularidades	10-5.6	
10.5.6 Conclusiones	10-5.7	
10-6 Bibliografía		
Casos Específicos		
Capítulo 11	11-1 Golfito como ciudad Litoral	

ÍNDICE DE TABLAS PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO I			
Diagnóstico Físico			
Aspectos físicos			
Capítulo 1	1-1 Topografía y Pendientes		
	Tabla 1-1.1 Distribución de las pendientes por distrito para el cantón de Golfito		1-1.4
	1-2 Caracterización de cuencas		
	Tabla 1-2.1 Clasificación de las Cuencas de acuerdo a la pendiente promedio de		1-2.3
	Tabla 1-2.2 Características morfométricas de las cuencas del cantón de Golfito		1-2.5
	Tabla 1-2.3 Porcentajes de área de las cuencas de Golfito dentro y fuera de Áreas Silvestres Protegidas		1-2.15
	Tabla 1-2.4 Porcentajes de área de las cuencas de Golfito fuera de áreas silvestres protegidas, según rangos de pendientes		1-2.17
	Tabla 1-2.5.a Uso del suelo dentro de las Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito		1-2.19
	Tabla 1-2.5.b Uso del suelo fuera de las Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito		1-2.21
	Tabla 1-2.6.a Longitud de vías en las cuencas de los ríos de Golfito dentro de las ASP		1-2.23
	Tabla 1-2.6.b Longitud de vías en las cuencas de los ríos de Golfito fuera de las ASP		1-2.25
	Tabla 1-2.7 Número de concesiones de MINAE, según el uso del caudal		1-2.27
	Tabla 1-2.8 Número de concesiones de MINAE y caudal concesionado, según el tipo		1-2.27
	Tabla 1-2.9 Número de pozos y caudal reportado en la base de datos de SENARA, según el uso del caudal		1-2.27
	Tabla 1-2.10 Áreas con amenaza de inundación en las cuencas del cantón de Golfito		1-2.29
	1-3 Geología y geomorfología		
	1-4 Hidrogeología (TOMO IV)		
	1-5 Evaluación general del Uso del suelo		
	Tabla 1-5.1 Capacidad potencial forestal de los suelos del cantón de Golfito		1-5.13
	Tabla 1-5.2 Distribución del uso del suelo para el cantón de Golfito		1-5.14
Tabla 1-5.3 Criterio de evaluación para cada uso del suelo según la capacidad		1-5.15	
Tabla 1-5.4 Evaluación del Uso del Suelo en el cantón de Golfito (incluyendo Áreas Silvestres Protegidas)		1-5.16	
Tabla 1-5.5 Evaluación del Uso del Suelo en el cantón de Golfito (excluyendo Áreas Silvestres Protegidas)		1-5.17	
Tabla 1-5.6 Área para cada uso del suelo según capacidad potencial en el cantón de		1-5.18	
Aspectos del Medio Natural			
Capítulo 2	2-1 Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos		
	Tabla 2-1.1 Área total y de cobertura de bosque (en hectáreas) para cada uno de los ecosistemas presentes en el Cantón de Golfito, según los mapas de cobertura 1998-2005. Clasificación de ecosistemas de Allen (1956)		2-1.6
	Tabla 2-1.2 Especies vegetales típicas para cada ecosistema del cantón de Golfito		2-1.8
	Tabla 2-1.3 Uso actual de 31 fragmentos desforestados durante el período 1997-2000		2-1.14

Capítulo 2	2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)	
	Tabla 2-2.1 Área total y de cobertura de bosque (en hectáreas) para cada uno de los ecosistemas presentes en el Cantón de Golfito, según los mapas de cobertura 1998-2005. Clasificación de ecosistemas de Allen (1956)	2-2.8
	Tabla 2-2.2 Características de las especies aprovechadas por diferentes permisos de aprovechamiento forestal en el Área de Conservación de Osa, durante el año 2005	2-2.14
	Tabla 2-2.3 Tipos de denuncia ambientales presentadas por el Area reconseración Osa durante el año 2005	2-2.21
	Tabla 2-2.4 Cantidad mínima de productos agroquímicos esparcidos en plantaciones de arroz cercanas a los Humedales Sierpe-Térraba y Coto	2-2.26
Capítulo 3	2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP	
	Tabla 2-3.1 Zonificación de actividades en las áreas críticas para la protección de los recursos naturales del Cantón de Golfito	2-3.4
Diagnóstico Socioeconómico		
Historia y Patrimonio		
Capítulo 3	3-1 Historia de la región y patrones de colonización	
	3-2 Patrimonio arqueológico	
	Tabla 3-2.1 Sitios registrados en el cantón de Golfito	3-2.8
	3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico	
3-4 Expresiones culturales características de la zona		
Realidad Social		
Capítulo 4	4-1 Caracterización de la Población	
	Tabla 4-1.1 Distribución de la población según rango de edad y sexo	4-1.2
	Tabla 4-1.3 Población menor de 12 años y dependencia demográfica	4-1.4
	Tabla 4-1.4 Jefatuiras de hogar declaradas por sexo	4-1.4
	Tabla 4-1.5 Educación máxima de jefes y jefas de hogar en Golfito	4-1.5
	Tabla 4-1.6 Alfabetismo según el distrito de Golfito	4-1.6
	Tabla 4-1.7 Población con algún tipo de discapacidad en Golfito	4-1.6
	Tabla 4-1.8 Población nacida fuera del cantón de Golfito	4-1.7
	Tabla 4-1.9 Origen de la población de Golfito nacida en el extranjero	4-1.7
	4-2 Indicadores Económicos	
	Tabla 4.2-1 Población Económicamente Activa de Golfito, 2000	4-2.4
	Tabla 4.2.2 Golfito: Distribución de los trabajadores por rama de actividad y categoría ocupacional	4-2.8
	Tabla 4.2.3 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de ocupación del sector primario	4-2.10
	Tabla 4.2.4 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de actividad manufacturera	4-2.12
	Tabla 4.2.5 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de actividad del sector servicios	4-2.13
	Tabla 4.2.6 Golfito: Relación de dependencia económica	4-2.14
	4-3 Indicadores de Vivienda	
	Tabla 4-3.1 Las cuatro dimensiones de las Necesidades Básicas Insatisfechas y los componentes que las definen.	4-3.2
	Tabla 4-3.2 Distribución de Viviendas por cantidad de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.3
Tabla 4-3.3 Viviendas con Necesidades Básicas Insatisfechas	4-3.4	
Tabla 4-3.4 Tipo de ocupación de vivienda según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.5	
Tabla 4-3.5 Tenencia de bienes según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.7	

4-4 Indicadores del Area de Salud	
Tabla 4-4.1.1. Descripción de la red de servicios de la C.C.S.S. para la región Brunca.	4-4.1
Tabla 4-4.1.2. Distribución de la población de la región Brunca según los cantones que la integran, acorde al Censo de población del año 2000.	4-4.1
Tabla 4-4.1.3. Cantidad de asegurados y porcentaje respecto a la población proyectada al año 2005.	4-4.2
Tabla 4-4.1.4. Ordenes, días de incapacidad y promedio de días por orden en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.3
Tabla 4-4.1.5. Tasa de natalidad, mortalidad y mortalidad infantil por cada 1 000 habitantes en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.4
Tabla 4-4.1.6. Tasas de mortalidad por padecimiento en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.6
Tabla 4-4.1.7. Cantidad de consultas externas por habitante, según cantón, hospital y especialidad médica.	4-4.8
Tabla 4-4.2.1. Red de servicios de la C.C.S.S. para el cantón de Golfito.	4-4.9
Tabla 4-4.2.2. Densidad de la población en el cantón de Golfito según los distritos que la integran, acorde al ASIS del área de salud.	4-4.10
Tabla 4-4.2.3. Distribución etaria proyectada al 2004 para la población adscrita al área de salud de Golfito.	4-4.10
Tabla 4-4.2.4. Cantidad de Trabajadores Asegurados Directos Activos del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.11
Tabla 4-4.2.5. Variación de las tasas de natalidad, mortalidad y mortalidad infantil del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.12
Tabla 4-4.2.6. Variación del porcentaje de madres adolescentes del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.13
Tabla 4-4.2.7. Principales causas de morbilidad detectadas por subprograma del Área de salud de Golfito.	4-4.15
Tabla 4-4.2.8. Diez primeras causas de consulta por morbilidad y enfermedades de reporte obligatorio en el área de salud de Golfito.	4-4.16
Tabla 4-4.2.9. Coberturas por inmunización durante el año 2003 en el cantón de Golfito.	4-4.16
Tabla 4-4.2.10. Cantidad de viviendas por tratamiento de los desechos sólidos por localidad en el cantón de Golfito.	4-4.17
4-5 Seguridad Ciudadana	
Tabla 4-5.1 Promedio de denuncias por delitos contra la ley de estupefacientes en el Organismo de Investigación Judicial, 1992-2003	4-5.7
Tabla 4-5.2 Promedio de denuncias por delitos contra la ley de estupefacientes por cada 100 000 habitantes en el Organismo de Investigación Judicial, 1992-2003	4-5.7
Tabla 4-5.3 Promedio de denuncias de homicidios y suicidios en el Organismo de Investigación Judicial 1990-2003	4-5.8
Tabla 4-5.4 Promedio de denuncias de homicidios y suicidios por cada 100 000 habitantes en el Organismo de Investigación Judicial, 1990-2003	4-5.9
4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo	
Tabla 4-6.1 Límites de Zona Marítimo Terrestre y consolidación del poblado	4-6.8
Tabla 4-6.2 Actividades productivas y oportunidades	4-6.9
Tabla 4-6.3 Amenazas naturales y vulnerabilidad, zonas afectadas y posibles soluciones según la población	4-6.9
Tabla 4-6.4 Problemas de infraestructura y servicios e ingerencia del Plan Regulador	4-6.10
Tabla 4-6.5 Problemáticas ambientales, zonas afectadas y posibles soluciones según la población	4-6.10

Tabla 4-6.6 Problemáticas sociales, posibles soluciones y aportes del Plan Regulador	4-6.11
Tabla 4-6.7 Perspectivas de desarrollo a futuro	4-6.11

TOMO II

Realidad Social

5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios

Tabla 5-5.1 Número de empresas formales en Servicios y Comercios, 2005	5-1.4
Tabla 5-1.2 Números de empresas Industriales y de Construcción en la región Brunca	5-1.5
Tabla 5-1.3 Hospedajes levantados en campo durante las giras realizadas en el cantón de Golfito, 2006-2007 y número de hospedajes según patentes municipales 2006	5-1.9
Tabla 5-1.4 Golfito: Número de patentes según principales Actividades Comerciales y de Servicios	5-1.10
Tabla 5-1.5 Golfito: Número de patentes según principales Actividades Manufactureras	5-1.11
Tabla 5-1.6 Aspectos generales de la construcción en el sector residencial, región Brunca, 2005	5-1.13
Tabla 5-1.7 Aspectos generales de la construcción en el sector residencial, región Brunca, 2005	5-1.13
Tabla 5-1.8 Aspectos generales de la construcción en el sector no residencial, región Brunca, 2005	5-1.14
Tabla 5-1.9 Golfito: Salario por hora según rama de actividad, 2006	5-1.17

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito

Tabla 5-2.1 Resumen de las principales actividades agrícolas de la Región Brunca, al 2006	5-2.2
Tabla 5-2.2 Resumen de los indicadores de generación de empleo de los principales cultivos del cantón, 2007	5-2.3
Tabla 5-2.3 Empleos esperados según cultivo para el cantón de Golfito, 2007.	5-2.3
Tabla 5-2.4 Empleos generados por el sector agropecuario y turismo en Golfito.	5-2.3
Tabla 5-2.5 Resumen de los principales cultivos por distrito del cantón de Golfito, al 2006.	5-2.4
Tabla 5-2.6 Resumen de las principales plantaciones de arroz, hectáreas 2000-2005.	5-2.5
Tabla 5-2.7 Resumen de productores de arroz en el cantón de Golfito para el año 2005.	5-2.7
Tabla 5-2.8 Descripción de algunas características de la Arrocera Costa Rica, al 2006.	5-2.7
Tabla 5-2.9 Resumen de áreas sembradas de palma en Costa Rica, al 2005.	5-2.10
Tabla 5-2.10 Resumen de los productores de palma en Osa y Golfito, al 2005.	5-2.10
Tabla 5-2.11 Rendimientos de una Plantación de palma aceitera.	5-2.11
Tabla 5-2.12 Resumen de las plantas extractoras de aceite de palma en Costa Rica al 2005.	5-2.14
Tabla 5-2.13 Perspectivas de crecimiento en área plantada de las compañías, que componen el conglomerado agroindustrial de aceite de palma.	5-2.15
Tabla 5-2.14 Perspectivas de crecimiento en área plantada de las compañías, que	5-2.16
Tabla 5-2.15 Resumen de entidades que financian la siembra de palma aceitera.	5-2.17
Tabla 5-2.16 Resumen de datos sobre producción pecuaria de algunos cantones de la Región Brunca en comparación con otros cantones al 2006.	5-2.19

Capítulo 5

Tabla 5-2.17 Distribución distrital de los bovinos ,machos, según categoría para el año 2006 en Golfito.	5-2.20
Tabla 5-2.18 Distribución distrital de los bovinos , hembras, según categoría para el año 2006 en Golfito.	5-2.20
Tabla 5-2.19 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-2.21
Tabla 5-2.20 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-2.22
Tabla 5-2.21 Canones a cancelar por licencias de pesca, 2007	5-2.22
Tabla 5-2.22 Total de extracción de pesca en el cantón de Golfito en el año 2005	5-2.23
Tabla 5-2.23 Resumen de las extracciones de peces en el cantón de Golfito durante los años 1996 al 2005	5-2.24
Tabla 5-2.24 Principales características de los grupos de pescadores y piangueros del cantón de Golfito, 2007	5-2.26
Tabla 5-2.25 Resumen de las plantaciones forestales de algunos cantones de la Región Brunca	5-2.28
Tabla 5-2.26 Resumen de los pagos por servicios ambientales, PSA del cantón de Golfito al 2006	5-2.29
5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)	
Tabla 5-3.1 Resumen de los centros turísticos planteados por el JICA en el 2001.	5-3.6
Tabla 5-3.2 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.15
Tabla 5-3.3 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.18
Tabla 5-3.4 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.19
Tabla 5-3.5 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.20
Tabla 5-3.6 Aspectos comparativos del alojamiento proyectado por el JICA para el cantón de Golfito, y los datos encontrados por ProDUS	5-3.21
5-4 Retos a la producción y competitividad del cantón de Golfito	
5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito	
Tabla 5-5.1 Características de la áreas protegidas de la Región Brunca	5-5.5
Tabla 5-5.2 Resumen de la visitación de las Áreas Silvestres Potegidas de ACOSA	5-5.6
Tabla 5-5.3 Resumen de los vuelos desde y hacia el cantón de Golfito para el 2006-2007	5-5.8
Tabla 5-5.4 Resumen de las estimaciones de llegadas de visitantes al cantón de Golfito por vía aérea (estimados al año 2006)	5-5.9
Tabla 5-5.5 Estimación de turistas a Costa Rica por región, para el periodo 2002-2005	5-5.9
Tabla 5-5.6 Resumen de la oferta turística (con declaratoria del ICT) para el cantón de Golfito	5-5.11
Tabla 5-5.7 Resumen de las patentes municipales que incluyen hospedaje en el cantón de Golfito al año 2006	5-5.12
Tabla 5-5.8 Hospedajes levantados en campo durante las giras realizadas en el cantón de Golfito, 2006-2007	5-5.12
Tabla 5-5.9 Resumen de actividades y recorridos turísticos del cantón de Golfito, 2007	5-5.15
Tabla 5-5.10 Principales elementos que pueden afectar negativamente el desarrollo del turismo sostenible en el Cantón	5-5.16
Tabla 5-5.11 Resumen de los paquetes que se ofrecen para visitar el Deposito Libre de Golfito, al año 2006	5-5.17

Tabla 5-5.12 Resultados de las encuestas realizadas a los establecimientos de ventas de alimentos ubicados en los alrededores del Depósito Libre de Golfito	5-5.17
Tabla 5-5.13 Resumen de los atractivos y propósitos del turismo rural y ecoturismo de la Región Pacífico Sur	5-5.24
Tabla 5-5.14 Lista de hospedajes denominados como turismo rural en la Región Brunca, según Cooprena* y Actuar**, para el año 2006	5-5.25
Tabla 5-5.15 Resumen de la evaluación realizada a los sitios de deposición de residuos sólidos existentes en el cantón de Golfito, 2006	5-5.30
Tabla 5-5.16 Resumen de las respuestas de los cuestionarios realizados a los comparadores del depósito libre de Golfito, 2006	5-5.34
Tabla 5-5.17 Resumen de las especies de delfines que pueden ser observados en Costa Rica	5-5.35
Tabla 5-5.18 Resumen de las especies de ballenas que pueden ser observados en Costa Rica	5-5.36
5-6 Principales centros de atracción económica de la región	
5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas	
Tabla 5-7.1 Actividades generadoras de empleo para la zona costera y cantonal de Golfito	5-7.2
Tabla 5-7.2 Uso del suelo en la zona costera de Golfito	5-7.2
Tabla 5-7.3 Actividades encontradas en la zona costera del distrito de Golfito	5-7.3
Tabla 5-7.4 Principales características del muelle de Golfito, 2006	5-7.4
Tabla 5-7.5 Resumen de las embarcaciones que atracaron en el muelle de Golfito durante el año 2006	5-7.5
Tabla 5-7.6 Actividades en Zona costera del distrito de Pavón	5-7.6
Tabla 5-7.7 Actividades encontradas en la Zona costera del distrito de Puerto Jiménez	5-7.7
Tabla 5-7.8 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-7.8
Tabla 5-7.9 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-7.9
Tabla 5-7.10 Canones a cancelar por licencias de pesca, 2007	5-7.9
Tabla 5-7.11 Total de extracción de pesca en el cantón de Golfito en el año 2005	5-7.10
Tabla 5-7.12 Resumen de las extracciones de peces en el cantón de Golfito durante los años 1996 al 2005	5-7.11
Tabla 5-7.13 Principales características de los grupos de pescadores y piangueros del cantón de Golfito, 2007	5-7.13
Tabla 5-7.14 Principales elementos que pueden afectar negativamente el desarrollo del turismo sostenible en el Cantón	5-7.16
Tabla 5-7.15 Resumen de los paquetes que se ofrecen para visitar el Depósito Libre de Golfito, al año 2006	5-7.17
Tabla 5-7.16 Resumen de la evaluación realizada a los sitios de deposición de residuos	5-7.20
5-8 Depósito Libre de Golfito	
Tabla 5-8.1 Principales lineamientos establecidos dentro de la Ley 7012, para sustentar el tratamiento especial que reciben las mercancías destinadas a esta región del país y establecer los requisitos que se deben cumplir para la venta y compra de éstas	5-8.6
Tabla 5-8.2 Actividades de los locales comerciales del depósito de Golfito, 2006	5-8.10
Tabla 5-8.3 Número de empleos y lugar de procedencia de los empleados en los locales del depósito de Golfito	5-8.12
Tabla 5-8.4 Visitas al Depósito Libre Comercial de Golfito (De Abril de 1990 a Agosto del 2006)	5-8.14
Tabla 5-8.5 Características de los visitantes del depósito	5-8.16

Tabla 5-8.6 Número de empleos y lugar de procedencia de los empleados en los locales del depósito de Golfito	5-8.17
Tabla 5-8.7 Judesur: Proyectos PAO para el 2007 en los cantones de la región	5-8.21

Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo Infraestructura Vial y Transporte

6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes

Tabla 6-1.1 Distribución modal (totales) de las estaciones de recuento del MOPT, 1998-1999	6-1.5
Tabla 6-1.2 Distribución modal (en porcentaje) de las estaciones de recuento del MOPT, 1998-1999	6-1.5
Tabla 6-1.3 Conteos vehiculares llevados a cabo por ProDUS, 2006	6-1.5
Tabla 6-1.4 Cálculo aproximado del TPD para el año 2006 (tramo entre Río Claro y Palmar)	6-1.6
Tabla 6-1.5 Conteos vehiculares del MOPT, estación número 711, 1996	6-1.6

6-2 Estacionamientos

Tabla 6-2.1 Población estimada con acceso a vehículos privados	6-2.7
--	-------

6-3 Transporte público

Tabla 6-3.1 Frecuencias de autobuses en el cantón de Golfito	6-3.7
--	-------

6-4 Peatonización y Ciclovías

6-5 Atracaderos y marinas

Tabla 6-5.1 Distribución de alturas de ola significativa según datos NOAA alturas en metros	6-51.2
Tabla 6-5.2 Accesorios para marinas turísticas	6-5.56

6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportuarias

Tabla 6-6.1 Características físicas del aródromo de Carate	6-6.3
Tabla 6-6.2 Operaciones aeronáuticas realizadas en Carate, MRCE durante el año 2005	6-6.4
Tabla 6-6.3 Características físicas del aeródromo de Coto 63 (MRFS)	6-6.5
Tabla 6-6.4 Características físicas del aeródromo de Golfito (MRGF)	6-6.8
Tabla 6-6.5 Operaciones aeronáuticas realizadas en Golfito, MRGF durante el año 2005	6-6.11
Tabla 6-6.6 Características físicas del aeródromo de Playa Blanca (MRPB)	6-6.12
Tabla 6-6.7 Características físicas del aeródromo de Puerto Jiménez (MRPJ)	6-6.14
Tabla 6-6.8 Operaciones aeronáuticas realizadas en Puerto Jiménez, MRPJ durante el año 2005	6-6.16
Tabla 6-6.7 Características físicas del aeródromo de Punta Blanco (MRPO)	6-6.17
Tabla 6-6.8 Características físicas del aeródromo de Sirena (MRSN)	6-6.19

6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras

Tabla 6-7.1 Calificación de accesibilidad terrestre de las unidades de costa en el cantón de Golfito	6-7.2
Tabla 6-7.2 Distancias de viaje aproximadas (en kilómetros) a playas de la costa de Golfito	6-7.6
Tabla 6-7.3 Tiempo de viaje aproximadas calculados (en minutos) a playas de la costa de Golfito	6-7.7
Tabla 6-7.4 Distancias (en kilómetros) y tiempos (en minutos) de viaje aproximados por vía marítima a playas de la costa de Golfito	6-7.8

Capítulo 6

Capítulo 6

6-8 Choques Viales

Tabla 6-8.1 Total de choques viales y lesionados para varios cantones de Costa Rica del año 2001, Dirección General de Tránsito	6-8.1
Tabla 6-8.2 Total de choques viales y lesionados para varios cantones de Costa Rica del año 2001, Dirección General de Tránsito	6-8.2
Tabla 6-8.3 Total de choques viales y lesionados para el cantón de Pérez Zeledón del año 2005 (Base de datos del COSEVI)	6-8.3
Tabla 6-8.4 Estimación del total de choques viales para Buenos Aires, Osa, Golfito, Coto Brus y Corredores	6-8.4

TOMO III

Centros de Población

Capítulo 7

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

Tabla 7-1.1 Cantidad de habitantes de los poblados y asentamientos analizados	7-1.3
Tabla 7-1.2 Actividades localizadas en los poblados del cantón de Golfito	7-1.3
Tabla 7-1.3 Proporción de comercios y servicio por poblado en el cantón de Golfito	7-1.4
Tabla 7-1.4 Instituciones y servicios públicos varios poblados analizados del cantón de Golfito	7-1.4
Tabla 7-1.5 Explicación de las variables del modelo ponderado para calificar consolidación de los poblados	7-1.16
Tabla 7-1.6 Explicación de la calificación comparativa por poblado	7-1.17
Tabla 7-1.7 Ponderación de las variables de consolidación seleccionadas	7-1.18
Tabla 7-1.8 Distribución de pendientes en zonas de influencia de poblados analizados dentro del centro de población	7-1.19
Tabla 7-1.9 Distribución de capacidad de uso del suelo en zonas de influencia de los poblados analizados	7-1.20
Tabla 7-1.10 Distribución de uso del suelo en el 2005 en la zona de influencia de los poblados analizados	7-1.21
Tabla 7-1.11 Evaluación de la capacidad potencial y el uso del suelo en el 2005 en la zona de influencia de los poblados analizados	7-1.23
Tabla 7-1.12 Resumen de las restricciones de los centros de población analizados	7-1.24

7-2 Areas verdes y zonas recreativas

Tabla 7-2.1 Algunos tipos de tierras de uso público urbanas	7-2.4
Tabla 7-2.2 Cantidad de barrios evaluados con áreas verdes por cantón y distrito	7-2.10
Tabla 7-2.3 Criterios de evaluación: Opción de actividades	7-2.16
Tabla 7-2.4 Criterios de evaluación: Arborización en plazas de fútbol	7-2.17
Tabla 7-2.5 Criterios de evaluación: Arborización en otras canchas de deporte	7-2.17
Tabla 7-2.6 Criterios de evaluación: Arborización en otras áreas verdes	7-2.17
Tabla 7-2.7 Criterios de evaluación: Equipamiento	7-2.17
Tabla 7-2.8 Criterios de evaluación: Mantenimiento	7-2.18
Tabla 7-2.9 Porcentaje por uso de suelo aledaño a las áreas verdes	7-2.21
Tabla 7-2.10 Opinión de los usuarios de las áreas verdes evaluadas	7-2.25

7-3 Utilización y estado de las propiedades municipales

Capítulo 7

7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Osa	
Tabla 7-4.1 Resumen de asentamientos formados por el IDA en la Región Brunca hasta el 2006	7-4.1
Tabla 7-4.2 Resumen cantonal de la parcelación y titulación de asentamientos del IDA en la Región Brunca	7-4.1
Tabla 3 Datos que el IDA reporta como los montos pagados, en millones de colones, por la Institución para la compra de tierras para la formación de asentamientos en la Región Brunca hasta el año 2006	7-4.2
Tabla 7-4.4 Resumen del origen de los asentamientos del IDA en la Región Brunca hasta el 2006	7-4.2
Tabla 7-4.5 Resumen de los asentamientos entregados por el IDA en Golfito	7-4.4
Tabla 7-4. 6 Características de los asentamientos entregados por el IDA en Golfito	7-4.4
Tabla 7-4. 7 Escuelas ubicadas en asentamientos del IDA en Golfito, 2007	7-4.5
Tabla 7-4. 8 Matricula de estudiantes en escuelas ubicadas en asentamientos del IDA en Golfito, 2007	7-4.5
Tabla 7-4.9 Asentamientos del IDA dentro de Áreas silvestres protegidas en el cantón de Osa y Golfito	7-4.6
Tabla 7-4.10 Relación del IDA con las reservas indígenas en Golfito	7-4.7
Tabla 7-4.11 Lista de arrendatarios de la franja fronteriza con Panamá, 2007	7-4.9
Tabla 7-4.12 Resumen de los asentamientos del IDA visitados en el cantón de Golfito	7-4.10
Tabla 7-4.13 Resumen de las principales conclusiones del trabajo realizado	7-4.14
7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones	
Tabla 7.5.1 Tablas Síntesis de Resultados	7-5.7
Tabla 7.5-2. Síntesis resultados vivienda, infraestructura y áreas verdes	7-5.7
Tabla 7.5-3 Síntesis resultados calles, aceras, alumbrado público y accesos	7-5.7
7-6 Valor de la Tierra	
Tabla 7-6.1 Valor del metro cuadrado en el los cuadrantes urbanos del cantón de Golfito	7-6.2
Tabla 7-6.2 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Golfito	7-6.3
Tabla 7-6.3 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Jiménez	7-6.4
Tabla 7-6.4 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Guaycará	7-6.4
Tabla 7-6.5. Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Pavón	7-6.5
Tabla 7-6.6. Comparación de los valores oficiales y de mercado por hectárea	7-6.12
Servicios públicos y su infraestructura	
8-1 Educación	
Tabla 8-1.1 Numero total de Escuelas y Colegios y Población escolar.	8-1.6
Tabla 8-1.2 Distribución de las escuelas en Golfito, según número de alumnos matriculados, período 2003-2006	8-1.6
Tabla 8-1.3 Número de escuelas en Osa, con una matricula inferior o igual 12 estudiantes	8-1.7
Tabla 8-1.4 Niveles de matricula por Centro Educativo en el cantón de Golfito. Educación Secundaria	8-1.7
Tabla 8-1.5 Niveles de matricula por Centro Educativo en el cantón de Golfito. Educación Primaria	8-1.8

Capítulo 8

8-2 Infraestructura de los servicios de salud	
Tabla 8-2.2.1. Descripción de la red de servicios de la C.C.S.S. para la región Brunca.	8-2.3
Tabla 8-2.2.2. Distribución de la población de la región Brunca según los cantones que la integran, acorde al censo de población del año 2000.	8-2.4
Tabla 8-2.2.3. Cantidad de profesionales y técnicos emplazados en servicios de salud y cantidad por cada 1 000 habitantes, según población del censo del año 2000.	8-2.5
Tabla 8-2.2.4. Total de camas para los hospitales de la Región Brunca y promedio por servicio médico para el 2005.	8-2.6
Tabla 8-2.3.1. Red de servicios de la Caja Costarricense del Seguro Social para el cantón de Golfito.	8-2.8
8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad	
Tabla 8-3.1 Porcentaje de viviendas sin servicio de electricidad por distrito, del total de viviendas con información	8-3.2
8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía	
Tabla 8-4.1. Porcentaje de viviendas con servicio telefónico fijo en los distritos de Golfito, con respecto al total de viviendas con información.	8-4. 1
Tabla 8-4.2. Cantidad de viviendas con servicio telefónico, agrupadas por densidad de población del segmento censal	8-4. 2
Tabla 8-4.3. Torres de Celular en el cantón de Osa	8-4. 4
8-5 Agua potable	
Tabla 8-5.1 Fuentes de agua potable en viviendas ocupadas por distrito en el cantón de Golfito	8-5.2
Tabla 8-5.2 Datos de calidad del agua potable de acueductos con desinfección (cloración) del cantón de Golfito	8-5.9
Tabla 8-5.3 Datos de calidad del agua potable de acueductos sin desinfección (sin cloración) del cantón de Golfito	8-5.11
Tabla 8-5.4. Cuadro comparativo de tarifas, tanto para acueductos rurales como para acueductos administrados por el ICAA	8-5.28
8-6 Aguas Residuales	
Tabla 8-6.1 Disposición de aguas residuales en viviendas ocupadas por distrito en el cantón de Golfito.	8-6.14
Tabla 8-6.2 Actividades más importantes que deberían presentar reporte operacional ante el Ministerio de Salud suponiendo descargas a los ríos.	8-6.17
8-7 Desechos sólidos	
Tabla 8-7.1 Datos de la generación de desechos sólidos en el cantón del Golfito para el año 2002.	8-7.1
Tabla 8-7.2 Datos de la generación de desechos sólidos en el cantón del Golfito para el año 2006.	8-7.1
Tabla 8-7.3 Tarifas del servicio de recolección y disposición.	8-7.2
Tabla 8-7.4 Cobertura del servicio de recolección municipal de desechos sólidos en el cantón del Golfito para los años 2002 y 2006.	8-7.2
Tabla 8-7.5 Información sobre los contratos realizados por la Municipalidad de Golfito para la recolección de los desechos sólidos.	8-7.3
Tabla 8-7.6 Información sobre los principales centros de acopio en el cantón de Golfito.	8-7.6

Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad
Amenazas naturales y vulnerabilidad

9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad

Diagnóstico Legal-Institucional		
Legal Institucional		
Capítulo 10	10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial	
	10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales	
	Tabla 10.2-1 Prioridades de Intervención en la Unidad de Planeamiento Corcovado-Golfito	10-2.3
	Tabla 10.2-2 Principales proyectos establecidos para el Plan Regional de Desarrollo 2003 – 2006 que involucran a Golfito	10-2.5
	Tabla 10.2-3 Principales proyectos del SENARA en la Región Brunca	10-2.9
	Tabla 10.2-4 Inventario de Proyectos y Contribuyentes la Fundación Corcovado12	10-2.12
	Tabla 10.2-5 Síntesis Plan Regulador vigente de la ciudad litoral de Golfito	10-2.13
	10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA	
	Tabla 10-3.1 Resumen del estado de los Planes de Manejo del Área de Conservación Osa junio del 2007	10-3.6
	10-4 Análisis de territorios indígenas	
	Tabla 10-4.1 Total de población indígena en el país según ubicación censo 2000	10-4.1
	Tabla 10-4.2 Distribución de la población indígena según territorio de ocupación	10-4.2
	Región Brunca	10-4.2
	Tabla 10-4.3 Población indígena según ubicación dentro del territorio	10-4.4
	Tabla 10-4.4 Composición de la población Ngöbe, según sexo	10-4.4
	Tabla 10-4.5 Población indígena ocupada por rama de actividad, según el distrito	10-4.5
	Tabla 10-4.6 Población Económicamente Activa en el cantón de Golfito, según grupo étnico	10-4.6
	Tabla 10-4.7 Servicio de agua para la población indígena, según el tipo de abastecimiento	10-4.8
	Tabla 10-4.8 Servicio de electricidad según la fuente que la suministra	10-4.8
	Tabla 10-4.9 Viviendas con acceso a servicios básicos según ubicación	10-4.9
Tabla 10-4.10 Población indígena por distrito, según nivel educativo	10-4.9	
Tabla 10-4.11	10-4.15	
10-5 Análisis de Zonas Fronterizas		
Casos Específicos		
11-1 Golfito como ciudad litoral		

INDICE DE MAPAS PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

TOMO I

Diagnóstico Físico

Aspectos físicos

Capítulo 1

1-1 Topografía y Pendientes

Mapa 1-1.1 Distribución de pendientes en el cantón de Golfito

1-2 Caracterización de cuencas

Mapa 1-2.1 Cuencas del cantón de Golfito

Mapa 1-2.2 Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito

1-3 Geología y geomorfología

Mapa 1-3.1 Geología en el cantón de Golfito

Mapa 1-3.2 Geomorfología en el cantón de Golfito

1-4 Hidrogeología (TOMO IV)

1-5 Evaluación general del Uso del suelo

Mapa 1-5.1 Capacidad de uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 1-5.2 Capacidad y pendientes

Mapa 1-5.3 Uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 1-5.4 Evaluación del uso del suelo en el cantón de Golfito

1-6 Bibliografía

Diagnóstico del Medio Natural

Aspectos del Medio Natural

Capítulo 2

2-1. Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos

Mapa 2-1.1. Mapa de los ecosistemas propuestos para el cantón de Golfito, basado en Allen (1956). Ver metodología en texto.

Mapa 2-1. 2. Regiones botánicas del Pacífico Sur de Costa Rica, según Zamora et al. (2004).

2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)

Mapa 2-2. 1. Áreas Protegidas del Cantón de Golfito.

Mapa 2-2.2 Deforestación en el cantón de Golfito, según los mapas de cobertura forestal de FONAFIFO 1997-2000 y 2000-2005.

Mapa 2-2.3 Localización de 175 permisos de aprovechamiento forestal concedidos por ACOSA durante el 2005

Mapa 2-2.4 Representación del grado de fragmentación del bosque en el Área de Conservación Osa.

Mapa 2-2.5 Plantaciones forestales en el año 2005 y tierras con capacidad de uso VII y VIII en el cantón de Golfito.

Mapa 2-2.6 Plantaciones y humedales en el cantón de Golfito

2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP

Mapa 2-3.1: Localización geográfica de la zonificación de áreas de amortiguamiento, restauración forestal y ampliación de áreas protegidas,

Diagnóstico Socioeconómico

Historia y Patrimonio

Capítulo 3

3-1 Historia de la región y patrones de colonización

3-2 Patrimonio arqueológico

Mapa 3-2.1 Áreas de Potencial Arqueológico

Mapa 3-2.2 Áreas de Potencial Arqueológico en la Península de Osa

Mapa 3-2.3 Áreas de Potencial Arqueológico en sector Golfito

Mapa 3-2.4 Áreas de Potencial Arqueológico en sector Burica

Mapa 3-2.5 Ubicación de sitios arqueológicos en el cantón de Golfito

3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico

3-4 Expresiones culturales características de la zona

Realidad Social

Capítulo 4

4-1 Caracterización de la población

Mapa 4-1.1 Población por segmento censal

Mapa 4-1.2 Densidad de población por segmento censal

Mapa 4-1.3 Dependencia demográfica por segmento censal

Mapa 4-1.4 Jefaturas de hogar ejercidas por mujeres según segmento censal

4-2 Indicadores Económicos

4-3 Indicadores de vivienda

Mapa 4-3.1. Total de Necesidades Básicas Insatisfechas por cada 100 viviendas por segmentos censal

Mapa 4-3.2. Número de viviendas con necesidades básicas de higiene insatisfechas, por segmentos censal

Mapa 4-3.3. Número de viviendas con necesidades básicas de albergue insatisfechas, por segmento censal

Mapa 4-3.4. Cantidad de viviendas en condición de precario, por segmento censal

Mapa 4-3.5. Cantidad de viviendas en condición de hacinamiento, por segmento censal

Mapa 4-3.6. Tenencia de Vehículos, por segmento censal

4-4 Indicadores del Área de Salud

4-5 Seguridad Ciudadana

4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo

Realidad Económica

Capítulo 5

5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito

5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)

5-4 Retos a la producción y competitividad del cantón de Golfito

5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito

Mapa 5-5.1 Sitios de alojamiento turístico encontrados en el cantón de Golfito

5-6 Principales centros de atracción económica de la región

5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas

5-8 Depósito Libre Comercial de Golfito

Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo

Infraestructura Vial y Transporte

Capítulo 6

6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes

Mapa 6-1.1. Red vial del cantón de Golfito

Mapa 6-1.2. Distribución modal para las estaciones de recuento de la Zona Sur

Mapa 6-1.3. Red vial y uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 6-1.4. Influencia del relieve sobre el sistema vial en Río Claro

Mapa 6-1.5. Influencia del relieve sobre el sistema vial en Golfito

Mapa 6-1.6. Derecho de vía del ferrocarril

6-2 Estacionamientos

6-3 Transporte público

Mapa 6-3.1 Rutas de transporte público en Golfito

6-4 Peatonización y Ciclovías

6-5 Atracaderos y marinas

6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportarias

Mapa 6-6.1 Aeródromos en la Región Brunca

6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras

Mapa 6-7.1 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública de zona costera del cantón de Golfito

Mapa 6-7.2 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en Península de Osa

Mapa 6-7.3 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en Golfo Dulce

Mapa 6-7.4 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Golfito

Mapa 6-7.5 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Zancudo Pavones

Mapa 6-7.5 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Burica

6-8 Choques Viales

TOMO III

Centros de Población

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

Mapa 7-1.1 Segmentos censales de los centros de población

Mapa 7-1.2 Principales asentamientos del IDA en el cantón de Golfito
Mapa 7-1.3a Uso del suelo de Golfito
Mapa 7-1.3b Uso del suelo de Golfito
Mapa 7-1.4 Uso del suelo Río Claro
Mapa 7-1.5 Uso del suelo Puerto Jiménez
Mapa 7-1.6 Uso del suelo La Palma
Mapa 7-1.7 Pendientes cercanas a los poblados analizados
Mapa 7-1.8 Hidrografía y zonas protegidas alrededor de los poblados
Mapa 7-1.9 Capacidad de uso suelo en alrededores de poblados analizados
Mapa 7-1.10 Uso suelo en alrededores de poblados analizados
Mapa 7-1.11 Zonas de riesgo declaradas por CNE en los alrededores de los poblados analizados
7-2 Áreas verdes y zonas recreativas
Mapa 7-2.4.1 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Golfito
Mapa 7-2.4.2 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Puerto Jiménez
Mapa 7-2.4.3 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Guaycará
Mapa 7-2.4.4 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Pavón
Mapa 7-2.5.1 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Golfito
Mapa 7-2.5.2 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Puerto Jiménez
Mapa 7-2.5.3 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Guaycará
Mapa 7-2.5.4 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Pavón
7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Golfito
Mapa 7-4.1 Principales asentamientos del Ida en el cantón de Golfito
7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones
Mapa 7.5.1, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Golfito
Mapa 7.5.2, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Jiménez
Mapa 7.5.3, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Guaycará
Mapa 7.5.4, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Pavón
7.5-5a . Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Golfito.
7.5-5b . Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Golfito.
7.5-6 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Jiménez
7.5-7 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Guaycará
7.5-8 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Pavón.
.5-10a Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Golfito.
7.5-10b Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Golfito.
7.5-11 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Jiménez.
7.5-12 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Guaycará.
7.5-13 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Pavón.
7-6 Valor de la Tierra
Mapa 7-6.1 Valor de la tierra, Distrito de Golfito
Mapa 7-6.2 Valor de la tierra, Distrito de Puerto Jiménez
Mapa 7-6.3 Valor de la tierra, Distrito de Guaycará
Mapa 7-6.4 Valor de la tierra, Distrito de Pavón

Servicios públicos y su infraestructura.

8-1 Educación

Mapa 8-1.1 Escuelas y Colegios localizados en el cantón de Golfito

8-2 Infraestructura de los servicios de salud

Mapa 8-2.1 EBAIS que atienden a la población del cantón de Golfito.

8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad

Mapa 8-3.1 Infraestructura de servicio eléctrico en Golfito

Mapa 8-3.2 Porcentaje de viviendas con acceso al servicio de electricidad por segmento censal en el cantón de Golfito

8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía

Mapa 8-4.1 Porcentaje de viviendas con acceso al servicio de telefonía fija por segmento censal en el cantón de Golfito

Mapa 8-4.2 Ubicación de la infraestructura del servicio de celular en el cantón de Golfito

8-5 Agua potable

Mapa 8-5.1. Número de viviendas abastecidas por acueducto del ICAA, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.2. Número de viviendas abastecidas por acueducto del rural, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.3. Número de viviendas abastecidas mediante pozo, por segmento censal en el cantón de Golfito .

Mapa 8-5.4. Número de viviendas abastecidas por río, quebrada o naciente, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.5. Número de viviendas abastecidas por lluvia u otro sistema, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.6. Acueducto de la ciudad de Golfito, ICAA y ASADA.

Mapa 8-5.7. Acueducto de la ciudad de Puerto Jiménez.

8-6 Aguas residuales

Mapa 8-6.1. Número de viviendas conectadas a tanque séptico, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-6.2. Número de viviendas conectadas a pozo negro o letrina, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-6.3. Cobertura del alcantarillado sanitario para Golfito previsto por el ICAA.

8-7 Desechos sólidos

Mapa 8-7.1 Ubicación de los sitios de disposición final de desechos sólidos.

Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad

Amenazas naturales y vulnerabilidad

9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad

Mapa 9-1.1 Amenazas naturales en el cantón de Golfito según la Comisión Nacional de Emergencias

Diagnóstico Legal-Institucional

Legal Institucional

10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial

10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales

10.2-1 Plan Regulador de la ciudad de Golfito

10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA

10-4 Análisis de territorios Indígenas

Mapa 10-4.1 Ubicación del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.2 Elevaciones y pendientes en el Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.3 Escuelas cerca del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.4 Centros de salud que se ubican cerca del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.5 Número de viviendas abastecidas por río o quebrada, por segmento censal en el Territorio Indígena de Conte Burica

10-5 Análisis de Zonas Fronterizas

Mapa 10.5.1 Administración del territorio fronterizo con Panamá

Mapa 10-5.2 Secciones aéreas de franja fronteriza

Casos Específicos

11-1 Golfito como ciudad litoral

Capítulo 8

Capítulo 10

Plan Regulador Cantonal de Golfito

DIAGNÓSTICO

Para: Municipalidad del cantón de Golfito

Elaborado por: Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS) de la Escuela de Ingeniería Civil



Golfito

Programa de Investigación en Desarrollo Urbano Sostenible (ProDUS)

Teléfonos: 283-4815 / 283-4927

Facsímil: 283-7634

Correo Electrónico: produs@produs.ucr.ac.cr

Página en Internet: www.produs.ucr.ac.cr



Julio 2007

Universidad de Costa Rica



CRÉDITOS



Financiado por:



Dirección Rosendo Pujol Mesalles Coordinación y Edición

Rosendo Pujol Mesalles
Karla Barrantes Chaves
Jorge Solano Madriz
Luis Zamora González

Equipo Responsable

Karla Barrantes Chaves:	Planificación Territorial, Asentamientos Humanos y levantamiento de campo.
Jorge Solano Madriz:	Planificación Territorial, Infraestructura y Servicios, Procesos Participativos
Luis Zamora González:	Manejo de Desechos Líquidos y Sólidos, Planificación Territorial, hidrología, planteles.
Félix Zumbado Morales:	Ecoturismo, Producción Agropecuaria y sus Impactos, Instituto de Desarrollo Agrario (IDA), Deforestación.
Eduardo Pérez	Infraestructura Vial, Aeroportuaria y Transportes.
Israel D'Oleo	Infraestructura Aeroportuaria
Leonardo Sánchez Hernández	Aspectos socioeconómicos y Demográficos
Karina Castro Arce	Patrimonio Cultural, Áreas Verdes
Kenneth Pérez Venegas	Evaluación de Barrios, Ciclovías, Áreas Verdes
Natalia Vargas Umaña	Procesos Participativos
Claudia López Oviedo	Patrimonio Arqueológico, Procesos Participativos
Paola Salazar Arce	Patrimonio Intangible, Procesos Participativos
Laura Pérez Molina	Valores de la Tierra
Johanna Salas Jiménez:	Sistemas de Información Geográficos, Planificación Territorial e Imágenes de satélite.
Manuel González Espinoza	Seguridad, Educación
Sue Yuann Wei Salas	Aspectos Agropecuarios.

Consultores

Alicia Borja Rodríguez, Abogada.	Análisis del Marco Legal
Guillermo Mondragón Salazar, Geólogo	Geología y Geomorfología
Jorge Lobo Segura, Biólogo	Análisis del Medio Natural
Orlando Castillo C., Historiador	Historia del Cantón y Patrones de Colonización
Marcelino Losilla Penón, Hidrogeólogo	Hidrogeología del Cantón
Rafael Oreamuno Vega, Hidrólogo	Análisis de vulnerabilidad a inundaciones
Georges Govaere Vicariolli, Ing Civil	Corrientes Marinas

Asistentes

Eduardo Chacón, Biólogo	Marcela Gutiérrez	Greivin Rodríguez	Manuel González
Mauricio Fernández, Biólogo	Daniela Ávila	Sofía Sánchez	Sebastián Chinchilla
Pablo García	José Mena	Omar Cubero	Randall Fallas
Javier Zamora	Aarón Avendaño	Mario Rivera	Maykol Wheathey
José Joaquín Trejos	Leonardo Mora	Lourdes Sáurez	Diego Hidalgo
Melissa Rojas	Jorge Ulate	José Pablo Rodríguez	Eliécer Arias
Lil Moya	Danilo Jiménez	María Fernanda Santana	Jósselyn Murillo
Róger Mesén	Juan José Ocampo	Olman Solís	Emilio Corrales
Lucrecia Álvarez	Tatiana Quirós	Alejandro Umaña	Gabriel Corrales
Daniel Figueroa	Juan Carlos Jiménez	Catalina Vargas	Eduardo Vega
Daniel Gutiérrez	Cindy Leon	Natalia Vindas	Leonardo Hidalgo
Steven Salas	Luis Diego Carvajal	Jorge Zamora	Octaviano Martínez
Victor Barquero	Jennifer León	Carlos Chacón	Cristina Arguedas

Personal Administrativo

Ana Lorena Bolaños Sedó
Lyna Hylton Acosta
Milena Chávez

Apoyo Informático

Edward Aymerich Sánchez
Orlando Vega Esquivel

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO I

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Diagnóstico Físico

Capítulo 1	Aspectos físicos		
	1-1 Topografía y Pendientes		
	1-2 Caracterización de cuencas		
	1-2.1	Introducción	1-2.1
	1-2.2	Caracterización de cuencas y red hídrica	1-2.2
	1-2.3	Pendientes, uso del suelo y áreas silvestres protegidas	1-2.7
	1-2.4	Recurso hídrico	1-2.10
	1-2.5	Amenazas Naturales	1-2.12
	1-2.6	Conclusiones	1-2.26
	1-3 Geología y geomorfología		
	1-3.1	Geología	1-3.1
	1-3.2	Geomorfología	1-3.12
	1-4 Hidrogeología (TOMO IV)		
	1-5 Evaluación general del Uso del suelo		
	1-5.1	Capacidad Potencial del uso del suelo	1-5.1
	1-5.2	Uso del suelo	1-5.4
1-5.3	Evaluación del uso del suelo	1-5.9	
1-6 Bibliografía			

Diagnóstico del Medio Natural

Capítulo 2	Aspectos del Medio Natural		
	2-1. Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos		
	2-1.1	Introducción	2-1.1
	2-1.2	Los ecosistemas terrestres del cantón de Golfito	2-1.1
	2-1.3	Cobertura forestal y grado de protección de cada ecosistema	2-1.2
	2-1.4	Procesos de deforestación en el pacífico sur de Costa Rica	2-1.7
	2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)		
	2-2.1	Áreas Protegidas del Cantón de Golfito	2-2.1
	2-2.2	Vulnerabilidades de los ecosistemas del Cantón de Golfito	2-2.3
	2-2.3	Importancia de ecosistemas de áreas alteradas: potreros, bosques secundarios y cercas vivas	2-2.17
	2-2.4	Amenazas para la vida silvestre por cacería y fragmentación.	2-2.19
	2-2.5	Impactos humanos sobre suelos y aguas de áreas silvestres.	2-2.20
	2-2.6	Conclusiones generales sobre las amenazas a los ecosistemas del Cantón de Golfito	2-2.26
	2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP		
	2-3.1	Propuestas para una relación armoniosa entre el desarrollo cantonal y sus áreas protegidas	2-3.1
	2-4 Bibliografía		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Diagnóstico Socioeconómico

Historia y Patrimonio

3-1 Historia de la región y patrones de colonización

Capítulo 3

GOLFITO: mas allá del enclave. Una aproximación socio histórica:(1930-1992).	3-1.1
3-1.1 Introducción	3-1.2
3-1.2 Un vistazo al pasado arqueológico del Pacífico Sur	3-1.2
3-1.3 Historia y poblamiento de la Región Sur: siglo XVI; a Península de Osa	3-1.10
3-1.4 Un vistazo a su pasado arqueológico y natural	3-1.13
3-1.5 Presencia amerindia en la actualidad	3-1.17
3-1.6 El cantón no-49 de la Provincia de Puntarenas; Golfito: Aspectos físicos	3-1.18
3-1.7 Golfito: Una región históricamente determinada	3-1.178
3-1.8 Una aproximación conceptual del enclave para el caso de Golfito	3-1.21
3-1.9 La División Golfito (1941-1984)	3-1.22
3-1.10 El problema fronterizo: El conflicto bélico de 1921 entre Costa Rica y Panamá	3-1.23
3-1.11 Características sociohistóricas de Golfito a inicios de la década 1930	3-1.25
3-1.12 El “enclave” perfila el mundo cotidiano de Golfito dentro del mundo tropical Brunca	3-1.27
3-1.13 Golfito centro de operaciones y administrativo: Estructura urbana y arquitectónica de una ciudad bananera	3-1.32
3-1.14 Acerca de la morfología de las construcciones bananeras	3-1.41
3-1.15 El Golfito de los años cincuenta vive y asume su realidad histórica: Un análisis sociohistórico a partir de sus imágenes durante una década de impulso bananero	3-1.42
3-1.16 Hacia un nuevo modelo de producción bananera a partir de la tecnología	3-1.52
3-1.17 Consecuencias inmediatas del abandono de la producción del banano	3-1.53
3-1.18 En busca de cultivos alternativos	3-1.56
3-1.19 La palma africana asume el proceso de producción	3-1.57
3-1.20 Un nuevo actor social aparece: El coyolero en la producción de la palma	3-1.60
3-1.21 Cambios en el paisaje agrícola, tenencia de la tierra, recursos naturales y explotación aurífera; historia reciente de la Península de Osa con repercusión en Golfito	3-1.60
3-1.22 La explotación forestal: La Osa Productos Forestales y la Ston	3-1.63
3-1.23 El Pacífico Sur en perspectiva histórica-geográfica, a partir de un estudio socioeconómico del agro en Golfito y Corredores, año de 1980	3-1.64
3-1.24 2 de abril de 1983: La dinámica de placas Coco-Caribe se hace sentir en Golfito	3-1.69
3-1.25 Presencia del IDA en el Pacífico Sur	3-1.71
Anexos	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

	PÁGINA	
Capítulo 3	3-2 Patrimonio Arqueológico	
	3-2.1 Introducción	3-2.1
	3-2.2 Regiones arqueológicas en el actual territorio costarricense	3-2.2
	3-2.3 Ocupaciones precolombinas en la Subregión Diquís	3-2.4
	3-2.4 Sitios registrados por el Museo Nacional de Costa Rica en el cantón de Golfito	3-2.7
	3-2.5 Conclusiones	3-2.12
	3-2.6 Retos para el futuro	3-2.13
	Anexos	
	3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico	
	3-3.1 Introducción	3-3.1
	3-3.2 Patrimonio histórico – arquitectónico en el contexto nacional	3-3.1
	3-3.3 Patrimonio histórico – arquitectónico declarado en el cantón de Golfito	3-3.4
	3-3.4 Conclusiones	3-3.6
3-3.5 Evaluación de patrimonio declarado del cantón de Golfito	3-3.7	
3-4 Expresiones culturales características de la zona		
3-4 Patrimonio Intangible	3-4.1	
3-4.1 Introducción	3-4.1	
3-4.2 El Patrimonio intangible en el contexto costarricense	3-4.1	
3-4.3 Patrimonio inmaterial en el cantón de Golfito	3-4.2	
3-4.4 Conclusiones	3-4.5	
3-5 Bibliografía		
Realidad Social		
Capítulo 4	4-1 Caracterización de la población	
	4-1.1 Relevancia para el Plan Regulador	4-1.1
	4-1.2 Composición por sexo y edad de la población de Golfito	4-1.1
	4-1.3 Densidad de población	4-1.3
	4-1.4 Dependencia demográfica	4-1.4
	4-1.5 Jefaturas de hogar	4-1.4
	4-1.6 Educación máxima de jefes y jefas de hogar	4-1.5
	4-1.7 Educación general de la población de Golfito	4-1.5
	4-1.9 Población con alguna discapacidad	4-1.6
	4-1.10 Población inmigrante	4-1.6
	4-1.11 Conclusiones	4-1.7
	4-2 Indicadores Económicos	
	4-2.1 Aspectos Generales de la Región Brunca	4-2.2
	4-2.2 Población Económicamente Activa (PEA) en Golfito	4-2.3
	4-2.3 Composición de la población ocupada según categoría ocupacional por rama de actividades	4-2.7
	4-2.4 Población empleada por rama de actividad según distrito	4-2.9
	4-2.5 Dependencia Económica	4-2.14
	4-2.6 Conclusiones	4-2.14
	4-3 Indicadores de Vivienda	
	4-3.1 Relevancia para el Plan Regulador Cantonal de Golfito y metodología	4-2.2
	4-3.2 Necesidades Básicas Insatisfechas	4-2.2
	4-3.3 Tipo de ocupación de vivienda	4-3.5
	4-3.4 Tenencia de bienes en Golfito (Junio 2000)	4-3.6
4-3.5 Conclusiones	4-3.7	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

		PÁGINA	
Capítulo 4	4-4 Indicadores del Área de Salud		
	4-4.1	Generalidades de la región Brunca	4-4.1
	4-4.2	Indicadores de los servicios de salud en el cantón de Golfito	4-4.9
	4-4.3	Conclusiones	4-4.18
	4-5 Seguridad Ciudadana		
	4-5.1	Seguridad Ciudadana, percepción de inseguridad y espacios públicos	4-5.1
	4-5.2	Método y fuentes de datos	4-5.2
	4-5.3	Patrones de las tasas de denuncias	4-5.2
	4-5.4	Condicionantes de delincuencia	4-5.5
	4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo		
	4-6.1	Metodología de trabajo	4-6.2
	4-6.2	Análisis de entrevistas y cuestionarios	4-6.3
	4-6.3	Caracterización del trabajo en subgrupos realizado en las sesiones de Procesos Participativos	4-6.8
	4-6.5	Clasificación de actores sociales	4-6.18
	4-6.6	Conclusiones sobre el proceso participativo	4-6.20
	Anexo		
	4-7 Bibliografía		

TOMO II

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Realidad Económica

Capítulo 5	5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios		
	5-1.1	Aspectos Generales de la realidad socioeconómica de la Región Brunca	5-1.2
	5-1.2	Actividades Comerciales y de Servicios en la región Brunca	5-1.3
	5-1.3	Actividades Industriales y de Construcción en la región Brunca	5-1.5
	5-1.4	Actividades comerciales y de servicios en Golfito	5-16
	5-1.5	Actividades Manufactureras en Golfito	5-1.11
	5-1.6	Sector Construcción en Golfito	5-1.12
	5-1.7	Características salariales de las actividades productivas en Golfito	5-1.16
	5-1.8	Problemática y retos de las actividades productivas en Golfito	5-1.18
	5-1.9	Conclusiones	5-1.19

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 5

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito	
5-2.1 Metodología de investigación	5-2.1
5-2.2 Resumen	5-2.1
5-2.3 Principales actividades agrícolas en la región Brunca	5-2.1
5-2.4 Actividades agropecuarias en el cantón de Golfito	5-2.2
5-2.5 Caracterización de las principales actividades agrícolas en el cantón de Golfito	5-2,5
5-2.6 Actividades pecuarias del cantón de Golfito	5-2.19
5-2.7 Pesca y proyectos acuícolas en el cantón de Golfito	5-2.21
5-2.8 Actividad forestal	5-2.27
5-2.9 Una Finca Integral en Golfito, Finca Río Oro en el Refugio de Vida Silvestre mixto Selva Nueva de la Península de Osa	5-2.29
5-2.10 Conclusiones sobre las actividades agropecuarias del cantón de Golfito	5-2.31
5-3 Análisi sde los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)	
5-3.1 Introducción	5-3.1
5-3.2 Sobre el estudio	5-3.2
5-3.3 Fichas	5-3.7
5-3.4 La realidad del turismo en el año 2000, confrontada con el turismo del año 2007 en el cantón de Golfito	5-3.21
5-3.5 Algunas consideraciones sobre los centros de turismo determinados para la zona de Golfito	5-3.22
5-4 Retos de la producción y competitividad del cantón de Golfito	
5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito	
5-5.1 Metodología de investigación	5-5.1
5-5.2 El turismo en la Región Brunca	5-5.1
5-5.3 Tipos de turismo que se desarrollan en Golfito	5-5.2
5-5.4 Atractivos turísticos dentro del cantón de Golfito	5-5.3
5-5.5 El papel de las áreas silvestres protegidas dentro de la oferta turística del cantón	5-5.5
5-5.6 El acceso a las zonas turísticas	5-5.7
5-5.7 Oferta y Demanda del turismo en el cantón de Golfito	5-5.9
5-5.8 Actividades y recorridos de la oferta turística	5-5.15
5-5.9 Sistemática de la oferta turística y dependencia de los ecosistemas	5-5.16
5-5.10. La oferta del Turismo basado en el comercio en Golfito	5-5.18
5-5.11 Encuestas realizadas a los clientes e instalaciones turísticas del los alrededores del depósito	5-5.19
5-5.12 Encuesta a los restaurantes y sodas de los alrededores del depósito	5-5.20
5-5.13 Demanda de turismo comercial en Golfito	5-5.22
5-5.14 La oferta del Turismo no tradicional en la Región Brunca	5-5.23
5-5.15 Problemas ambientales que podrían agravarse, si se presenta un desarrollo turístico acelerado y desligado del factor ambiental	5-5.24
5-5.16 Conclusiones	5-5.26
5-6 Principales Centros de atracción económica de la región	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 5	5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas	
	5-7.1 Relevancia del tema	5-7.1
	5-7.2 Metodología de investigación	5-7.1
	5-7.3 Generación de empleo en la zona costera	5-7.2
	5-7.4 Síntesis de los principales centros de atracción de la zona costera del cantón de Golfito	5-7.3
	5-7.5 Pesca y proyectos acuícolas en el cantón de Golfito	5-7.7
	5-7.6. Proyectos Acuícolas	5-7.14
	5-7.7 Actividad turística	5-7.14
	5-7.8 Problemas ambientales que podrían agravarse, si se presenta un desarrollo turístico acelerado y desligado del factor ambiental	5-7.19
	5-7.9 Conclusiones	5-7.21
	5-8 Depósito Libre de Golfito	
5-8.1 Introducción	5-8.1	
5-8.2 Base Legal para la Creación del Depósito Libre Comercial de Golfito	5-8.3	
5-8.3 El Depósito Libre comercial de Golfito como Régimen Exonerativo	5-8.4	
5-8.4 Situación Jurídica del Puesto de Aduanas en Golfito	5-8.7	
5-8.5 Características del Depósito Libre Comercial de Golfito	5-8.9	
5-8.6 Generación de empleo dentro del depósito	5-8.11	
5-8.7 Visitantes del Depósito Libre	5-8.13	
5-8.8 Características de los visitantes del Depósito	5-8.15	
5-8.9 Generación de comercios, servicios y empleos indirectos	5-8.16	
5-8.10 Aspectos generales de Judesur	5-8.19	
5-8.11 Conclusiones	5-8.23	
5-9 Bibliografía		
Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo		
Infraestructura Vial y Transporte		
Capítulo 6	6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes	
	6-1.1 Descripción de la red vial del cantón de Golfito	6-1.1
	6-1.2 Flujos vehiculares y sistemas de actividades	6-1.3
	6-1.3 Conectividad vial	6-1.7
	6-1.4 Mejoramiento de infraestructura vial	6-1.10
	6-1.5 Derechos de vía del ferrocarril	6-1.12
	6-1.6 Conclusiones	6-1.12
	6-2 Estacionamientos	
	6-2.1 Estacionamientos en el centro de Golfito	6-2.1
	6-2.2 Estacionamientos en Río Claro	6-2.5
	6-2.3 Estacionamientos en Puerto Jiménez	6-2.6
	6-2.4 Motorización, flujos vehiculares y demanda de estacionamientos	6-2.7
	6-2.5 Conclusiones	6-2.7
	6-3 Transporte público	
	6-3.1 Sistema de transporte público	6-3.1
	6-3.2 Servicio de taxis	6-3.3
	6-3.3 Infraestructura: Terminales y paradas	6-3.4
6-3.4 Transporte marítimo	6-3.5	
6-3.5 Conclusiones	6-3.5	

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Capítulo 6	6-4 Peatonización y ciclovías	
	6.4.1 Ciclovías	6-4.1
	6.4.2 Otros factores a considerar para el diseño de una ciclovía	6-4.7
	6.4.3 Lecciones para Costa Rica	6-4.9
	6.4.4 El uso de bicicleta en el cantón de Golfito:	6-4.10
	6.4.5 Aspectos generales para la democratización del espacio público: movilidad a pie y en bicicleta	6-4.11
	6.4.6 Consideraciones para el diseño de una red de ciclovías	6-4.12
	6.4.7 Aceras y peatonización	6-4.15
	6.4.8. Aceras en los centros poblacionales de Golfito	6-4.17
	6.4.9 Conclusiones Generales:	6-4.21
	6-5 Atracaderos y marinas	
	6-5.1 Clima marítimo general para el Golfo Dulce y Golfito	6-5.1
	6-5.2 Infraestructura en marinas turísticas	6-5.40
	6-5.3 Algunos lineamientos para la disminución de la contaminación en aguas marinas	6-5.49
	6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportuarias	
	6-6.1 Aeródromo Carate (MRCE)	6-6.3
	6-6.2 Aeródromo Coto 63 (MRFS)	6-6.5
	6-6.3 Aeródromo Golfito (MRGF)	6-6.8
	6-6.4 Aeródromo Playa Blanca (MRPB)	6-6.12
	6-6.5 Aeródromo Puerto Jiménez (MRPJ)	6-6.14
	6-6.6 Aeródromo Punta Banco (MRPO)	6-6.17
	6-6.7 Aeródromo Sirena (MRSN)	6-6.19
	6-6.8 Aeródromo de Burica	6-6.21
	Apéndice A	6-6.22
	Apéndice B	6-6.24
	6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras	
	6-7.1 Calificación de la accesibilidad	6-7.1
6-7.1 Distancia y tiempos de viaje	6-7.6	
6-7.1 Calificación de la accesibilidad	6-7.3	
6-8 Choques Viales		
6-8.1 Comparación inicial del año 2001	6-8.1	
6-8.2 Análisis con datos del año 2005	6-8.3	
6-8.3 Consideraciones finales	6-8.4	
6-9 Bibliografía		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO III

Créditos

Introducción General Diagnóstico Cantonal

Centros de Población

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

7-1.1 Evaluación de consolidación de los principales centros de población 7-1.2

7-1.2 Restricciones a las actividades humanas y crecimiento urbano 7-1.19

7-1.3 Posibles zonas de crecimiento de núcleos urbanos y desarrollo futuro 7-1.25

Anexo

7-2 Áreas verdes y zonas recreativas

7-2.1 Introducción 7-2.1

7-2.2 Consideraciones generales sobre las áreas verdes 7-2.2

7-2.3 Situación del cantón de Golfito 7-2.8

7-2.4 Calidad de las áreas verdes 7-2.12

7-2.5 Accesibilidad de las áreas verdes 7-2.20

7-2.6 Conclusiones 7-2.26

7-2.7 Fichas de evaluación de áreas verdes 7-2.29

7-3 Utilización y estado de las propiedades municipales

7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Golfito

7-4.1 El papel del Instituto de Desarrollo Agrario en la Región Brunca 7-4.1

7-4.2 Distribución de tierras, según la denominación establecida por el IDA 7-4.3

7-4.3 El IDA en el cantón de Golfito 7-4.4

7-4.4 Casos de interés en la Región 7-4.10

7-4.5 Comentarios sobre los Asentamientos Visitados 7-4.11

7-4.6 Conclusiones generales sobre el papel del IDA en la Zona 7-4.14

7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones

Introducción 7-5.1

7.5.1 Metodología 7-5.2

7.5.2. Situación Actual de los Barrios, Urbanizaciones y Centros de Población del Cantón de Golfito 7-5.3

7.5.3 Evaluación General de los Barrios, Urbanizaciones y Centros de Población 7-5.6

7.5.4. Opinión de los Habitantes del cantón de Golfito 7-5.13

7.5.5 Conclusiones Generales 7-5.21

7-6 Valor de la Tierra

7-6.1 Introducción 7-6.1

7-6.2 Valor de la tierra para el ministerio de hacienda 7-6.1

7-6.3 Valores de mercado 7-6.6

7-6.4 Conclusiones 7-6.13

7-7 Bibliografía

Capítulo 7

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

	Servicios públicos y su infraestructura		
Capítulo 8	8-1 Educación		
	8-1.1	Introducción	8-1.1
	8-1.2	Educación Primaria	8-1.1
	8-1.3	Educación Secundaria.	8-1.5
	8-2 Infraestructura de los servicios de salud		
	8-2.1	Aspectos generales.	8-2.1
	8-2.2	Generalidades de la región Brunca.	8-2.3
	8-2.3	Servicios de salud en el Cantón de Golfito.	8-2.8
	8-2.4	Conclusiones.	8-2.9
	8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad		
	8-3.1	Infraestructura eléctrica	8-3.1
	8-3.2	Servicio eléctrico en las viviendas	8-3.1
	8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía		
	8-4.1	Cobertura de telefonía fija	8-4.1
	8-4.2	Servicio de telefonía móvil	8-4.4
	8-5 Agua Potable		
	8-5.1	Descripción general del abastecimiento de agua potable en Golfito	8-5.1
	8-5.2	Abastecimiento de agua en viviendas	8-5.3
	8-5.3	Acueductos administrados por el ICA	8-5.4
	8-5.4	Acueductos rurales	8-5.7
	8-5.5	Información sobre tarifa	8-5.27
	8-5.6	Conclusiones	8-5.29
	8-6 Aguas residuales		
	8-6.1	Introducción	8-6.1
	8-6.2	Tipos de Tratamiento de Aguas Residuales.	8-6.2
	8-6.3	Uso de Tanque Séptico con Zonas de Absorción.	8-6.6
	8-6.4	Disposición de Aguas Residuales en el Cantón de Golfito.	8-6.14
	8-6.5	Entes generadores de agua residual de tipo especial	8-6.15
8-6.6	Sistemas Alternativos de Tratamiento de Aguas Residuales.	8-6.18	
8-6.7	Comentarios finales	8-6.27	
	Bibliografía	8-6.29	
8-7 Desechos sólidos			
8-7.1	Generación de desechos sólidos	8-7.1	
8-7.2	Tarifas del servicio de recolección y disposición municipal	8-7.2	
8-7.3	Servicio municipal de la recolección de desechos sólidos	8-7.2	
8-7.4	Sitios de disposición final de desechos sólidos	8-7.7	
8-7.5	Recomendaciones para mejorar el sistema de recolección y disposición de los desechos sólidos	8-7.14	
8-8 Bibliografía			
	Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad		
	Amenazas naturales y vulnerabilidad		
Capítulo 9	9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad (TOMO IV)		

INDICE GENERAL PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

Diagnóstico Legal-Institucional		
Legal Institucional		
Capítulo 10	10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial	
	10-1.1 Competencia Municipal en Planificación Urbana de Reservas Indígenas	10-1.1
	10-1.2 Ciudades Litorales	10-1.8
	10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales	
	Introducción	10-2.1
	10-2.1 Proyectos en el cantón relacionados con el Plan regulador	10-2.2
	10-2.2 Planes reguladores vigentes	10-2.13
	10-2.3 Conclusiones	10-2.14
	10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA	
	10-3.1 Elaboración de los planes de manejo de las áreas silvestres protegidas de Acosa	10-3.2
	10-3.2 Estado actual de los planes de manejo de las áreas silvestres protegidas de ACOSA	10-3.6
	10-3.3 Relevancia de la confección de los planes de manejo dentro del contexto del ordenamiento territorial	10-3.7
	10-4 Análisis de Territorios Indígenas	
	10-4.1 Análisis de Territorios	10-4.1
	10-4.2 Situación social de la población indígena presente en el Cantón de Golfito.	10-4.2
	10-4.3 Caracterización de la población indígena del cantón de Golfito.	10-4.12
	10-4.4 Principales problemáticas que enfrentan las comunidades indígenas Guaymies o Ngöbes, en Conte Burica	10-4.17
	10-4.5 Repercusiones para el desarrollo integral de esta población	10-4.23
	10-4.6 Participación	10-4.24
	10-5 Análisis de Zonas Fronterizas	
	Introducción	10-5.1
	10.5.2 Régimen legal aplicable a las Zonas Fronterizas	10-5.1
	10.5.3 Competencia municipal sobre las Zonas Fronterizas	10-5.3
10.5.4 Potestad del IDA para otorgar arrendamientos en zona fronteriza	10-5.4	
10.5.5 Particularidades	10-5.6	
10.5.6 Conclusiones	10-5.7	
10-6 Bibliografía		
Casos Específicos		
Capítulo 11	11-1 Golfito como ciudad Litoral	

ÍNDICE DE TABLAS PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

PÁGINA

TOMO I			
Diagnóstico Físico			
Aspectos físicos			
Capítulo 1	1-1 Topografía y Pendientes		
	Tabla 1-1.1 Distribución de las pendientes por distrito para el cantón de Golfito		1-1.4
	1-2 Caracterización de cuencas		
	Tabla 1-2.1 Clasificación de las Cuencas de acuerdo a la pendiente promedio de		1-2.3
	Tabla 1-2.2 Características morfométricas de las cuencas del cantón de Golfito		1-2.5
	Tabla 1-2.3 Porcentajes de área de las cuencas de Golfito dentro y fuera de Áreas Silvestres Protegidas		1-2.15
	Tabla 1-2.4 Porcentajes de área de las cuencas de Golfito fuera de áreas silvestres protegidas, según rangos de pendientes		1-2.17
	Tabla 1-2.5.a Uso del suelo dentro de las Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito		1-2.19
	Tabla 1-2.5.b Uso del suelo fuera de las Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito		1-2.21
	Tabla 1-2.6.a Longitud de vías en las cuencas de los ríos de Golfito dentro de las ASP		1-2.23
	Tabla 1-2.6.b Longitud de vías en las cuencas de los ríos de Golfito fuera de las ASP		1-2.25
	Tabla 1-2.7 Número de concesiones de MINAE, según el uso del caudal		1-2.27
	Tabla 1-2.8 Número de concesiones de MINAE y caudal concesionado, según el tipo		1-2.27
	Tabla 1-2.9 Número de pozos y caudal reportado en la base de datos de SENARA, según el uso del caudal		1-2.27
	Tabla 1-2.10 Áreas con amenaza de inundación en las cuencas del cantón de Golfito		1-2.29
	1-3 Geología y geomorfología		
	1-4 Hidrogeología (TOMO IV)		
	1-5 Evaluación general del Uso del suelo		
	Tabla 1-5.1 Capacidad potencial forestal de los suelos del cantón de Golfito		1-5.13
	Tabla 1-5.2 Distribución del uso del suelo para el cantón de Golfito		1-5.14
Tabla 1-5.3 Criterio de evaluación para cada uso del suelo según la capacidad		1-5.15	
Tabla 1-5.4 Evaluación del Uso del Suelo en el cantón de Golfito (incluyendo Áreas Silvestres Protegidas)		1-5.16	
Tabla 1-5.5 Evaluación del Uso del Suelo en el cantón de Golfito (excluyendo Áreas Silvestres Protegidas)		1-5.17	
Tabla 1-5.6 Área para cada uso del suelo según capacidad potencial en el cantón de		1-5.18	
Aspectos del Medio Natural			
Capítulo 2	2-1 Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos		
	Tabla 2-1.1 Área total y de cobertura de bosque (en hectáreas) para cada uno de los ecosistemas presentes en el Cantón de Golfito, según los mapas de cobertura 1998-2005. Clasificación de ecosistemas de Allen (1956)		2-1.6
	Tabla 2-1.2 Especies vegetales típicas para cada ecosistema del cantón de Golfito		2-1.8
	Tabla 2-1.3 Uso actual de 31 fragmentos desforestados durante el período 1997-2000		2-1.14

Capítulo 2	2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)	
	Tabla 2-2.1 Área total y de cobertura de bosque (en hectáreas) para cada uno de los ecosistemas presentes en el Cantón de Golfito, según los mapas de cobertura 1998-2005. Clasificación de ecosistemas de Allen (1956)	2-2.8
	Tabla 2-2.2 Características de las especies aprovechadas por diferentes permisos de aprovechamiento forestal en el Área de Conservación de Osa, durante el año 2005	2-2.14
	Tabla 2-2.3 Tipos de denuncia ambientales presentadas por el Area reconseración Osa durante el año 2005	2-2.21
	Tabla 2-2.4 Cantidad mínima de productos agroquímicos esparcidos en plantaciones de arroz cercanas a los Humedales Sierpe-Térraba y Coto	2-2.26
Capítulo 3	2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP	
	Tabla 2-3.1 Zonificación de actividades en las áreas críticas para la protección de los recursos naturales del Cantón de Golfito	2-3.4
Diagnóstico Socioeconómico		
Historia y Patrimonio		
Capítulo 3	3-1 Historia de la región y patrones de colonización	
	3-2 Patrimonio arqueológico	
	Tabla 3-2.1 Sitios registrados en el cantón de Golfito	3-2.8
	3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico	
3-4 Expresiones culturales características de la zona		
Realidad Social		
Capítulo 4	4-1 Caracterización de la Población	
	Tabla 4-1.1 Distribución de la población según rango de edad y sexo	4-1.2
	Tabla 4-1.3 Población menor de 12 años y dependencia demográfica	4-1.4
	Tabla 4-1.4 Jefatuiras de hogar declaradas por sexo	4-1.4
	Tabla 4-1.5 Educación máxima de jefes y jefas de hogar en Golfito	4-1.5
	Tabla 4-1.6 Alfabetismo según el distrito de Golfito	4-1.6
	Tabla 4-1.7 Población con algún tipo de discapacidad en Golfito	4-1.6
	Tabla 4-1.8 Población nacida fuera del cantón de Golfito	4-1.7
	Tabla 4-1.9 Origen de la población de Golfito nacida en el extranjero	4-1.7
	4-2 Indicadores Económicos	
	Tabla 4.2-1 Población Económicamente Activa de Golfito, 2000	4-2.4
	Tabla 4.2.2 Golfito: Distribución de los trabajadores por rama de actividad y categoría ocupacional	4-2.8
	Tabla 4.2.3 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de ocupación del sector primario	4-2.10
	Tabla 4.2.4 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de actividad manufacturera	4-2.12
	Tabla 4.2.5 Distritos de Golfito: Población Ocupada según tipo de actividad del sector servicios	4-2.13
	Tabla 4.2.6 Golfito: Relación de dependencia económica	4-2.14
	4-3 Indicadores de Vivienda	
	Tabla 4-3.1 Las cuatro dimensiones de las Necesidades Básicas Insatisfechas y los componentes que las definen.	4-3.2
	Tabla 4-3.2 Distribución de Viviendas por cantidad de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.3
Tabla 4-3.3 Viviendas con Necesidades Básicas Insatisfechas	4-3.4	
Tabla 4-3.4 Tipo de ocupación de vivienda según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.5	
Tabla 4-3.5 Tenencia de bienes según distrito para el cantón de Golfito.	4-3.7	

4-4 Indicadores del Area de Salud	
Tabla 4-4.1.1. Descripción de la red de servicios de la C.C.S.S. para la región Brunca.	4-4.1
Tabla 4-4.1.2. Distribución de la población de la región Brunca según los cantones que la integran, acorde al Censo de población del año 2000.	4-4.1
Tabla 4-4.1.3. Cantidad de asegurados y porcentaje respecto a la población proyectada al año 2005.	4-4.2
Tabla 4-4.1.4. Ordenes, días de incapacidad y promedio de días por orden en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.3
Tabla 4-4.1.5. Tasa de natalidad, mortalidad y mortalidad infantil por cada 1 000 habitantes en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.4
Tabla 4-4.1.6. Tasas de mortalidad por padecimiento en la Región Brunca para el año 2005.	4-4.6
Tabla 4-4.1.7. Cantidad de consultas externas por habitante, según cantón, hospital y especialidad médica.	4-4.8
Tabla 4-4.2.1. Red de servicios de la C.C.S.S. para el cantón de Golfito.	4-4.9
Tabla 4-4.2.2. Densidad de la población en el cantón de Golfito según los distritos que la integran, acorde al ASIS del área de salud.	4-4.10
Tabla 4-4.2.3. Distribución etaria proyectada al 2004 para la población adscrita al área de salud de Golfito.	4-4.10
Tabla 4-4.2.4. Cantidad de Trabajadores Asegurados Directos Activos del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.11
Tabla 4-4.2.5. Variación de las tasas de natalidad, mortalidad y mortalidad infantil del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.12
Tabla 4-4.2.6. Variación del porcentaje de madres adolescentes del año 2000 al 2005, para el cantón de Golfito.	4-4.13
Tabla 4-4.2.7. Principales causas de morbilidad detectadas por subprograma del Área de salud de Golfito.	4-4.15
Tabla 4-4.2.8. Diez primeras causas de consulta por morbilidad y enfermedades de reporte obligatorio en el área de salud de Golfito.	4-4.16
Tabla 4-4.2.9. Coberturas por inmunización durante el año 2003 en el cantón de Golfito.	4-4.16
Tabla 4-4.2.10. Cantidad de viviendas por tratamiento de los desechos sólidos por localidad en el cantón de Golfito.	4-4.17
4-5 Seguridad Ciudadana	
Tabla 4-5.1 Promedio de denuncias por delitos contra la ley de estupefacientes en el Organismo de Investigación Judicial, 1992-2003	4-5.7
Tabla 4-5.2 Promedio de denuncias por delitos contra la ley de estupefacientes por cada 100 000 habitantes en el Organismo de Investigación Judicial, 1992-2003	4-5.7
Tabla 4-5.3 Promedio de denuncias de homicidios y suicidios en el Organismo de Investigación Judicial 1990-2003	4-5.8
Tabla 4-5.4 Promedio de denuncias de homicidios y suicidios por cada 100 000 habitantes en el Organismo de Investigación Judicial, 1990-2003	4-5.9
4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo	
Tabla 4-6.1 Límites de Zona Marítimo Terrestre y consolidación del poblado	4-6.8
Tabla 4-6.2 Actividades productivas y oportunidades	4-6.9
Tabla 4-6.3 Amenazas naturales y vulnerabilidad, zonas afectadas y posibles soluciones según la población	4-6.9
Tabla 4-6.4 Problemas de infraestructura y servicios e ingerencia del Plan Regulador	4-6.10
Tabla 4-6.5 Problemáticas ambientales, zonas afectadas y posibles soluciones según la población	4-6.10

Tabla 4-6.6 Problemáticas sociales, posibles soluciones y aportes del Plan Regulador	4-6.11
Tabla 4-6.7 Perspectivas de desarrollo a futuro	4-6.11

TOMO II

Realidad Social

5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios

Tabla 5-5.1 Número de empresas formales en Servicios y Comercios, 2005	5-1.4
Tabla 5-1.2 Números de empresas Industriales y de Construcción en la región Brunca	5-1.5
Tabla 5-1.3 Hospedajes levantados en campo durante las giras realizadas en el cantón de Golfito, 2006-2007 y número de hospedajes según patentes municipales 2006	5-1.9
Tabla 5-1.4 Golfito: Número de patentes según principales Actividades Comerciales y de Servicios	5-1.10
Tabla 5-1.5 Golfito: Número de patentes según principales Actividades Manufactureras	5-1.11
Tabla 5-1.6 Aspectos generales de la construcción en el sector residencial, región Brunca, 2005	5-1.13
Tabla 5-1.7 Aspectos generales de la construcción en el sector residencial, región Brunca, 2005	5-1.13
Tabla 5-1.8 Aspectos generales de la construcción en el sector no residencial, región Brunca, 2005	5-1.14
Tabla 5-1.9 Golfito: Salario por hora según rama de actividad, 2006	5-1.17

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito

Tabla 5-2.1 Resumen de las principales actividades agrícolas de la Región Brunca, al 2006	5-2.2
Tabla 5-2.2 Resumen de los indicadores de generación de empleo de los principales cultivos del cantón, 2007	5-2.3
Tabla 5-2.3 Empleos esperados según cultivo para el cantón de Golfito, 2007.	5-2.3
Tabla 5-2.4 Empleos generados por el sector agropecuario y turismo en Golfito.	5-2.3
Tabla 5-2.5 Resumen de los principales cultivos por distrito del cantón de Golfito, al 2006.	5-2.4
Tabla 5-2.6 Resumen de las principales plantaciones de arroz, hectáreas 2000-2005.	5-2.5
Tabla 5-2.7 Resumen de productores de arroz en el cantón de Golfito para el año 2005.	5-2.7
Tabla 5-2.8 Descripción de algunas características de la Arrocera Costa Rica, al 2006.	5-2.7
Tabla 5-2.9 Resumen de áreas sembradas de palma en Costa Rica, al 2005.	5-2.10
Tabla 5-2.10 Resumen de los productores de palma en Osa y Golfito, al 2005.	5-2.10
Tabla 5-2.11 Rendimientos de una Plantación de palma aceitera.	5-2.11
Tabla 5-2.12 Resumen de las plantas extractoras de aceite de palma en Costa Rica al 2005.	5-2.14
Tabla 5-2.13 Perspectivas de crecimiento en área plantada de las compañías, que componen el conglomerado agroindustrial de aceite de palma.	5-2.15
Tabla 5-2.14 Perspectivas de crecimiento en área plantada de las compañías, que	5-2.16
Tabla 5-2.15 Resumen de entidades que financian la siembra de palma aceitera.	5-2.17
Tabla 5-2.16 Resumen de datos sobre producción pecuaria de algunos cantones de la Región Brunca en comparación con otros cantones al 2006.	5-2.19

Capítulo 5

Tabla 5-2.17 Distribución distrital de los bovinos ,machos, según categoría para el año 2006 en Golfito.	5-2.20
Tabla 5-2.18 Distribución distrital de los bovinos , hembras, según categoría para el año 2006 en Golfito.	5-2.20
Tabla 5-2.19 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-2.21
Tabla 5-2.20 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-2.22
Tabla 5-2.21 Canones a cancelar por licencias de pesca, 2007	5-2.22
Tabla 5-2.22 Total de extracción de pesca en el cantón de Golfito en el año 2005	5-2.23
Tabla 5-2.23 Resumen de las extracciones de peces en el cantón de Golfito durante los años 1996 al 2005	5-2.24
Tabla 5-2.24 Principales características de los grupos de pescadores y piangueros del cantón de Golfito, 2007	5-2.26
Tabla 5-2.25 Resumen de las plantaciones forestales de algunos cantones de la Región Brunca	5-2.28
Tabla 5-2.26 Resumen de los pagos por servicios ambientales, PSA del cantón de Golfito al 2006	5-2.29
5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)	
Tabla 5-3.1 Resumen de los centros turísticos planteados por el JICA en el 2001.	5-3.6
Tabla 5-3.2 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.15
Tabla 5-3.3 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.18
Tabla 5-3.4 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.19
Tabla 5-3.5 Esquema de sumario de Estrategias aplicables en los centros de turismo del cantón de Golfito	5-3.20
Tabla 5-3.6 Aspectos comparativos del alojamiento proyectado por el JICA para el cantón de Golfito, y los datos encontrados por ProDUS	5-3.21
5-4 Retos a la producción y competitividad del cantón de Golfito	
5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito	
Tabla 5-5.1 Características de la áreas protegidas de la Región Brunca	5-5.5
Tabla 5-5.2 Resumen de la visitación de las Áreas Silvestres Potegidas de ACOSA	5-5.6
Tabla 5-5.3 Resumen de los vuelos desde y hacia el cantón de Golfito para el 2006-2007	5-5.8
Tabla 5-5.4 Resumen de las estimaciones de llegadas de visitantes al cantón de Golfito por vía aérea (estimados al año 2006)	5-5.9
Tabla 5-5.5 Estimación de turistas a Costa Rica por región, para el periodo 2002-2005	5-5.9
Tabla 5-5.6 Resumen de la oferta turística (con declaratoria del ICT) para el cantón de Golfito	5-5.11
Tabla 5-5.7 Resumen de las patentes municipales que incluyen hospedaje en el cantón de Golfito al año 2006	5-5.12
Tabla 5-5.8 Hospedajes levantados en campo durante las giras realizadas en el cantón de Golfito, 2006-2007	5-5.12
Tabla 5-5.9 Resumen de actividades y recorridos turísticos del cantón de Golfito, 2007	5-5.15
Tabla 5-5.10 Principales elementos que pueden afectar negativamente el desarrollo del turismo sostenible en el Cantón	5-5.16
Tabla 5-5.11 Resumen de los paquetes que se ofrecen para visitar el Deposito Libre de Golfito, al año 2006	5-5.17

Tabla 5-5.12 Resultados de las encuestas realizadas a los establecimientos de ventas de alimentos ubicados en los alrededores del Depósito Libre de Golfito	5-5.17
Tabla 5-5.13 Resumen de los atractivos y propósitos del turismo rural y ecoturismo de la Región Pacífico Sur	5-5.24
Tabla 5-5.14 Lista de hospedajes denominados como turismo rural en la Región Brunca, según Cooprena* y Actuar**, para el año 2006	5-5.25
Tabla 5-5.15 Resumen de la evaluación realizada a los sitios de deposición de residuos sólidos existentes en el cantón de Golfito, 2006	5-5.30
Tabla 5-5.16 Resumen de las respuestas de los cuestionarios realizados a los comparadores del depósito libre de Golfito, 2006	5-5.34
Tabla 5-5.17 Resumen de las especies de delfines que pueden ser observados en Costa Rica	5-5.35
Tabla 5-5.18 Resumen de las especies de ballenas que pueden ser observados en Costa Rica	5-5.36
5-6 Principales centros de atracción económica de la región	
5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas	
Tabla 5-7.1 Actividades generadoras de empleo para la zona costera y cantonal de Golfito	5-7.2
Tabla 5-7.2 Uso del suelo en la zona costera de Golfito	5-7.2
Tabla 5-7.3 Actividades encontradas en la zona costera del distrito de Golfito	5-7.3
Tabla 5-7.4 Principales características del muelle de Golfito, 2006	5-7.4
Tabla 5-7.5 Resumen de las embarcaciones que atracaron en el muelle de Golfito durante el año 2006	5-7.5
Tabla 5-7.6 Actividades en Zona costera del distrito de Pavón	5-7.6
Tabla 5-7.7 Actividades encontradas en la Zona costera del distrito de Puerto Jiménez	5-7.7
Tabla 5-7.8 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-7.8
Tabla 5-7.9 Total de licencias de pesca vigentes a junio del 2007 para el sector de Puerto Cortés hasta Punta Burica	5-7.9
Tabla 5-7.10 Canones a cancelar por licencias de pesca, 2007	5-7.9
Tabla 5-7.11 Total de extracción de pesca en el cantón de Golfito en el año 2005	5-7.10
Tabla 5-7.12 Resumen de las extracciones de peces en el cantón de Golfito durante los años 1996 al 2005	5-7.11
Tabla 5-7.13 Principales características de los grupos de pescadores y piangueros del cantón de Golfito, 2007	5-7.13
Tabla 5-7.14 Principales elementos que pueden afectar negativamente el desarrollo del turismo sostenible en el Cantón	5-7.16
Tabla 5-7.15 Resumen de los paquetes que se ofrecen para visitar el Depósito Libre de Golfito, al año 2006	5-7.17
Tabla 5-7.16 Resumen de la evaluación realizada a los sitios de deposición de residuos	5-7.20
5-8 Depósito Libre de Golfito	
Tabla 5-8.1 Principales lineamientos establecidos dentro de la Ley 7012, para sustentar el tratamiento especial que reciben las mercancías destinadas a esta región del país y establecer los requisitos que se deben cumplir para la venta y compra de éstas	5-8.6
Tabla 5-8.2 Actividades de los locales comerciales del depósito de Golfito, 2006	5-8.10
Tabla 5-8.3 Número de empleos y lugar de procedencia de los empleados en los locales del depósito de Golfito	5-8.12
Tabla 5-8.4 Visitas al Depósito Libre Comercial de Golfito (De Abril de 1990 a Agosto del 2006)	5-8.14
Tabla 5-8.5 Características de los visitantes del depósito	5-8.16

Tabla 5-8.6 Número de empleos y lugar de procedencia de los empleados en los locales del depósito de Golfito	5-8.17
Tabla 5-8.7 Judesur: Proyectos PAO para el 2007 en los cantones de la región	5-8.21

Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo Infraestructura Vial y Transporte

6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes

Tabla 6-1.1 Distribución modal (totales) de las estaciones de recuento del MOPT, 1998-1999	6-1.5
Tabla 6-1.2 Distribución modal (en porcentaje) de las estaciones de recuento del MOPT, 1998-1999	6-1.5
Tabla 6-1.3 Conteos vehiculares llevados a cabo por ProDUS, 2006	6-1.5
Tabla 6-1.4 Cálculo aproximado del TPD para el año 2006 (tramo entre Río Claro y Palmar)	6-1.6
Tabla 6-1.5 Conteos vehiculares del MOPT, estación número 711, 1996	6-1.6

6-2 Estacionamientos

Tabla 6-2.1 Población estimada con acceso a vehículos privados	6-2.7
--	-------

6-3 Transporte público

Tabla 6-3.1 Frecuencias de autobuses en el cantón de Golfito	6-3.7
--	-------

6-4 Peatonización y Ciclovías

6-5 Atracaderos y marinas

Tabla 6-5.1 Distribución de alturas de ola significativa según datos NOAA alturas en metros	6-51.2
Tabla 6-5.2 Accesorios para marinas turísticas	6-5.56

6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportuarias

Tabla 6-6.1 Características físicas del aródromo de Carate	6-6.3
Tabla 6-6.2 Operaciones aeronáuticas realizadas en Carate, MRCE durante el año 2005	6-6.4
Tabla 6-6.3 Características físicas del aeródromo de Coto 63 (MRFS)	6-6.5
Tabla 6-6.4 Características físicas del aeródromo de Golfito (MRGF)	6-6.8
Tabla 6-6.5 Operaciones aeronáuticas realizadas en Golfito, MRGF durante el año 2005	6-6.11
Tabla 6-6.6 Características físicas del aeródromo de Playa Blanca (MRPB)	6-6.12
Tabla 6-6.7 Características físicas del aeródromo de Puerto Jiménez (MRPJ)	6-6.14
Tabla 6-6.8 Operaciones aeronáuticas realizadas en Puerto Jiménez, MRPJ durante el año 2005	6-6.16
Tabla 6-6.7 Características físicas del aeródromo de Punta Blanco (MRPO)	6-6.17
Tabla 6-6.8 Características físicas del aeródromo de Sirena (MRSN)	6-6.19

6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras

Tabla 6-7.1 Calificación de accesibilidad terrestre de las unidades de costa en el cantón de Golfito	6-7.2
Tabla 6-7.2 Distancias de viaje aproximadas (en kilómetros) a playas de la costa de Golfito	6-7.6
Tabla 6-7.3 Tiempo de viaje aproximadas calculados (en minutos) a playas de la costa de Golfito	6-7.7
Tabla 6-7.4 Distancias (en kilómetros) y tiempos (en minutos) de viaje aproximados por vía marítima a playas de la costa de Golfito	6-7.8

Capítulo 6

Capítulo 6

6-8 Choques Viales

Tabla 6-8.1 Total de choques viales y lesionados para varios cantones de Costa Rica del año 2001, Dirección General de Tránsito	6-8.1
Tabla 6-8.2 Total de choques viales y lesionados para varios cantones de Costa Rica del año 2001, Dirección General de Tránsito	6-8.2
Tabla 6-8.3 Total de choques viales y lesionados para el cantón de Pérez Zeledón del año 2005 (Base de datos del COSEVI)	6-8.3
Tabla 6-8.4 Estimación del total de choques viales para Buenos Aires, Osa, Golfito, Coto Brus y Corredores	6-8.4

TOMO III

Centros de Población

Capítulo 7

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

Tabla 7-1.1 Cantidad de habitantes de los poblados y asentamientos analizados	7-1.3
Tabla 7-1.2 Actividades localizadas en los poblados del cantón de Golfito	7-1.3
Tabla 7-1.3 Proporción de comercios y servicio por poblado en el cantón de Golfito	7-1.4
Tabla 7-1.4 Instituciones y servicios públicos varios poblados analizados del cantón de Golfito	7-1.4
Tabla 7-1.5 Explicación de las variables del modelo ponderado para calificar consolidación de los poblados	7-1.16
Tabla 7-1.6 Explicación de la calificación comparativa por poblado	7-1.17
Tabla 7-1.7 Ponderación de las variables de consolidación seleccionadas	7-1.18
Tabla 7-1.8 Distribución de pendientes en zonas de influencia de poblados analizados dentro del centro de población	7-1.19
Tabla 7-1.9 Distribución de capacidad de uso del suelo en zonas de influencia de los poblados analizados	7-1.20
Tabla 7-1.10 Distribución de uso del suelo en el 2005 en la zona de influencia de los poblados analizados	7-1.21
Tabla 7-1.11 Evaluación de la capacidad potencial y el uso del suelo en el 2005 en la zona de influencia de los poblados analizados	7-1.23
Tabla 7-1.12 Resumen de las restricciones de los centros de población analizados	7-1.24

7-2 Areas verdes y zonas recreativas

Tabla 7-2.1 Algunos tipos de tierras de uso público urbanas	7-2.4
Tabla 7-2.2 Cantidad de barrios evaluados con áreas verdes por cantón y distrito	7-2.10
Tabla 7-2.3 Criterios de evaluación: Opción de actividades	7-2.16
Tabla 7-2.4 Criterios de evaluación: Arborización en plazas de fútbol	7-2.17
Tabla 7-2.5 Criterios de evaluación: Arborización en otras canchas de deporte	7-2.17
Tabla 7-2.6 Criterios de evaluación: Arborización en otras áreas verdes	7-2.17
Tabla 7-2.7 Criterios de evaluación: Equipamiento	7-2.17
Tabla 7-2.8 Criterios de evaluación: Mantenimiento	7-2.18
Tabla 7-2.9 Porcentaje por uso de suelo aledaño a las áreas verdes	7-2.21
Tabla 7-2.10 Opinión de los usuarios de las áreas verdes evaluadas	7-2.25

7-3 Utilización y estado de las propiedades municipales

Capítulo 7

7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Osa	
Tabla 7-4.1 Resumen de asentamientos formados por el IDA en la Región Brunca hasta el 2006	7-4.1
Tabla 7-4.2 Resumen cantonal de la parcelación y titulación de asentamientos del IDA en la Región Brunca	7-4.1
Tabla 3 Datos que el IDA reporta como los montos pagados, en millones de colones, por la Institución para la compra de tierras para la formación de asentamientos en la Región Brunca hasta el año 2006	7-4.2
Tabla 7-4.4 Resumen del origen de los asentamientos del IDA en la Región Brunca hasta el 2006	7-4.2
Tabla 7-4.5 Resumen de los asentamientos entregados por el IDA en Golfito	7-4.4
Tabla 7-4. 6 Características de los asentamientos entregados por el IDA en Golfito	7-4.4
Tabla 7-4. 7 Escuelas ubicadas en asentamientos del IDA en Golfito, 2007	7-4.5
Tabla 7-4. 8 Matricula de estudiantes en escuelas ubicadas en asentamientos del IDA en Golfito, 2007	7-4.5
Tabla 7-4.9 Asentamientos del IDA dentro de Áreas silvestres protegidas en el cantón de Osa y Golfito	7-4.6
Tabla 7-4.10 Relación del IDA con las reservas indígenas en Golfito	7-4.7
Tabla 7-4.11 Lista de arrendatarios de la franja fronteriza con Panamá, 2007	7-4.9
Tabla 7-4.12 Resumen de los asentamientos del IDA visitados en el cantón de Golfito	7-4.10
Tabla 7-4.13 Resumen de las principales conclusiones del trabajo realizado	7-4.14
7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones	
Tabla 7.5.1 Tablas Síntesis de Resultados	7-5.7
Tabla 7.5-2. Síntesis resultados vivienda, infraestructura y áreas verdes	7-5.7
Tabla 7.5-3 Síntesis resultados calles, aceras, alumbrado público y accesos	7-5.7
7-6 Valor de la Tierra	
Tabla 7-6.1 Valor del metro cuadrado en el los cuadrantes urbanos del cantón de Golfito	7-6.2
Tabla 7-6.2 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Golfito	7-6.3
Tabla 7-6.3 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Jiménez	7-6.4
Tabla 7-6.4 Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Guaycará	7-6.4
Tabla 7-6.5. Matriz de información zonas homogéneas de valores del distrito Pavón	7-6.5
Tabla 7-6.6. Comparación de los valores oficiales y de mercado por hectárea	7-6.12
Servicios públicos y su infraestructura	
8-1 Educación	
Tabla 8-1.1 Numero total de Escuelas y Colegios y Población escolar.	8-1.6
Tabla 8-1.2 Distribución de las escuelas en Golfito, según número de alumnos matriculados, período 2003-2006	8-1.6
Tabla 8-1.3 Número de escuelas en Osa, con una matricula inferior o igual 12 estudiantes	8-1.7
Tabla 8-1.4 Niveles de matricula por Centro Educativo en el cantón de Golfito. Educación Secundaria	8-1.7
Tabla 8-1.5 Niveles de matricula por Centro Educativo en el cantón de Golfito. Educación Primaria	8-1.8

Capítulo 8

Capítulo 8

8-2 Infraestructura de los servicios de salud	
Tabla 8-2.2.1. Descripción de la red de servicios de la C.C.S.S. para la región Brunca.	8-2.3
Tabla 8-2.2.2. Distribución de la población de la región Brunca según los cantones que la integran, acorde al censo de población del año 2000.	8-2.4
Tabla 8-2.2.3. Cantidad de profesionales y técnicos emplazados en servicios de salud y cantidad por cada 1 000 habitantes, según población del censo del año 2000.	8-2.5
Tabla 8-2.2.4. Total de camas para los hospitales de la Región Brunca y promedio por servicio médico para el 2005.	8-2.6
Tabla 8-2.3.1. Red de servicios de la Caja Costarricense del Seguro Social para el cantón de Golfito.	8-2.8
8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad	
Tabla 8-3.1 Porcentaje de viviendas sin servicio de electricidad por distrito, del total de viviendas con información	8-3.2
8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía	
Tabla 8-4.1. Porcentaje de viviendas con servicio telefónico fijo en los distritos de Golfito, con respecto al total de viviendas con información.	8-4. 1
Tabla 8-4.2. Cantidad de viviendas con servicio telefónico, agrupadas por densidad de población del segmento censal	8-4. 2
Tabla 8-4.3. Torres de Celular en el cantón de Osa	8-4. 4
8-5 Agua potable	
Tabla 8-5.1 Fuentes de agua potable en viviendas ocupadas por distrito en el cantón de Golfito	8-5.2
Tabla 8-5.2 Datos de calidad del agua potable de acueductos con desinfección (cloración) del cantón de Golfito	8-5.9
Tabla 8-5.3 Datos de calidad del agua potable de acueductos sin desinfección (sin cloración) del cantón de Golfito	8-5.11
Tabla 8-5.4. Cuadro comparativo de tarifas, tanto para acueductos rurales como para acueductos administrados por el ICAA	8-5.28
8-6 Aguas Residuales	
Tabla 8-6.1 Disposición de aguas residuales en viviendas ocupadas por distrito en el cantón de Golfito.	8-6.14
Tabla 8-6.2 Actividades más importantes que deberían presentar reporte operacional ante el Ministerio de Salud suponiendo descargas a los ríos.	8-6.17
8-7 Desechos sólidos	
Tabla 8-7.1 Datos de la generación de desechos sólidos en el cantón del Golfito para el año 2002.	8-7.1
Tabla 8-7.2 Datos de la generación de desechos sólidos en el cantón del Golfito para el año 2006.	8-7.1
Tabla 8-7.3 Tarifas del servicio de recolección y disposición.	8-7.2
Tabla 8-7.4 Cobertura del servicio de recolección municipal de desechos sólidos en el cantón del Golfito para los años 2002 y 2006.	8-7.2
Tabla 8-7.5 Información sobre los contratos realizados por la Municipalidad de Golfito para la recolección de los desechos sólidos.	8-7.3
Tabla 8-7.6 Información sobre los principales centros de acopio en el cantón de Golfito.	8-7.6

Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad
Amenazas naturales y vulnerabilidad

9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad

Diagnóstico Legal-Institucional		
Legal Institucional		
Capítulo 10	10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial	
	10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales	
	Tabla 10.2-1 Prioridades de Intervención en la Unidad de Planeamiento Corcovado-Golfito	10-2.3
	Tabla 10.2-2 Principales proyectos establecidos para el Plan Regional de Desarrollo 2003 – 2006 que involucran a Golfito	10-2.5
	Tabla 10.2-3 Principales proyectos del SENARA en la Región Brunca	10-2.9
	Tabla 10.2-4 Inventario de Proyectos y Contribuyentes la Fundación Corcovado12	10-2.12
	Tabla 10.2-5 Síntesis Plan Regulador vigente de la ciudad litoral de Golfito	10-2.13
	10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA	
	Tabla 10-3.1 Resumen del estado de los Planes de Manejo del Área de Conservación Osa junio del 2007	10-3.6
	10-4 Análisis de territorios indígenas	
	Tabla 10-4.1 Total de población indígena en el país según ubicación censo 2000	10-4.1
	Tabla 10-4.2 Distribución de la población indígena según territorio de ocupación	10-4.2
	Región Brunca	10-4.2
	Tabla 10-4.3 Población indígena según ubicación dentro del territorio	10-4.4
	Tabla 10-4.4 Composición de la población Ngöbe, según sexo	10-4.4
	Tabla 10-4.5 Población indígena ocupada por rama de actividad, según el distrito	10-4.5
	Tabla 10-4.6 Población Económicamente Activa en el cantón de Golfito, según grupo étnico	10-4.6
	Tabla 10-4.7 Servicio de agua para la población indígena, según el tipo de abastecimiento	10-4.8
	Tabla 10-4.8 Servicio de electricidad según la fuente que la suministra	10-4.8
	Tabla 10-4.9 Viviendas con acceso a servicios básicos según ubicación	10-4.9
Tabla 10-4.10 Población indígena por distrito, según nivel educativo	10-4.9	
Tabla 10-4.11	10-4.15	
10-5 Análisis de Zonas Fronterizas		
Casos Específicos		
11-1 Golfito como ciudad litoral		

INDICE DE MAPAS PLAN REGULADOR CANTONAL DE GOLFITO

TOMO I

Diagnóstico Físico

Aspectos físicos

Capítulo 1

1-1 Topografía y Pendientes

Mapa 1-1.1 Distribución de pendientes en el cantón de Golfito

1-2 Caracterización de cuencas

Mapa 1-2.1 Cuencas del cantón de Golfito

Mapa 1-2.2 Áreas Silvestres Protegidas en las cuencas del cantón de Golfito

1-3 Geología y geomorfología

Mapa 1-3.1 Geología en el cantón de Golfito

Mapa 1-3.2 Geomorfología en el cantón de Golfito

1-4 Hidrogeología (TOMO IV)

1-5 Evaluación general del Uso del suelo

Mapa 1-5.1 Capacidad de uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 1-5.2 Capacidad y pendientes

Mapa 1-5.3 Uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 1-5.4 Evaluación del uso del suelo en el cantón de Golfito

1-6 Bibliografía

Diagnóstico del Medio Natural

Aspectos del Medio Natural

Capítulo 2

2-1. Ecosistemas, zonas de vida e impactos antrópicos

Mapa 2-1.1. Mapa de los ecosistemas propuestos para el cantón de Golfito, basado en Allen (1956). Ver metodología en texto.

Mapa 2-1. 2. Regiones botánicas del Pacífico Sur de Costa Rica, según Zamora et al. (2004).

2-2 Evaluación de las Áreas Silvestres Protegidas (ASP)

Mapa 2-2. 1. Áreas Protegidas del Cantón de Golfito.

Mapa 2-2.2 Deforestación en el cantón de Golfito, según los mapas de cobertura forestal de FONAFIFO 1997-2000 y 2000-2005.

Mapa 2-2.3 Localización de 175 permisos de aprovechamiento forestal concedidos por ACOSA durante el 2005

Mapa 2-2.4 Representación del grado de fragmentación del bosque en el Área de Conservación Osa.

Mapa 2-2.5 Plantaciones forestales en el año 2005 y tierras con capacidad de uso VII y VIII en el cantón de Golfito.

Mapa 2-2.6 Plantaciones y humedales en el cantón de Golfito

2-3 Zonas de amortiguamientos de las ASP

Mapa 2-3.1: Localización geográfica de la zonificación de áreas de amortiguamiento, restauración forestal y ampliación de áreas protegidas,

Diagnóstico Socioeconómico

Historia y Patrimonio

Capítulo 3

3-1 Historia de la región y patrones de colonización

3-2 Patrimonio arqueológico

Mapa 3-2.1 Áreas de Potencial Arqueológico

Mapa 3-2.2 Áreas de Potencial Arqueológico en la Península de Osa

Mapa 3-2.3 Áreas de Potencial Arqueológico en sector Golfito

Mapa 3-2.4 Áreas de Potencial Arqueológico en sector Burica

Mapa 3-2.5 Ubicación de sitios arqueológicos en el cantón de Golfito

3-3 Patrimonio histórico-arquitectónico

3-4 Expresiones culturales características de la zona

Realidad Social

Capítulo 4

4-1 Caracterización de la población

Mapa 4-1.1 Población por segmento censal

Mapa 4-1.2 Densidad de población por segmento censal

Mapa 4-1.3 Dependencia demográfica por segmento censal

Mapa 4-1.4 Jefaturas de hogar ejercidas por mujeres según segmento censal

4-2 Indicadores Económicos

4-3 Indicadores de vivienda

Mapa 4-3.1. Total de Necesidades Básicas Insatisfechas por cada 100 viviendas por segmentos censal

Mapa 4-3.2. Número de viviendas con necesidades básicas de higiene insatisfechas, por segmentos censal

Mapa 4-3.3. Número de viviendas con necesidades básicas de albergue insatisfechas, por segmento censal

Mapa 4-3.4. Cantidad de viviendas en condición de precario, por segmento censal

Mapa 4-3.5. Cantidad de viviendas en condición de hacinamiento, por segmento censal

Mapa 4-3.6. Tenencia de Vehículos, por segmento censal

4-4 Indicadores del Área de Salud

4-5 Seguridad Ciudadana

4-6 Actores Sociales y Proceso Participativo

Realidad Económica

Capítulo 5

5-1 Identificación de principales actividades comerciales, industriales y de servicios

5-2 Desarrollo de las actividades agropecuarias en el cantón de Golfito

5-3 Análisis de los estudios efectuados por la Agencia de Cooperación del Japón (JICA)

5-4 Retos a la producción y competitividad del cantón de Golfito

5-5 Desarrollo del turismo en el cantón de Golfito

Mapa 5-5.1 Sitios de alojamiento turístico encontrados en el cantón de Golfito

5-6 Principales centros de atracción económica de la región

5-7 Análisis de las principales actividades en la zona costera y áreas aledañas

5-8 Depósito Libre Comercial de Golfito

Diagnóstico de Infraestructura y Desarrollo

Infraestructura Vial y Transporte

Capítulo 6

6-1 Topología de la red vial e infraestructura de transportes

Mapa 6-1.1. Red vial del cantón de Golfito

Mapa 6-1.2. Distribución modal para las estaciones de recuento de la Zona Sur

Mapa 6-1.3. Red vial y uso del suelo en el cantón de Golfito

Mapa 6-1.4. Influencia del relieve sobre el sistema vial en Río Claro

Mapa 6-1.5. Influencia del relieve sobre el sistema vial en Golfito

Mapa 6-1.6. Derecho de vía del ferrocarril

6-2 Estacionamientos

6-3 Transporte público

Mapa 6-3.1 Rutas de transporte público en Golfito

6-4 Peatonización y Ciclovías

6-5 Atracaderos y marinas

6-6 Infraestructura y Operaciones Aeroportarias

Mapa 6-6.1 Aeródromos en la Región Brunca

6-7 Accesos a zona pública en las zonas costeras

Mapa 6-7.1 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública de zona costera del cantón de Golfito

Mapa 6-7.2 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en Península de Osa

Mapa 6-7.3 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en Golfo Dulce

Mapa 6-7.4 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Golfito

Mapa 6-7.5 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Zancudo Pavones

Mapa 6-7.5 Calificación de accesibilidad terrestre a zona pública en sector de Burica

6-8 Choques Viales

TOMO III

Centros de Población

7-1 Centros de Población y crecimiento urbano futuro

Mapa 7-1.1 Segmentos censales de los centros de población

Mapa 7-1.2 Principales asentamientos del IDA en el cantón de Golfito
Mapa 7-1.3a Uso del suelo de Golfito
Mapa 7-1.3b Uso del suelo de Golfito
Mapa 7-1.4 Uso del suelo Río Claro
Mapa 7-1.5 Uso del suelo Puerto Jiménez
Mapa 7-1.6 Uso del suelo La Palma
Mapa 7-1.7 Pendientes cercanas a los poblados analizados
Mapa 7-1.8 Hidrografía y zonas protegidas alrededor de los poblados
Mapa 7-1.9 Capacidad de uso suelo en alrededores de poblados analizados
Mapa 7-1.10 Uso suelo en alrededores de poblados analizados
Mapa 7-1.11 Zonas de riesgo declaradas por CNE en los alrededores de los poblados analizados

7-2 Áreas verdes y zonas recreativas

Mapa 7-2.4.1 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Golfito
Mapa 7-2.4.2 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Puerto Jiménez
Mapa 7-2.4.3 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Guaycará
Mapa 7-2.4.4 Calidad de las áreas verdes. Distrito: Pavón
Mapa 7-2.5.1 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Golfito
Mapa 7-2.5.2 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Puerto Jiménez
Mapa 7-2.5.3 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Guaycará
Mapa 7-2.5.4 Accesibilidad de las áreas verdes en el distrito de Pavón

7-4 El Instituto de Desarrollo Agrario (IDA) en el cantón de Golfito

Mapa 7-4.1 Principales asentamientos del IDA en el cantón de Golfito
--

7-5 Evaluación de vivienda, barrios y urbanizaciones

Mapa 7.5.1, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Golfito
Mapa 7.5.2, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Jiménez
Mapa 7.5.3, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Guaycará
Mapa 7.5.4, Ubicación de los Barrios Evaluados en el distrito de Pavón
7.5-5a . Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Golfito.
7.5-5b . Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Golfito.
7.5-6 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Jiménez
7.5-7 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Guaycará
7.5-8 Estado de la Vivienda, la infraestructura y las áreas verdes en el distrito de Pavón.
7.5-10a Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Golfito.
7.5-10b Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Golfito.
7.5-11 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Jiménez.
7.5-12 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Guaycará.
7.5-13 Estado del Alumbrado, aceras, calles y accesibilidad en el distrito de Pavón.

7-6 Valor de la Tierra

Mapa 7-6.1 Valor de la tierra, Distrito de Golfito
Mapa 7-6.2 Valor de la tierra, Distrito de Puerto Jiménez
Mapa 7-6.3 Valor de la tierra, Distrito de Guaycará
Mapa 7-6.4 Valor de la tierra, Distrito de Pavón

Servicios públicos y su infraestructura.

8-1 Educación

Mapa 8-1.1 Escuelas y Colegios localizados en el cantón de Golfito

8-2 Infraestructura de los servicios de salud

Mapa 8-2.1 EBAIS que atienden a la población del cantón de Golfito.

8-3 Servicios e infraestructura: Electricidad

Mapa 8-3.1 Infraestructura de servicio eléctrico en Golfito

Mapa 8-3.2 Porcentaje de viviendas con acceso al servicio de electricidad por segmento censal en el cantón de Golfito

8-4 Servicios e infraestructura: Telefonía

Mapa 8-4.1 Porcentaje de viviendas con acceso al servicio de telefonía fija por segmento censal en el cantón de Golfito

Mapa 8-4.2 Ubicación de la infraestructura del servicio de celular en el cantón de Golfito

8-5 Agua potable

Mapa 8-5.1. Número de viviendas abastecidas por acueducto del ICAA, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.2. Número de viviendas abastecidas por acueducto del rural, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.3. Número de viviendas abastecidas mediante pozo, por segmento censal en el cantón de Golfito .

Mapa 8-5.4. Número de viviendas abastecidas por río, quebrada o naciente, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.5. Número de viviendas abastecidas por lluvia u otro sistema, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-5.6. Acueducto de la ciudad de Golfito, ICAA y ASADA.

Mapa 8-5.7. Acueducto de la ciudad de Puerto Jiménez.

8-6 Aguas residuales

Mapa 8-6.1. Número de viviendas conectadas a tanque séptico, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-6.2. Número de viviendas conectadas a pozo negro o letrina, por segmento censal en el cantón de Golfito.

Mapa 8-6.3. Cobertura del alcantarillado sanitario para Golfito previsto por el ICAA.

8-7 Desechos sólidos

Mapa 8-7.1 Ubicación de los sitios de disposición final de desechos sólidos.

Diagnóstico de Amenazas y Vulnerabilidad

Amenazas naturales y vulnerabilidad

9-1 Amenazas naturales y vulnerabilidad

Mapa 9-1.1 Amenazas naturales en el cantón de Golfito según la Comisión Nacional de Emergencias

Diagnóstico Legal-Institucional

Legal Institucional

10-1 Análisis del Marco legal y gestión territorial

10-2 Análisis de proyectos y políticas institucionales

10.2-1 Plan Regulador de la ciudad de Golfito

10-3 Los Planes de manejo en las áreas protegidas de ACOSA

10-4 Análisis de territorios Indígenas

Mapa 10-4.1 Ubicación del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.2 Elevaciones y pendientes en el Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.3 Escuelas cerca del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.4 Centros de salud que se ubican cerca del Territorio Indígena de Conte Burica

Mapa 10-4.5 Número de viviendas abastecidas por río o quebrada, por segmento censal en el Territorio Indígena de Conte Burica

10-5 Análisis de Zonas Fronterizas

Mapa 10.5.1 Administración del territorio fronterizo con Panamá

Mapa 10-5.2 Secciones aéreas de franja fronteriza

Casos Específicos

11-1 Golfito como ciudad litoral

Capítulo 8

Capítulo 10